港北NTタウンセンター街づくり誘導事業 報告書

平成 12 年 3 月 横浜市都市計画局 開発部 港北ニュータウン課 (株山手総合計画研究所



## もくじ

| 1 章 . 副都心エリア課題の整理                            |
|--|
| 1-1 はじめに1                                    |
|  |
| 1-2 タウンセンター街づくりの経緯と課題                        |
| (1) 街づくりの経緯2                                 |
| (2) 街づくり協定課題の整理2                             |
| (3) タウンセンターの課題と調査目的3                         |
| 2 章 . 副都心エリア都市構造の把握                          |
| 2-1 タウンセンタービルトアップの現況                         |
| (1) ビルトアップの現況と他地区との比較5                       |
| (1) こル 1 / / / / / / / / / / / / / / / / / / |
| 2-2 商業・業務施設及び住居の現況                           |
| (1) 建物完成年度別の入居状況7                            |
| (2) 主なテナント業種の軒数と階別内訳7                        |
| (3) テナント階別・床面積別の入居状況8                        |
|  |
| 2-3 タウンセンター人口シミュレーション                        |
| (1) 人口シミュレーションの概要9                           |
| (2) シミュレーションによる人口算定結果1                       |
| (3) 人口シミュレーション結果の考察12                        |
| 2-4 都市構造概要                                   |
| (1) マスタープラン13                                |
| (2) 土地利用計画14                                 |
| (3) 道路計画15                                   |
| (4) 歩行者ネットワーク16                              |
|  |
| 3章.副都心エリア空間整備構想(案)の策定                        |
| (1) 空間整備構想(案)17                              |
| (2) 用途地域(案)18                                |
| (3) 地区計画 (案)19                               |
| (4) 地区整備計画 (案)20                             |
|  |
| 4章.資料編                                       |
| 4-1 タウンセンタービルトアップ一覧表21                       |
| 4-2 タウンセンタービルトアップ配置図26                       |
| 4-3 完成年別入居率とテナント業種集計27                       |
| 4-4 完成年別·床面積別入居率集計 ·······33                 |



## 1章.副都心エリア課題の整理

1-1 はじめに

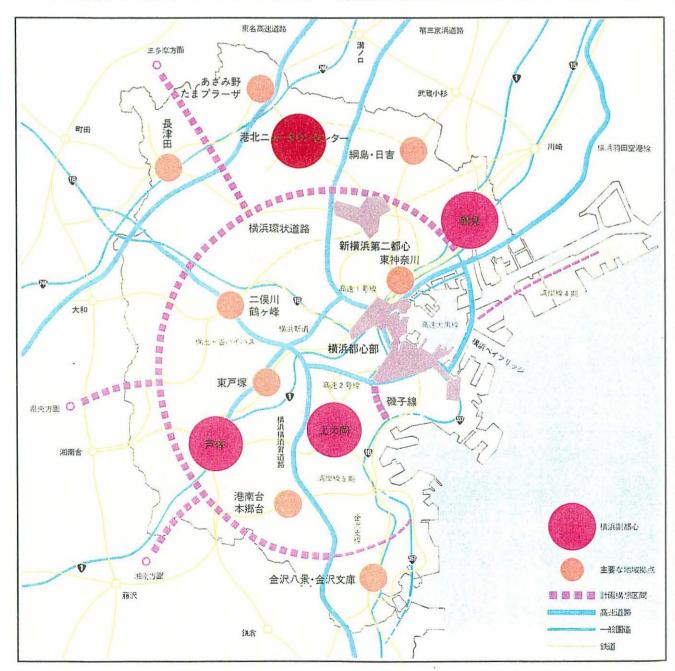
1-2 タウンセンター街づくりの経緯と課題

- (1) 街づくりの経緯
- (2) 街づくり協定課題の整理
- (3) タウンセンターの課題と調査目的

#### 1-1 はじめに

#### 調査の目的

- \*港北NTタウンセンターは南北タウンセンターの第一地区、第二地区と中央地区をあわせて、都心、 新横浜都心につづく横浜市北部の副都心に位置づけられている。現在までは事業スケジュールの関係 から中央地区を除いた第一地区、第二地区に関して、街づくり協定などを策定してきた。
- \*現在、ビルトアップの進行している第一地区、第二地区では、住宅建築の意向が強まり、2階までは 非住居系の賑わい施設を設けるという街づくり協定の趣旨との整合性が取りづらい状況になりつつあ る。また、協定どおり2階までをテナントにしても入居者が集まらないといった声も出ている。そこ で、現在のタウンセンタービルトアップの状況、テナント・住居の入居状況、テナント業種の傾向を 調査するとともに、居住人口シミュレーションのケーススタディーとあわせて、街づくり協定見直し の必要性についての判断材料とする。
- \*そして、上記の調査結果に基づき、第一地区、第二地区に中央地区を加えた、港北NTタウンセンターの副都心エリア空間整備構想(案)を策定することで、横浜市北部の副都心にふさわしい街づくりを誘導すると共に、これからつくられてゆく中央地区に反映させることを本調査の目的とする。



### 1-2 タウンセンター街づくりの経緯と課題

#### (1) 街づくりの経緯

昭和40年2月 横浜市が六大事業として港北ニュータウン計画を発表

昭和42年6月 港北ニュータウン開発対策協議会発足

昭和44年5月 第一・第二地区土地区画整理事業区域などを都市計画決定

昭和48年4月 港北ニュータウン開発審議会発足

昭和49年8月 第一・第二地区施行規定・事業計画の認可

昭和51年10月 港北ニュータウン事業推進連絡協議会発足(開発対策協議会を改組)

平成元年2月 (株)港北都市開発センター設立

平成3年6月 港北ニュータウンタウンセンター開発推進協議会発足

平成5年5月 「港北ニュータウンタウンセンター地区 街づくり協定」制定

平成6年8月 「港北ニュータウンタウンセンター地区 街づくり協定ガイドライン」制定

平成7年3月 中央地区土地区画整理事業区域などを都市計画決定

平成8年2月 中央地区施行規定・事業計画の認可

平成11年10月 中央地区地区計画第1回勉強会開催(全体勉強会)

平成11年12月 中央地区地区計画第2回勉強会開催(地区別勉強会)

#### (2) 街づくり協定課題の整理

\*タウンセンターにおける最初の供用開始から8年。街づくり協定が制定されてから7年が経過した現在、街づくり協定と現実的な問題との間に不整合が生じつつある。その中で、実際に協定を守らずに建てられたものもあり、その数はまだ少ないとはいえ、今後このようなケースが増えた場合にはタウンセンター全体の街づくりに影響を及ぼすことも考えられる。

そこで、街づくり協定において、具体的にどのような点が課題になっているのかを以下に示す。

#### ①低層階への賑わい施設の配置

街づくり協定では、人々の行き交う通りに面した部分の1・2階に賑わい施設を配置して、活動的な賑わいを生み出し、通りとしての景観にも配慮することを目的として、賑わいを生み出さない施設は3階以上に配置するようにしている。

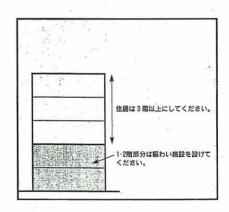
しかし、賑わいを生み出すのなら1階部分だけで十分ではないか、また、2階のテナントは入居が低いという意見があり、街づくり協定の趣旨とのギャップが課題としてあげられる。



#### ②住居の配置

街づくり協定では、住居の計画は住居配置可能地区で建物の3階以上に配置するとしている。タウンセンターは横浜市北部の副都心として、商業・業務施設を集積させることが重要であり、お互いの用途が混在しないように棲み分けを図る必要がある。また、低層階部分は街の賑わいを作る上で重要であり、賑わいを生み出さない住居は設けないようにしている。

しかし、実際には住宅の建築意向が強く、街づくり協定の趣旨とのギャップが課題としてあげられる。



基级

心、 係

は

あ

を

<

Ldī

## 1-2 タウンセンター街づくりの経緯と課題

#### (3) タウンセンターの課題と調査目的

#### ①ビルトアップの進行状況

第二地区の第一次供用開始から8年が経過した、現在のタウンセンターが、どの程度までビルトアップしているのかを、平成12年3月6日現在で街づくり行為届出が出され、協定承認された建物について図面での確認と現地調査により把握する。また、開発の核となる大規模街区や住宅建築が可能な住居配置可能地区では、ビルトアップに違いが生じているのかを比較して、街づくり協定における現在の住居配置可能地区の妥当性を検討するための材料とする。

#### ②低層階の商業・業務施設の入居状況

タウンセンターでは、街づくり協定により人々の行き交う通りに面した部分の1階に店舗などの賑わい施設を配置して活動的な賑わいを生み出すとともに、2階部分にもなるべく賑わい施設を配置して、賑わいにあふれる通り景観を形成することを目的としているため、賑わいを生み出さない住居や業務施設、倉庫や車庫などは3階以上に配置することとしている。しかし、賑わいを生み出すのであれば1階部分だけに配置すれば十分であり、2階部分にまでテナントを配置しても入居の状況は良くないといった声も聞かれる。

そこで、現在のテナント入居状況を現地調査により把握すると共に、階数による入居状況の違いが 実際に生じているのかを調査して、協定における低層階利用の妥当性を検討するための材料とする。 また、テナント業種の傾向と床面積の規模による入居状況を把握することで、今後のタウンセンター の街づくりのための参考資料とする。

#### ③住宅建築意向の増加

タウンセンターでは街づくり協定により、賑わいを生み出さない住居は3階以上に配置するようにしている。また、住居建築が可能なのは住居配置可能地区のみ(暫定住居配置可能地区を含む)とされ、その他の街区では住宅を建てることができない。しかし、住宅建築の意向は強く、「②低層階の商業・業務施設の入居状況」と合わせて設置階数、配置可能地区ともに緩和してほしいという意見が多くなっている。

そこで、現在の住居入居状況を現地調査により把握して、住宅需要と供給のバランスを取るための 資料にすると共に、協定における設置階数、配置可能地区の妥当性を検討するための材料とする。

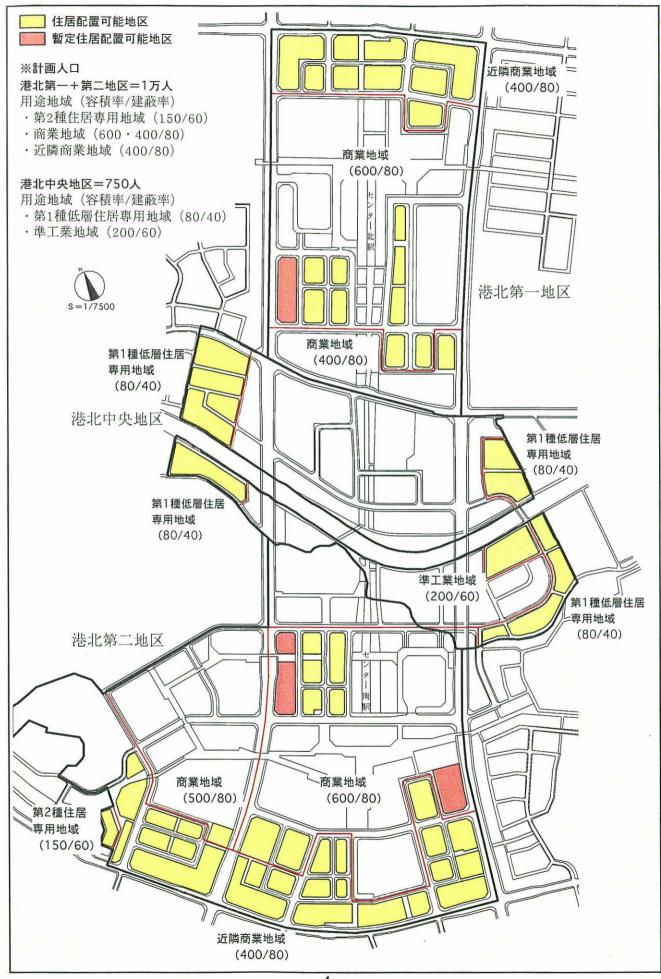
#### 4人口の状況

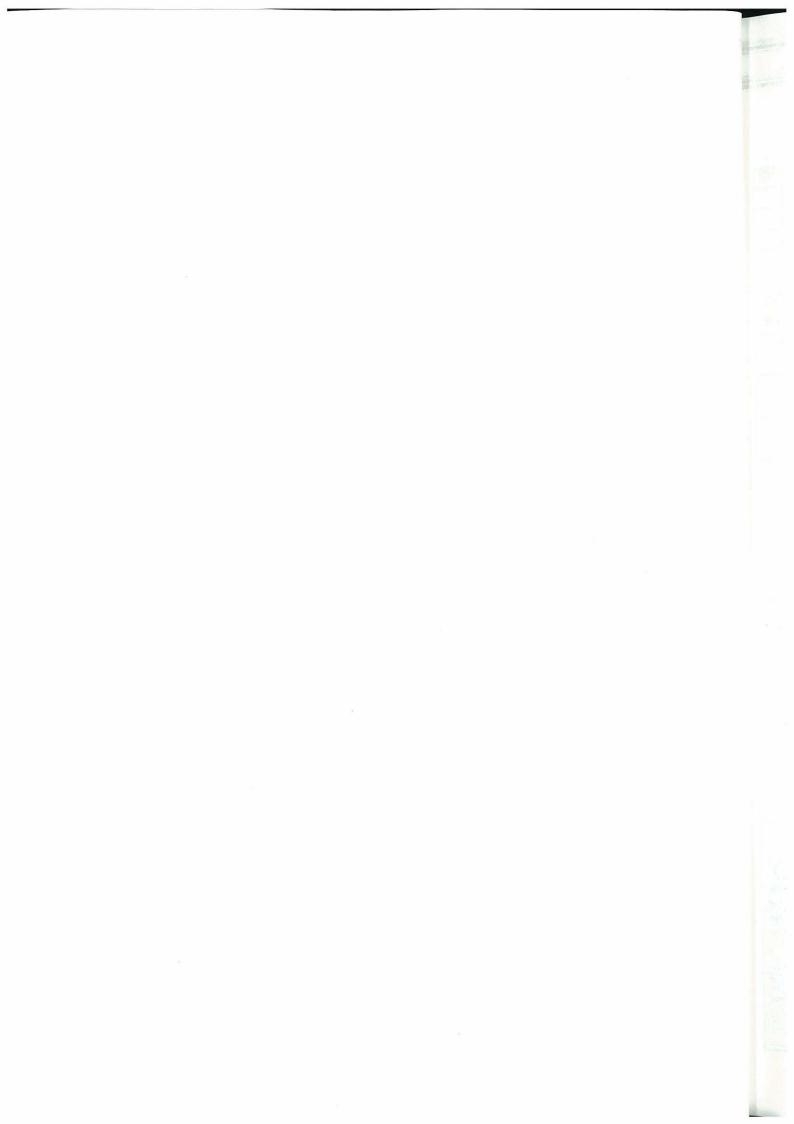
住宅建築の意向が強くなっている現在、街づくり協定における住居の設置階数、配置可能地区とも に緩和してほしいという意見が多くなっている。

そこで、協定を緩和した場合には、どこまで人口が増えるのかをシミュレーションすると共に、当初計画人口1万人に対して人口超過が起きた場合に、街としてどのようなことが問題点になるのかをケーススタディーする。

### 1-2 タウンセンター街づくりの経緯と課題

#### ●タウンセンター住居配置可能地区と計画人口





### 2章.副都心エリア都市構造の把握

- 2-1 タウンセンタービルトアップの現況
- (1) ビルトアップの現況と他地区との比較
- 2-2 商業・業務施設及び住居の現況
  - (1) 建物完成年度別の入居
  - (2) 主なテナント業種の軒数と階別内訳
  - (3) テナント階別・床面積別の入居状況
- 2-3 タウンセンター人口シミュレーション
  - (1) 人口シミュレーションの概要
  - (2) シミュレーションによる人口算定結果
  - (3) 人口シミュレーション結果の考察

#### 2-4 都市構造概要

- (1) マスタープラン
- (2) 土地利用計画
- (3) 道路計画
- (4) 歩行者ネットワーク

## 2-1 タウンセンタービルトアップの現況

#### (1) ビルトアップの現況と他地区の例

#### ①大規模街区のビルトアップ

タウンセンター開発の核となる大規模街 区は、第二地区②のビジネスコアを中心 にビルトアップが進んでいる。

ビルトアップ率が低い第二地区①は、特に中央地区周辺でのビルトアップが低い。

#### 大規模街区のビルトアップ率

| 大規模街区 | 合計敷地面積   | ビルトアップ面積 | ビルトアップ率 |
|-------|----------|----------|---------|
| 第一地区  | 65911 m² | 34884 m² | 53%     |
| 第二地区① | 82669 m² | 25349 m² | 31%     |
| 第二地区② | 87126 m² | 73852 m² | 85%     |

#### ②住居配置可能地区のビルトアップ

住居配置可能地区(暫定含む)は、全体で約50%のビルトアップ率である。

牛久保中川線沿い(第一地区①)、新羽荏田線沿い(第二地区②、③)はビルトアップ率は高い。

センター南北駅周辺(第一地区②、第二 地区①)はビルトアップ率が低い。

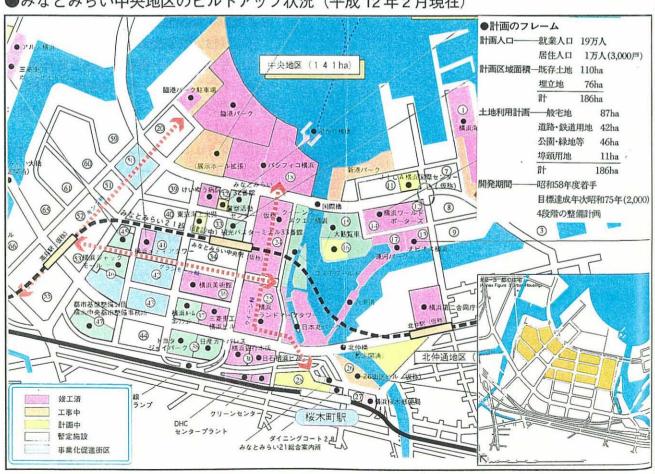
#### 住居配置可能十暫定住居配置可能地区のビルトアップ率

| 住宅地区  | 合計敷地面積   | ビルトアップ面積 | ビルトアップ率 |
|-------|----------|----------|---------|
| 第一地区① | 32933 m² | 21539 m² | 65%     |
| 第一地区② | 12573 m² | 3287 m²  | 26%     |
| 第一地区③ | 11456 m² | 4339 m²  | 38%     |
| 第二地区① | 14285 m² | 4265 m²  | 30%     |
| 第二地区② | 65353 m² | 25349 m² | 47%     |
| 第二地区③ | 22536 m² | 15872 m² | 70%     |

#### ③みなとみらい中央地区の例

横浜の都心に位置づけられ、商業・業務に特化した同地区は、タウンセンターと同じ計画人口1万人であり、現在約50%(但し、暫定施設を含む)ビルトアップが進んでいる。また、海沿いにビルトアップが集中している点でが同地区の特徴といえる。

#### ●みなとみらい中央地区のビルトアップ状況(平成12年2月現在)



## 2-1 タウンセンタービルトアップの現況

#### ●タウンセンタービルトアップ現況

アップ。率

%

%

プ率 - ツプ°率 - % - % - %

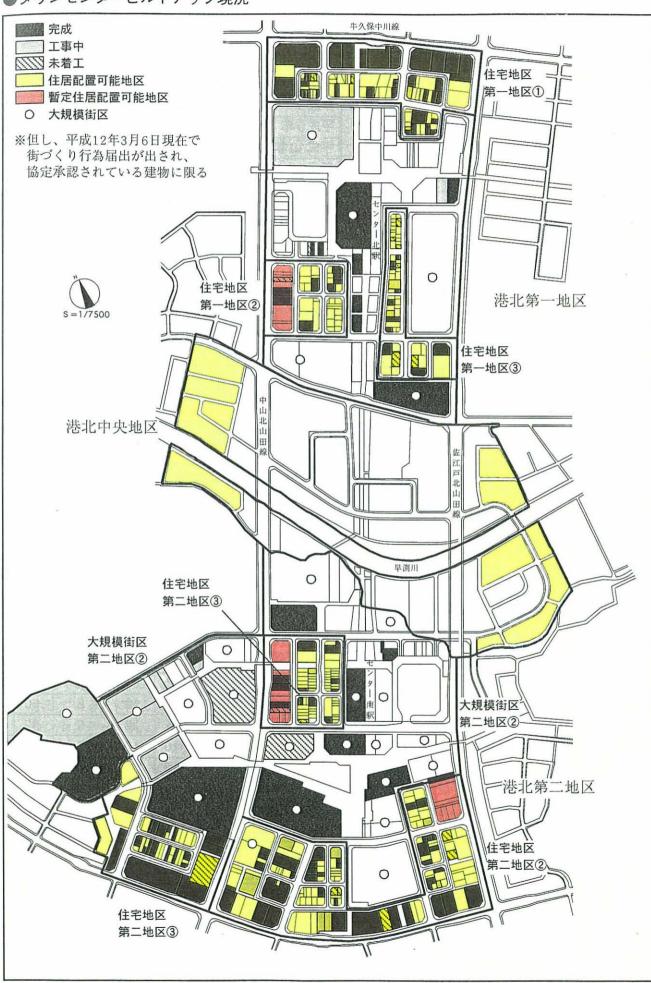
%

%

八

100戸)

(2,000)



-6-

## 2-2 商業・業務施設及び住居の現況

#### (1) 建物完成年度別の入居状況

\*全体の入居率はテナントが79%、住居が76%であり、どちらも約20%のキャパシティを残している。 建物完成年度別は、テナントが平成5~8年で91%。住居が平成9年で85%であり、完成年度の早い順に入

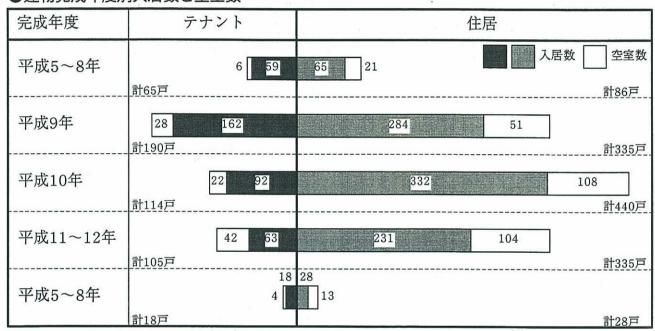
#### 建物完成年度別入居状況

| 完成年度       | テナン | ノト  | 入居率 | 住居   |     | 入居率 |
|------------|-----|-----|-----|------|-----|-----|
|            | 戸数  | 入数  |     | 戸数   | 入数  |     |
| 平成5~8年     | 65  | 59  | 91% | 86   | 65  | 76% |
| 平成9年       | 190 | 162 | 85% | 335  | 284 | 85% |
| 平成 10 年    | 114 | 92  | 81% | 440  | 332 | 75% |
| 平成 11 ~ 12 | 105 | 63  | 60% | 335  | 231 | 69% |
| その他        | 18  | 14  | 78% | 28   | 15  | 54% |
| 合計         | 492 | 390 | 79% | 1224 | 927 | 76% |

※その他は完成年度が不明な建物

#### ●建物完成年度別入居数と空室数

居が始まっている。



#### (2) 主なテナント業種の軒数と階別内訳

- \*テナント業種は、事務所が最も多く134軒でテナント全体の27.2%を占めている。次いで飲食店(60軒:12.2%)医院(32軒:6.5%)の順になっている。
- \*事務所は主に2階以上に設けられているのに対して、飲食店、洋品店、美容院等の人々が出入りする賑わい施設は1階に設けられている場合が多く、現況では街づくり協定の趣旨を反映した結果となっている。
- \*タウンセンターのテナント業種の特徴として、美容院、塾、保育所が多いことがあげられる。塾や保育所は若い家族世帯の生活をサポートする施設であることから、タウンセンターでは若い家族世帯の人口定着が進んでいることが予想される。

#### 主な業種の階別軒数と構成比

| 業種        | 1階  | 2階  | 3階以上 | 合計  | 構成比   |
|-----------|-----|-----|------|-----|-------|
| 事務所       | 11  | 65  | 58   | 134 | 27.2% |
| 飲食店       | 48  | 10  | 2    | 60  | 12.2% |
| 医院        | 4   | 22  | 6    | 32  | 6.5%  |
| 美容院       | 10  | 10  | 1    | 21  | 4.3%  |
| 不動産       | 13  | 7   | 0    | 20  | 4.1%  |
| 塾         | 2   | 9   | 7    | 18  | 3.7%  |
| 保育所       | 1   | 13  | 1    | 15  | 3.0%  |
| 洋品店       | 10  | 1   | 0    | 11  | 2.2%  |
| へ。ットショッフ。 | 6   | 0   | 0    | 6   | 1.2%  |
| 車等売買      | 5   | 0.  | 0    | 5   | 1.0%  |
| 薬局        | 4   | 1   | 0    | 5   | 1.0%  |
| 印刷屋       | 4   | 0   | 1    | 5   | 1.0%  |
| テナント総数    | 166 | 191 | 135  | 492 |       |

## 2-2 商業・業務施設及び住居の現況

#### ●階別テナント業種内訳

| 1階業種内訳                      | 2階業種内訳                         | 3階以上業種内訳      | and the latter to | CARLEY, P. T. T. S. S. |
|-----------------------------|--------------------------------|---------------|-------------------|------------------------|
| 飲食店:48軒(29%)不勤産:13軒(8%)     | 事務所:65軒(34%) 医院:22軒(12%)       | 事務所:58軒(43%)  | 登:7軒(5%)          | 医院:6軒(4%)              |
| 事務所:11軒(7%) 美容院:10軒(6%)     | 保育所:13軒(7%) 美容院:10軒(5%)        | 飲食店:2軒(1%)    | 麻雀屋:2軒(1%)        | 空室:53軒                 |
| 洋品店:10軒(6%) ペットショップ:6軒(4%)  | 飲食店:10軒(5%) 塾:9軒(5%)           | ※以下の業種は1軒     |                   |                        |
| 車・パイク売買:5軒 医院:4軒 薬局:4軒      | 不動産:7軒 雑貨屋:3軒 リサイクル洋品:2軒       | 保育所 ギャラリー 美容院 | 印刷屋 パレエ教室         | CD販売 囲碁教室 エステティックサロン   |
| 花屋:4軒 印刷屋:4軒 モデル・ショールーム:3軒  | 麻雀屋:2軒 スーパーマーケット:2軒 レンタルピデオ:2軒 |               |                   |                        |
| クリーニング:2軒 銀行:2軒 眼鏡屋:2軒      | 空室:34軒                         |               |                   |                        |
| リサイケル洋品:2軒 塾:2軒 空室:16軒      | ※以下の業種は1軒                      |               |                   |                        |
| ※以下の業種は1軒                   | インテリア 音楽教室 ギャラリー 洋品店 薬局        | 1 72 11 117 1 |                   |                        |
| 保育所 古本屋 写真屋 自動車部品販売         | 模型屋 カラテ道場 生け花教室 貴金属店           |               |                   | •                      |
| バチンコ屋 ゲームセンター インテリア 雑貨屋 案内所 | エステティックサロン                     |               |                   |                        |
| 倉庫 電話販売 サーアショップヘ・車用品        |                                |               |                   |                        |
| CD販売 ダイピングスクール ゴルフ洋品        |                                |               | 34                |                        |
| スーパ ーマーケット コンヒ ューター         |                                |               |                   | - A-J                  |
| 166                         | 191                            | 特的用于特殊工       |                   | C 21 7 Hall (1984) 13  |

#### ●テナント床面積別入居数と空室数

| 床面積       |       | 入居数 | 空室数   |
|-----------|-------|-----|-------|
| 40㎡以下     | 32 4  |     | 計36戸  |
| 40~60m²   | 91    |     | 計112戸 |
| 60~80 m²  | 90 32 |     | 計122戸 |
| 80~100 m² | 40 14 |     | 計54戸  |
| 100~150m² | 67 18 |     | 計85戸  |
| 150~200m² | 11 7  |     | 計18戸  |
| 200㎡以上    | 54 7  |     | 計61戸  |

#### (3) テナント階別・床面積別の入居状況

- \*各階別のテナント入居状況は1階が 90%、2階が82%そして3階以上が 61%である。3階以上が低い数字を 示しているのに対して、1・2階はタ ウンセンター全体のテナント入居率 79%を上回っており、街づくり協 定通りに2階までを非住居系用途に した場合でも、現時点で80%以上 の入居を確保している。
- \*床面積別のテナント入居状況は40 m²以下が最も多く、小規模なテナントから埋まって行く傾向にある。また、200 m²以上も入居率が高いが、これは、大規模な飲食店等の単独利用が多いためと考えられる。

#### テナント階別入居率

| テナント階 | 戸数  | 入数  | 空室数 | 入居率 |
|-------|-----|-----|-----|-----|
| 1階    | 166 | 150 | 16  | 90% |
| 2階    | 191 | 157 | 34  | 82% |
| 3階以上  | 135 | 82  | 53  | 61% |

#### テナント床面積別入居数と空室数

| 床面積   | 40 ㎡<br>以下 | 40 ∼<br>60 ㎡ | 60 ∼<br>80 ㎡ | 80 ~<br>100 m² | 100 ∼<br>150 ㎡ | 150 ∼<br>200 ㎡ | 200 ㎡<br>以上 |
|-------|------------|--------------|--------------|----------------|----------------|----------------|-------------|
| ナナント数 | 40         | 114          | 116          | 53             | 88             | 16             | 59          |
| 入居数   | 36         | 90           | 86           | 39             | 69             | 9              | 51          |
| 空室数   | 4          | 24           | 30           | 14             | 19             | 5              | 8           |
| 入居率   | 90%        | 79%          | 74%          | 74%            | 78%            | 56%            | 86%         |

% % %

率

% % 建物

%

室数

<u>5戸</u>

0戸

5戸

□

## <u>2-3 タウンセンター人口</u>シミュレーション

#### (1) 人口シミュレーションの概要

#### ①ケーススタディーの種類

ケース1:住居配置可能地区のみで3階以上に住居を配置 ※街づくり協定通り

ケース2:住居配置可能地区+暫定住居配置可能地区で3階以上に住居を配置

ケース3:住居配置可能地区のみで2階以上に住居を配置

ケース4:住居配置可能地区+暫定住居配置可能地区で2階以上に住居を配置

ケース5:計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで3階以上に住居を配置

ケース6:計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで2階以上に住居を配置

#### ②土地利用に関する前提条件の整理

・土地利用に合わせて、以下の7エリアに分類する。

1. 第一地区住居エリア①

4. 第二地区住居エリア①

2. 第一地区住居エリア②

5. 第二地区住居エリア②

3. センター北駅前広場シンボル広場エリア

6. ビジネスコアエリア

※以上港北第一地区

7. センター南駅前広場シンボル広場エリア

※以上港北第二地区

- ・建物の想定階数は、商業地域=10階、近隣商業地域=6階、第二種住居専用地域=3階にする。
- ・現在、行為届出があり仮設現場事務所等に利用されている敷地については、将来的には土地利用転換が図られるものとして、人口算定の対象敷地とする。

#### ③総住戸面積の算定

- ・街づくりの行為届出があるものについては、その住戸面積を採用する。
- ・想定敷地については、延床面積(敷地面積×容積率)÷想定階数×住居設置が可能な階数×0.64% として総住戸面積を算定する。
- ※専用床面積割合=0.64は既に行為届出がある建物の平均値を採用する。

#### ④総住戸面積の配分

- ・専用床面積 30 m²以下=総住戸面積の 13%※
- ·専用床面積 30~70 m<sup>2</sup>=総住戸面積の 63%※
- ・専用床面積 70 m²以上=総住戸面積の 24%※
- ※専用床面積区分毎の配分は、行為届出がある建物の数値を採用。届出の合計住戸数は、1722 戸。 その内、30 m²以下は 230 戸(13%)、30  $\sim$  70 m²は 1086 戸(63%)、70 m²以上は 406 戸(24%)。

#### ⑤専用床面積区分ごとの住戸数の算定

- ·専用床面積 30 m²以下=配分住戸面積÷ 26.8 m²※
- · 専用床面積 30 ~ 70 m²=配分住戸面積÷ 51.86 m²※
- · 専用床面積 70 m²以上=配分住戸面積÷ 80.0 m²※
- ※専用床面積区分の平均面積は行為届出がある建物の数値を採用。行為届出の専用床面積各区分ごとの総住戸面積と戸数は、 $30\,\mathrm{m}^2$ 以下: $6173.57\,\mathrm{m}^2/230\,\mathrm{戸}=26.8\,\mathrm{m}^2$ 、 $30\sim70\,\mathrm{m}^2:56321.12\,\mathrm{m}^2/1086\,\mathrm{p}=51.86\,\mathrm{m}^2$ 、 $70\,\mathrm{m}^2$ 以上: $32501.99\,\mathrm{m}^2/406\,\mathrm{p}=80.0\,\mathrm{m}^2$ 。

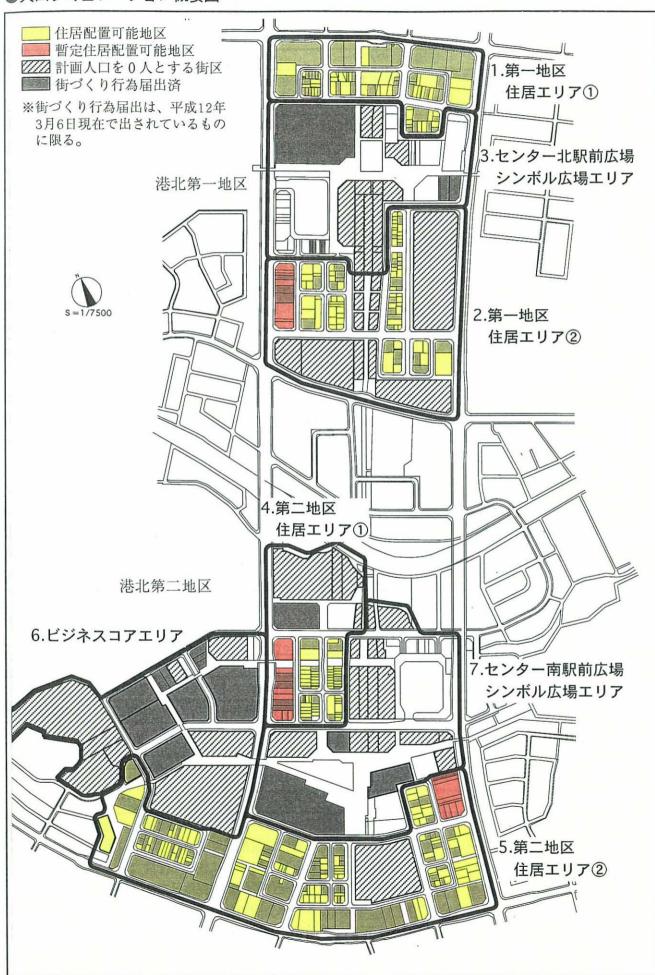
#### ⑥人口の算定

- ・専用床面積区分ごとの算定住戸数に「横浜市宅地開発要綱」の計画人口をかけて、ケースごとの合計 計画人口(ただし、土地利用率 100%で入居率も 100%の場合)を算出する。
- ※専用床面積区分の1戸当たり計画人口は、 $30 \,\mathrm{m}^2$ 以下=1人、 $30 \sim 70 \,\mathrm{m}^2$ =2.5人、 $70 \,\mathrm{m}^2$ 以上=3人。

### 2-3 タウンセンター人口シミュレーション

#### ●人口シミュレーション概要図

6



## 2-3 タウンセンター人口シミュレーション

#### (2) シミュレーションによる人口算定結果 ※タウンセンターの計画人口は1万人

#### ●エリア別・住居配置パターン別の算定人口と算定住戸数

| エリア名         | 住居配置のパターン              | 算定人口          | 算定住戸  |
|--------------|------------------------|---------------|-------|
| 1.第一地区住居エリア① | 1) 住居配置可能地区のみ3階以上に計画可能 | 1605 人        | 726戸  |
|              | 3) 住居配置可能地区のみ2階以上に計画可能 | 1801人 (+196)  | 814戸  |
| 2.第一地区住居エリア② | 1) 住居配置可能地区のみ3階以上に計画可能 | 2562 人        | 1158戸 |
| 4,           | 2) 暫定を含めて3階以上に計画可能     | 2766人 (+204)  | 1251戸 |
|              | 3) 住居配置可能地区のみ2階以上に計画可能 | 2788人 (+226)  | 1261戸 |
| · ·          | 5) 暫定を含めて2階以上に計画可能     | 3017人 (+455)  | 1364戸 |
| 3. センター北駅前広場 | 4) 住宅の計画は不可            | 0人            | 0戸    |
| シンボル広場エリア    | 6) 全てのエリアで3階以上に計画可能    | 1694人 (+1694) | 766戸  |
|              | 7) 全てのエリアで2階以上に計画可能    | 1906人 (+1906) | 862戸  |
| 4.第二地区住居エリア① | 1) 住居配置可能地区のみ3階以上に計画可能 | 1097人         | 496戸  |
|              | 2) 暫定を含めて3階以上に計画可能     | 1242人 (+145)  | 562 戸 |
|              | 3) 住居配置可能地区のみ2階以上に計画可能 | 1205人 (+108)  | 545戸  |
|              | 5) 暫定を含めて2階以上に計画可能     | 1368人 (+271)  | 619戸  |
| 5.第二地区住居エリア② | 1) 住居配置可能地区のみ3階以上に計画可能 | 4184 人        | 1892戸 |
|              | 2) 暫定を含めて3階以上に計画可能     | 4501人 (+317)  | 2035戸 |
| 5            | 3) 住居配置可能地区のみ2階以上に計画可能 | 4745人 (+561)  | 2146戸 |
| *            | 5) 暫定を含めて2階以上に計画可能     | 5103人 (+919)  | 2308戸 |
| 6. ビジネスコアエリア | 4) 住宅の計画は不可            | 182 人※        | 82戸※  |
|              | 6)全てのエリアで3階以上に計画可能     | 343人 (+161)   | 155戸  |
|              | 7) 全てのエリアで2階以上に計画可能    | 363人 (+181)   | 164戸  |
| 7.センター南駅前広場  | 4) 住宅の計画は不可            | 391 人※        | 177戸※ |
| シンボル広場エリア    | 6)全てのエリアで3階以上に計画可能     | 1549人 (+1158) | 700戸  |
|              | 7) 全てのエリアで2階以上に計画可能    | 1694人 (+1303) | 766戸  |

※協定に従わなかったケースを算入。()内の数字はケース1(街づくり協定通り)との差。

#### ●ケース別算定住戸数と算定人口

|       | 住居配置パターン構成(数字は上表参照)                            | 算定住戸数・人口       | 計画人口との差  |
|-------|--|----------------|----------|
| ケース1  | 11) + 21) + 41) + 51) + 34) + 64) + 74)        | 4531戸・10020人   | + 20 人   |
| ケース2  | 11) + 22) + 42) + 52) + 34) + 64) + 74)        | 4832戸・10686人   | +686人    |
| ケース3  | 1.3) + 2.3) + 4.3) + 5.3) + 3.4) + 6.4) + 7.4) | 5025戸・11112人   | + 1112人  |
| ケース 4 | 13) + 25) + 45) + 55) + 34) + 64) + 74)        | 5364戸・11861人   | + 1861 人 |
| ケース5  | 11) + 22) + 42) + 52) + 36) + 66) + 76)        | 6195戸·13699人   | + 3699 人 |
| ケース 6 | 1.3) + 2.5) + 4.5) + 5.5) + 3.7) + 6.7) + 7.7  | 6896戸 · 15251人 | + 5251 人 |

○※ケース1=住居配置可能地区のみで3階以上に住居を配置 ※街づくり協定通り

- ケース2=住居配置可能地区+暫定住居配置可能地区で3階以上に住居を配置 ケース3=住居配置可能地区のみで2階以上に住居を配置 ケース4=住居配置可能地区+暫定住居配置可能地区で2階以上に住居を配置
- ケース5=計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで3階以上に住居を配置 ケース6=計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで2階以上に住居を配置

### 2-3 タウンセンター人口シミュレーション

#### (3) 人口シミュレーション結果の考察

- ①計画人口超過により想定される問題点
- 1) 供給処理施設等の基盤整備に対する影響

電気、ガス、水道や地域冷暖房システム等の都市基盤施設は、当初の計画人口1万人を基につくられているため、人口超過により、これらの機能に影響する可能性が出てくる。

2) 小・中学校の学区に対する影響

小・中学校の学区も当初の計画人口1万人を基に造られているため、人口超過により、学区の見直しの可能性が出てくる。

3) タウンセンターとしての土地利用特性に対する影響

タウンセンターは横浜北部の副都心のセンター機能としての役割を期待される地区であり、商業・ 業務機能の集積を図ると共に、土地利用特性に応じた棲み分けを行うことが重要になる。もし、 人口超過による住宅建築のスプロールが起これば、街のバランスが崩れる可能性が出てくる。

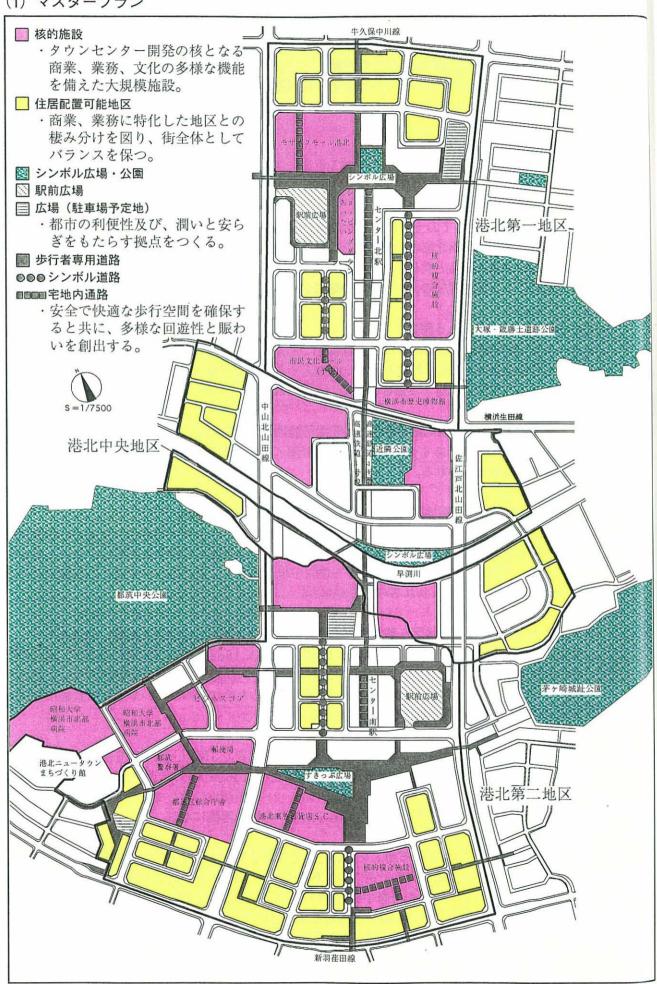
- ②ケースごとに想定される問題点
- \*ケース1(住居配置可能地区のみで3階以上に住居を配置)の場合 ※街づくり協定通り 街づくり協定通りの場合、算定人口は10020人であり当初計画人口1万人の枠にほぼ収まること になり、①の問題点に対する影響は少ないと思われる。
- \*ケース2(住居配置可能地区十暫定住居配置可能地区で3階以上に住居を配置)の場合 算定人口は10686人でありケース1に比べて計画人口が増えることになるが、①の問題点に対す る影響は少ないと思われる。
- \*ケース3(住居配置可能地区のみで2階以上に住居を配置)の場合

算定人口は11112人であり当初計画人口1万人に比べて1112人の人口超過になるが、現況の住居の入居率が76%であることを考慮すると101、2)の問題点に対する影響は少ないと思われる。ただし、1030については、1030については、1030階から住居が現れるために街の賑わいや通りの景観がケース1030場合に比べて損なわれる可能性がある。

- \*ケース4(住居配置可能地区十暫定住居配置可能地区で2階以上に住居を配置)の場合 算定人口は11861人であり当初計画人口1万人に比べて1861人の人口超過になるが、現況の住 居の入居率が76%であることを考慮すると①の1)、2)の問題点に対する影響は少ないと思われ る。ただし、①の3)については、2階から住居が現れるために街の賑わいや通りの景観がケース 1・2の場合に比べて損なわれる可能性がある。
- \*ケース5(計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで3階以上に住居を配置)の場合 算定人口は13699人であり当初計画人口1万人に比べて3699人の人口超過になる。現況の住居 の入居率が76%であることを考慮すると①の1)、2)の問題点に対して影響すると思われる。ま た、①の3)についても土地利用特性に応じた棲み分けが困難になる。
- \*ケース6(計画人口0人とする街区を除いた全てのエリアで2階以上に住居を配置)の場合 算定人口は15251人であり当初計画人口1万人に比べて5251人の人口超過になる。現況の住居 の入居率が76%であることを考慮すると①の1)、2)の問題点に対して影響すると思われる。ま た、①の3)についても土地利用特性に応じた棲み分け図ることが困難になり、2階から住居が現 れるために街の賑わいや通りの景観が損なわれる可能性もある。

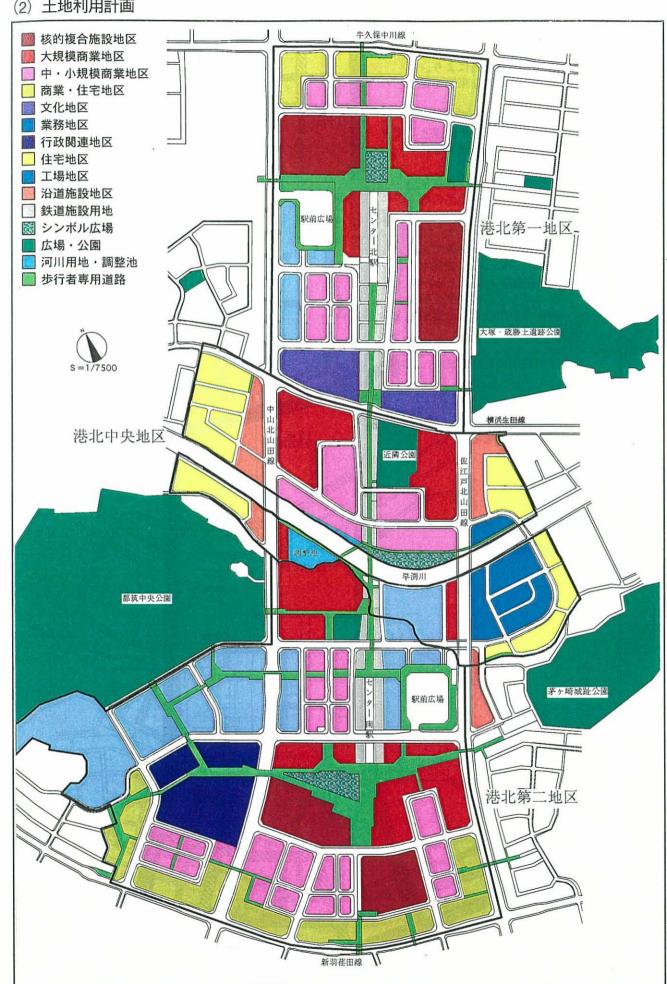
### 2-4 都市構造概要

#### (1) マスタープラン



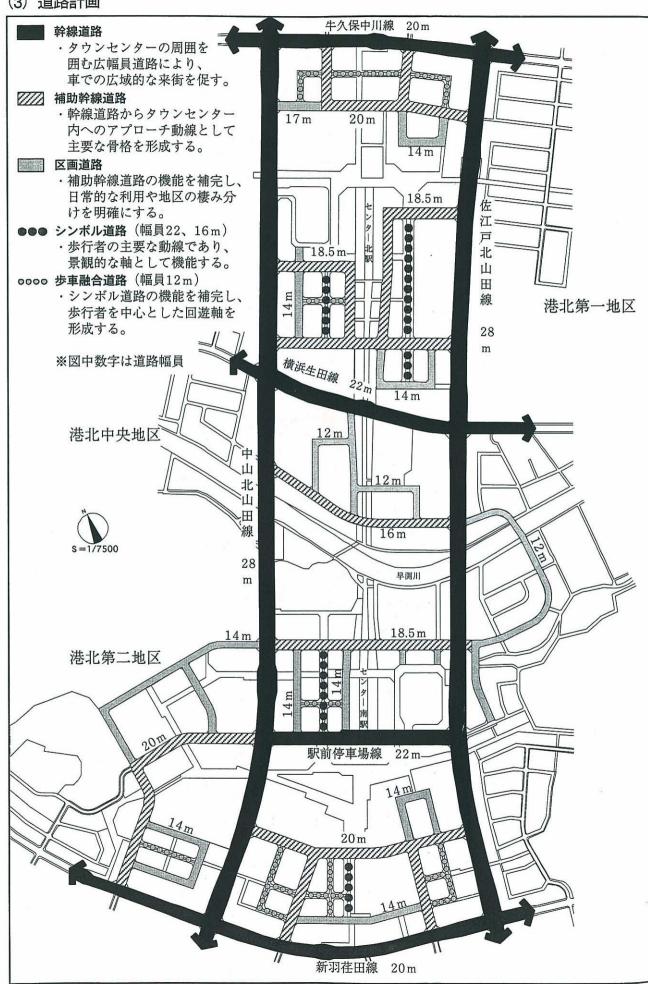
## 2-4 都市構造概要

#### (2) 土地利用計画

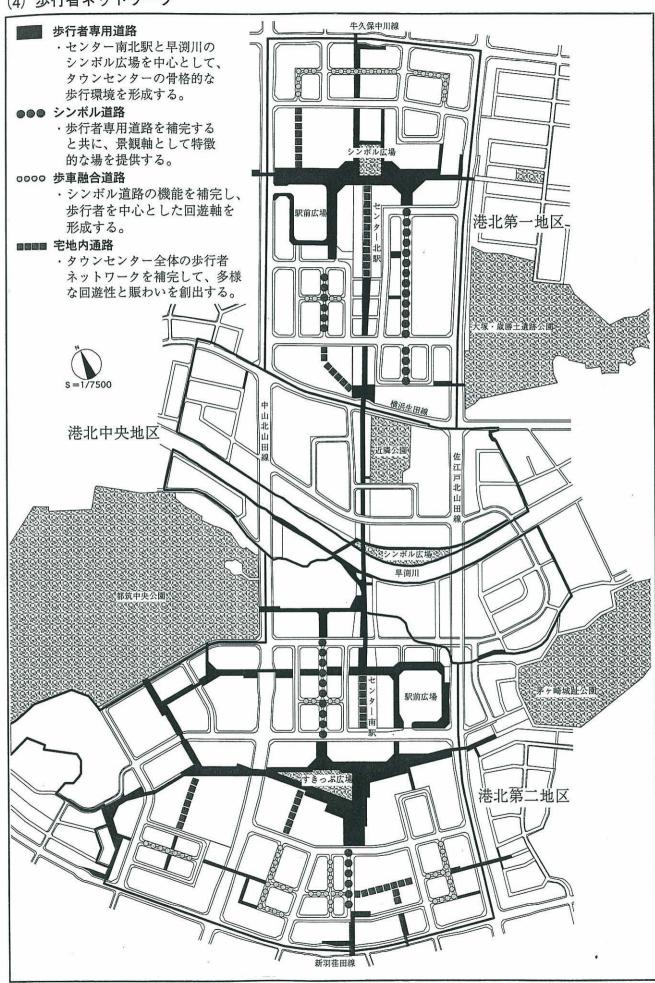


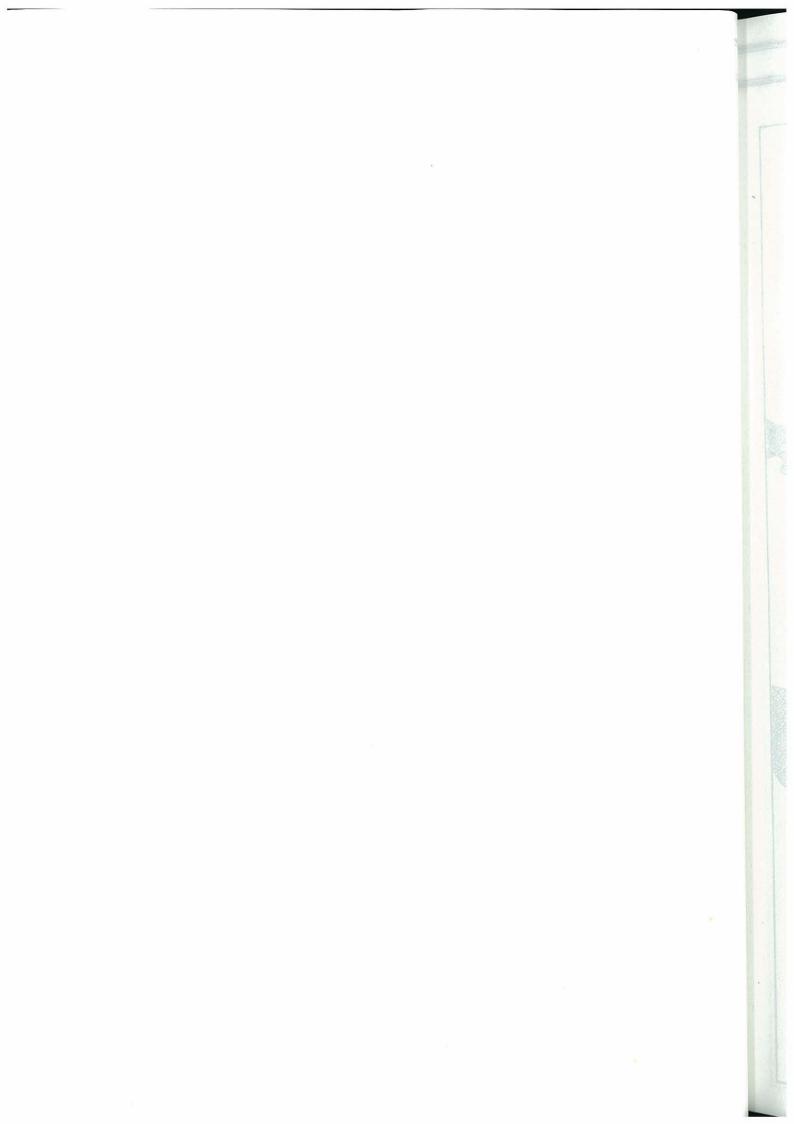
## 2-4 都市構造概要

#### (3) 道路計画





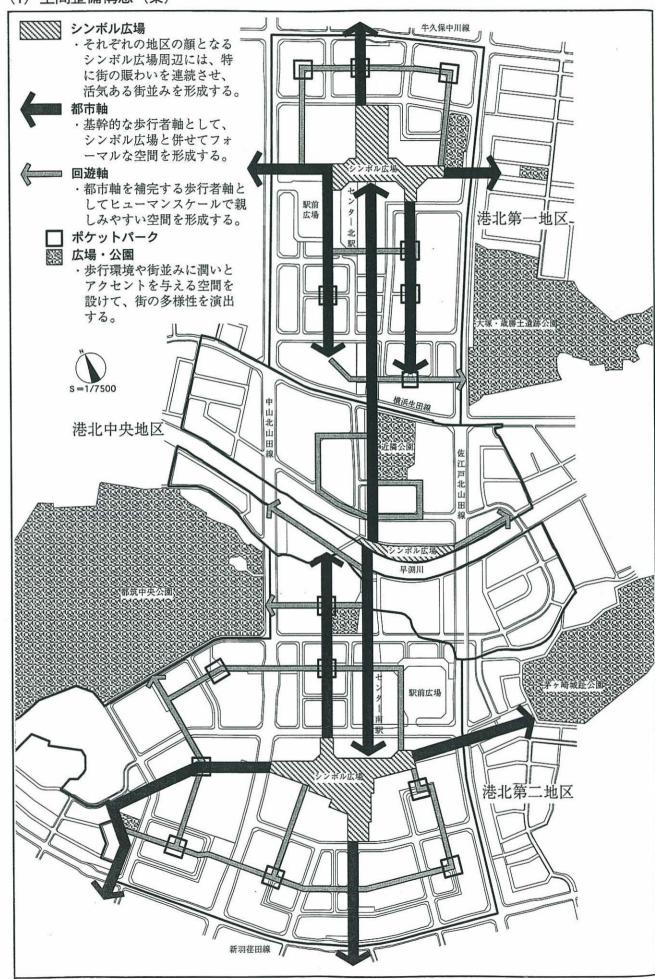




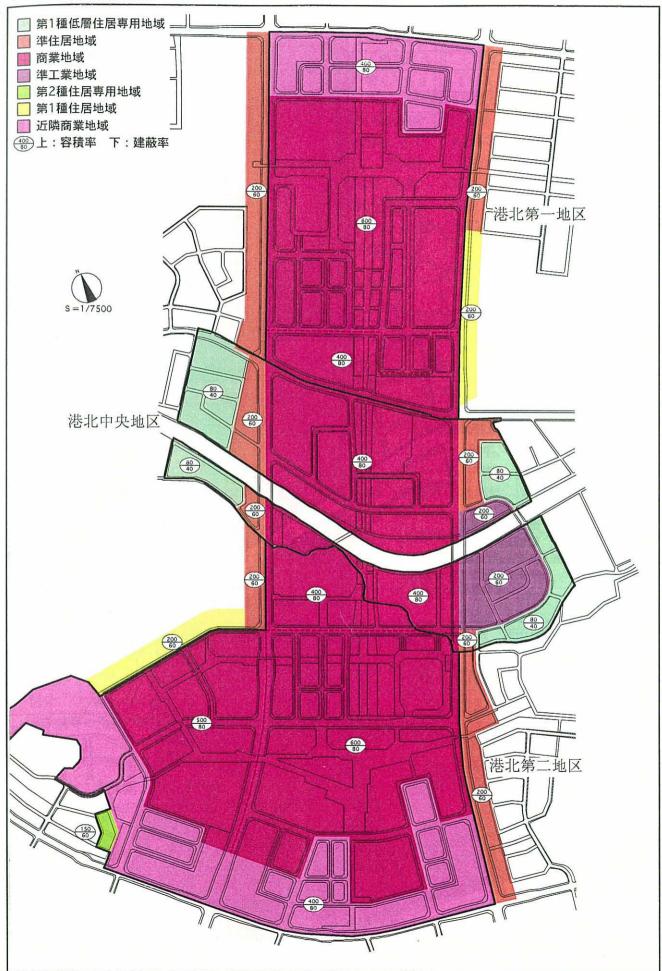
## 3章.副都心エリア空間整備構想(案)の策定

- (1) 空間整備構想 (案)
- (2) 用途地域 (案)
- (3) 地区計画 (案)
- (4) 地区整備計画(案)

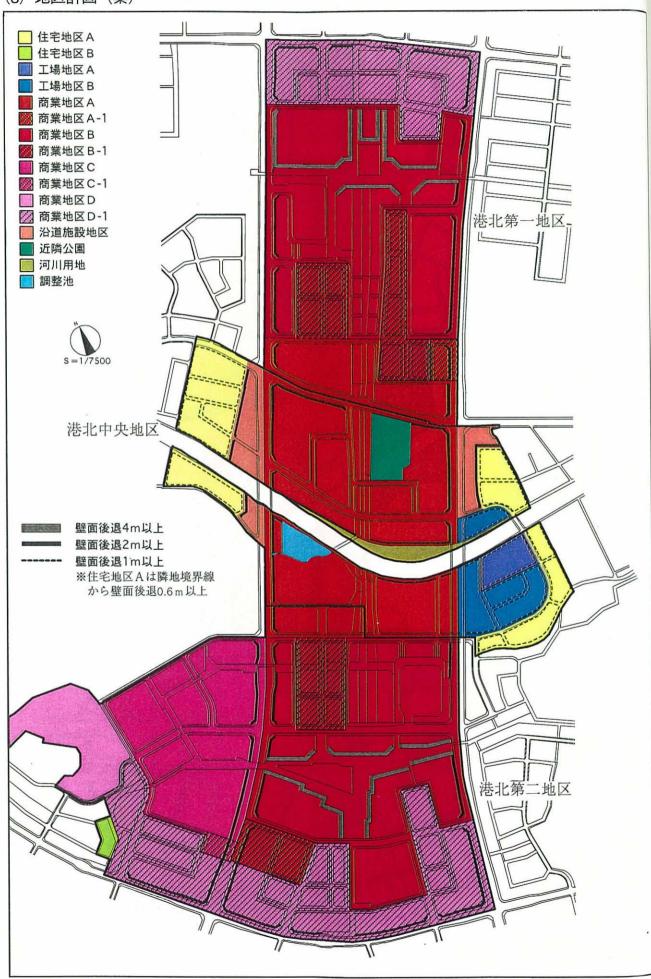
#### (1) 空間整備構想 (案)



### (2) 用途地域(案)



#### (3) 地区計画 (案)



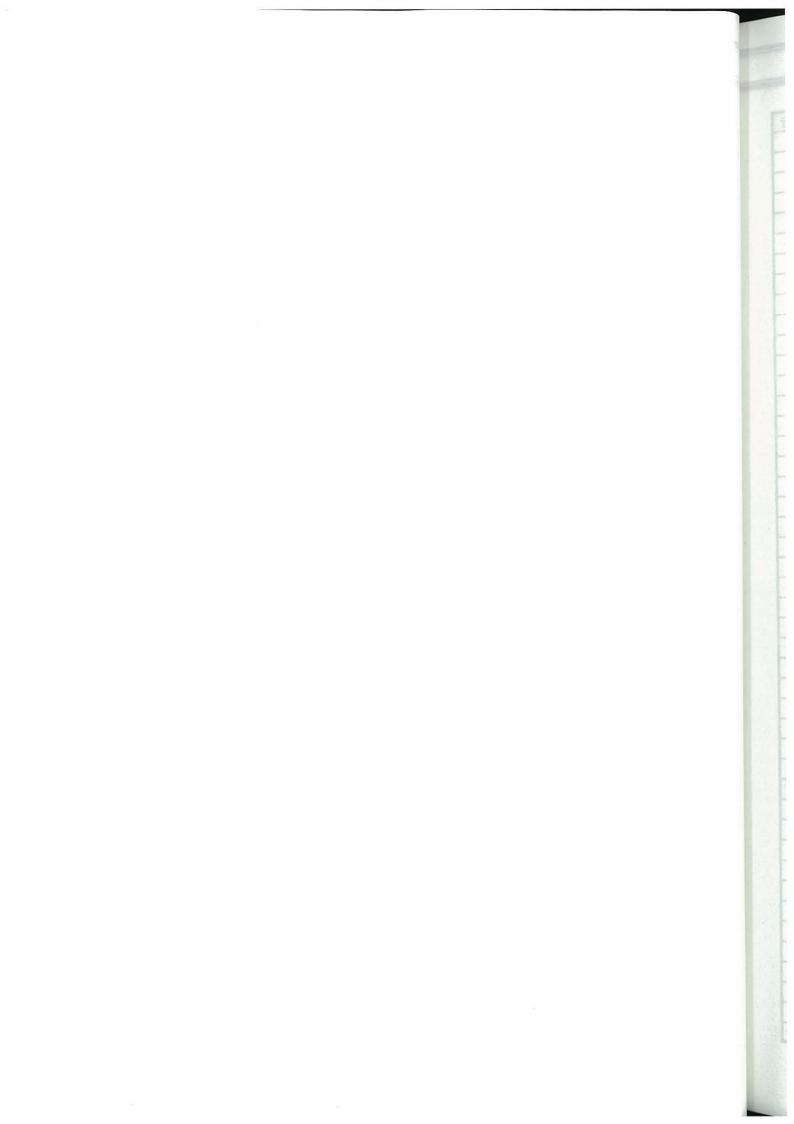
(4) 地区整備計画 (案)

| (4) | 位 置  |        | 神奈川県横浜   | 市都筑区中川中   | 央一丁目、茅ヶ  | 崎中央、荏田東   | 四丁目の一部    |
|-----|------|--------|----------|-----------|--|-----------|-----------|
|     | 面積   |        | 約100 h a |           |  |           |           |
|     | 地区の  | 区分の名称  | 住宅地区A    | 住宅地区B     | 工場地区A  | 工場地区B     | 沿道施設地区    |
|     | 区分   | 区分の面積  | 約5.4 h a | 約 0.4 h a | 約0.7 h a   | 約 2.4 h a | 約 2.5 h a |
| 7#  | 建築物等 | の用途の制限 |          | 次の各号      | に掲げる建築物  | は建築してはな   | らない       |
| 建   |      |        |          |           | 用途地域の  | 用途地域の     | 用途地域の     |
| 築   |      |        |          |           | 規制に加え  | 規制に加え     | 規制に加え     |
| 物   |      |        |          |           | て、共同住  | て、住宅、共    | て、住宅、共    |
| 等   |      |        |          |           | 宅等、遊戯・   | 同住宅等、     | 同住宅等を     |
| K   |      |        |          |           | 風俗施設老  | 遊戯・風俗     | 規制する      |
| 関、  |      |        |          |           | 人ホーム等  | 施設老人      |           |
| す   |      |        |          |           | を規制する  | ホーム等を     |           |
| る   |      |        |          |           | Control of the Contro | 規制する      |           |
| 事項  | 壁面の位 | 置の制限   | 図示       | 図示        | 図示   | 図示        | 図示        |

| 面積   |        |            | 24 THE   | まず崎中央、在   | 田東四丁目の一部  |
|------|--------|------------|--|---|---|
|      |        | 約 100 h a  |  |   |   |
| 地区の  | 区分の名称  | 商業地区A      | 商業地区A-1  | 商業地区B   | 商業地区B-1   |
| 区分   | 区分の面積  | 約 19.9 h a | 約0.2 h a   | 約 30.3 h a  | 約 6.4 h a   |
| 建築物等 | の用途の制限 | 次の各号に掲げ    | る建築物は建築して  | はならない   |   |
|      |        | 用途地域の規制    | 用途地域の規制  | 用途地域の規制   | 用途地域の規制   |
|      |        | に加えて、住宅、   | に加えて、キャ  | に加えて、住宅、  | に加えて、キャ   |
|      |        | キャバレー等、    | バレー等、教習  | キャバレー等、   | バレー等、教習   |
|      |        | 教習所、危険性    | 所、危険性の少  | 教習所、危険性   | 所、危険性の少   |
|      |        | の少ない工場、    | ない工場、危険  | の少ない工場、   | ない工場、危険   |
|      |        | 危険物の貯蔵量    | 物の貯蔵量が少  | 危険物の貯蔵量   | 物の貯蔵量が少   |
|      |        | が少ない施設を    | ない施設を規制  | が少ない施設を   | ない施設を規制   |
|      |        | 規制する。      | する。  | 規制する。   | する。   |
| 壁面の位 | 置の制限   | 図示         | 図示   | 図示  | 図示  |
|      | 建築物等   | 建築物等の用途の制限 | 建築物等の用途の制限 次の各号に掲げ<br>用途地域の規制<br>に加えて、住宅、<br>キャバレー等、<br>教習所、危険性<br>の少ない工場、<br>危険物の貯蔵量<br>が少ない施設を<br>規制する。<br>壁面の位置の制限 図示 | 建築物等の用途の制限 次の各号に掲げる建築物は建築して<br>用途地域の規制 に加えて、住宅、 キャバレー等、 教習所、危険性 の少ない工場、 危険性の少ない工場、 危険物の貯蔵量 が少ない施設を おが少ない施設を 規制する。 図示 図示 | 建築物等の用途の制限 次の各号に掲げる建築物は建築してはならない 用途地域の規制 に加えて、住宅、 キャバレー等、 教習所、危険性 の少ない工場、 危険物の貯蔵量 が少ない施設を 規制する。 図示 図示 図示 図示 |

|          | 位 直  |        | 神奈川県横浜市都 | 统区中川中央一丁目 | 、茅ヶ崎中央、在  | 田東四丁目の一部    |
|----------|------|--------|----------|-----------|-----------|-------------|
|          | 面積   |        | 約100 h a |           |           |             |
|          | 地区の  | 区分の名称  | 商業地区C    | 商業地区C-1   | 商業地区D     | 商業地区D-1     |
|          | 区分   | 区分の面積  | 約8.9 h a | 約 0.2 h a | 約 3.0 h a | 約 19.7 h a  |
| 建        | 建築物等 | の用途の制限 | 次の各号に掲げ  | る建築物は建築して | はならない     |             |
| W. C. C. |      |        | 用途地域の規制  | 用途地域の規制   | 用途地域の規制   | <del></del> |
| 築        |      |        | に加えて、住宅、 | に加えて、住宅、  | に加えて、住宅   |             |
| 物        |      |        | キャバレー等、  | キャバレー等、   | を規制する。    |             |
| 等        |      |        | 教習所、危険性  | 教習所、危険性   |           |             |
| に        |      |        | の少ない工場、  | の少ない工場、   |           |             |
| 関、       |      |        | 危険物の貯蔵量  | 危険物の貯蔵量   |           |             |
| す        |      |        | が少ない施設を  | が少ない施設を   |           |             |
| る        |      |        | 規制する。    | 規制する。     |           |             |
| 事項       | 壁面の位 | 立置の制限  | 図示       | 図示        |           | 図示          |





## 4章.資料編

4-1 タウンセンタービルトアップ一覧表 4-2 タウンセンタービルトアップ配置図

4-3 完成年別入居率とテナント業種集計

4-4 完成年別·床面積別入居率集計

## ●第一地区

| 番号   | 届出    | 協定承認     | 住所           | 敷地面積   | 延床面積    | 階数 | - 4      | 用途                                      |     | 着工年月  | 完成年月  | 備考  |
|------|-------|----------|--------------|--------|---------|----|----------|---|-----|-------|-------|-----|
| 1-1  |       | H4.10.16 | 中川中央一丁目18-1  | 7,279  | 9,624   |    | 博物館      |   |     | 一     | 7年1月  | 完成  |
| 1-2  |       | H5.9.3   | 中川中央一丁目7-4   | 143    | 108     | -  | 店舗       | 事務所                                     |     |       | 5年11月 | 完成  |
| 1-3  |       | H5.10.5  | 中川中央一丁目7-1   | 293    | 1,159   |    | 店舗       | 事務所                                     |     | _     | 6年12月 | 完成  |
| 1-4  |       | H6.11.14 | 中川中央一丁目39-11 | 1,650  | 7,619   |    | パチン      |   |     | _     | 7年12月 | 完成  |
| 1-5  |       | H7.3.31  | 中川中央一丁目6-3   | 429    | 2,342   |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | _     | 8年9月  | 完成  |
| 1-6  |       | H7.4.21  | 中川中央一丁目7-2他  | 228    | 1,228   |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 7年11月 | 8年8月  | 完成  |
| 1-7  |       | H7.5.15  | 中川中央一丁目35-5他 | 1,208  | 2,761   |    | 事務所      |   | 江口  | 7年10月 | 8年11月 | 完成  |
| 1-8  |       | H7.6.6   | 中川中央一丁目20-4他 | 463    | 2,771   |    | 店舗       | 住居                                      |     | 8年9月  | 9年10月 | 完成  |
| 1-9  |       | H7.7.5   | 中川中央一丁目22-14 | 147    | 807     |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年2月  | 8年12月 | 完成  |
|      |       | H7.10.5  | 中川中央一丁目1-1   | 3,878  | 28,712  | -  | 店舗       | 複合用道                                    |     | 8年3月  | 10年4月 | 完成  |
| 1-10 |       | H7.10.5  | 中川中央一丁目32-1他 | 1,558  |         |    | 店舗       | 後口用と                                    | K   | 8年5月  | 8年9月  | 完成  |
| 1-11 |       | H8.1.8   | 中川中央一丁目39-6  |        | 1,104   | 7  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年8月  | 9年5月  | 完成  |
| 1-12 |       |          | 中川中央一丁目36-3他 | 1,088  | 2,626   |    | 遊技場      |   |     |       |       | 完成  |
| 1-13 |       | H8.1.25  |              | 1,376  | 847     |    | 店舗       |   | 1   | 8年3月  | 8年7月  | 完成  |
| 1-14 |       | H8.1.25  | 中川中央一丁目21-1他 | 465    | 2,761   |    |          | 住居                                      |     | 8年8月  | 10年3月 |     |
| 1-15 |       | H8.1.29  | 中川中央一丁目28-10 | 149    | 210     | _  | 店舗       | 住居                                      | A-P | 8年6月  | 8年12月 | 完成  |
| 1-16 |       | H8.3.22  | 中川中央一丁目23-16 | 93     | 556     |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年9月  | 9年8月  | 完成  |
| 1-17 |       | H8.3.22  | 中川中央一丁目23-15 | 77     | 260     |    | 店舗       | 事務所                                     | W = | 8年8月  | 9年3月  | 完成  |
| 1-18 |       | H8.3.27  | 中川中央一丁目5-3他  | 514    | 2,949   |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年8月  | 9年10月 | 完成  |
| 1-19 | _     | H8.4.19  | 中川中央一丁目33-13 | 95     |         |    | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年9月  | 9年4月  | 完成  |
| 1-20 |       | H8.4.19  | 中川中央一丁目33-14 | 95     |         |    | 店舗       | 住居                                      |     | 8年9月  | 9年3月  | 完成  |
| 1-21 |       | H8.5.9   | 中川中央一丁目28-12 | 162    |         |    | 店舗       | 住居                                      |     | 8年10月 | 9年4月  | 完成  |
| 1-22 |       | H8.5.28  | 中川中央一丁目26-5他 | 1,115  | 59      |    |          | ールーム                                    |     | 8年12月 | 9年1月  | 完成  |
| 1-23 |       | H8.5.23  | 中川中央一丁目23-8  | 74     |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年10月 | 9年7月  | 完成  |
| 1-24 | -     | H8.5.23  | 中川中央一丁目34-6他 | 209    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年10月 | 9年7月  | 完成  |
| 1-25 | _     | H8.6.3   | 中川中央一丁目37-9  | 92     |         |    | THE HILL | 住居                                      |     | 8年10月 | 9年5月  | 完成  |
| 1-26 |       | H8.6.18  | 中川中央一丁目37-5  | 303    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 8年10月 | 9年9月  | 完成  |
| 1-27 |       | H8.6.21  | 中川中央一丁目38-8  | 214    | 904     |    | 店舗       | 住居                                      |     | 8年10月 | 9年8月  | 完成  |
| 1-28 |       | H8.6.27  | 中川中央一丁目38-7  | 384    | -       |    | 店舗       | 住居                                      |     | 8年10月 | 9年8月  | 完成  |
| 1-29 | -     | H8.7.12  | 中川中央一丁目4-7他  | 706    |         |    | 店舗       |   |     | 8年9月  | 9年2月  | 完成  |
| 1-30 |       | H8.7.26  | 中川中央一丁目38-3他 | 91     |         | -  | 店舗       | 住居                                      |     | 8年10月 | 9年6月  | 完成  |
| 1-31 |       | H8.7.26  | 中川中央一丁目7-6   | 245    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 9年4月  | 10年1月 | 完成  |
| 1-32 | _     | H8.8.19  | 中川中央一丁目12    | 673    |         |    | 店舗       |   |     | 8年11月 | 9年4月  | 完成  |
| 1-33 | -     | H8.8.19  | 中川中央一丁目1-10  | 756    |         | 1  | 店舗       |   |     | 8年11月 | 9年4月  | 完成  |
| 1-34 |       | H8.8.19  | 中川中央一丁目11    | 628    |         |    | 店舗       |   |     | 8年10月 | 9年4月  | 完成  |
| 1-35 | -     | H8.9.30  | 中川中央一丁目35-1他 | 1,035  |         | -  | 店舗       |   |     | 9年1月  | 10年1月 | 完成  |
| 1-36 | -     | H8.10.30 | 中川中央一丁目19-1他 | 788    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 9年1月  | 10年3月 | 完成  |
| 1-37 | -     | H8.11.19 | 中川中央一丁目38-11 | 214    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 9年2月  | 9年9月  | 完成  |
| 1-38 | -     | H8.12    | 中川中央一丁目38-2  | 92     |         | _  | 店舗       | 研修所                                     | 住居  | 9年5月  | 9年8月  | 完成  |
| 1-39 | -     | H8.12    | 中川中央一丁目37-1  | 223    |         | _  | 店舗       |   | 住居  | 9年4月  | 9年11月 | 完成  |
| 1-40 | -     | H8.12.20 | 中川中央一丁目28-6他 |        |         | -  | 事務       | 100000000000000000000000000000000000000 |     | 9年5月  | 9年10月 | 完成  |
| 1-41 | -     | H8.12.25 | 中川中央一丁目28-16 | 203    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 9年3月  | 9年9月  | 完成  |
| 1-42 |       | H9.1.22  | 中川中央一丁目22-11 | 101    |         | _  | 店舗       |   |     | 9年4月  | 10年3月 | 完成  |
| 1-43 | _     | H9.2.24  | 中川中央一丁目28-13 | 201    |         | _  | 店舗       | 事務所                                     | 住居  | 9年7月  | 10年3月 | 完成  |
| 1-44 | -     | H9.3.14  | 中川中央一丁目39-4他 |        |         | -  | 店舗       |   |     | 9年7月  | 10年6月 | 完成  |
| 1-45 | 11110 | H9.7.29  | 中川中央一丁目31-5  | 18,112 | 108,371 | 6  | 店舗       | 駐車場                                     |     | 9年11月 |       | 建築中 |

## ●第一地区

| 番号   | 届出   | 協定承認      | 住所            | 敷地面積  | 延床面積  | 階数 |     | 用途   |     | 着工年月   | 完成年月   | 備考  |
|------|------|-----------|---------------|-------|-------|----|-----|------|-----|--------|--------|-----|
| 1-46 | 905  | H9.5.21   | 中川中央一丁目32-4他  | 3,837 | 2,272 | 2  | 店舗  |      |     | 9年8月   | 10年1月  | 完成  |
| 1-47 | 906  | H9.6.3    | 中川中央一丁目24-12  | 72    | 120   | 3  | 事務所 | 診療所  | fi  | _      | _      | 未着工 |
| 1-48 | 907  | H9.6.3    | 中川中央一丁目22-6他  | 239   | 1,395 | 8  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 9年9月   | 10年9月  | 完成  |
| 1-49 | 911  | H9.7.3    | 中川中央一丁目33-7   | 94    | 359   | 6  | 店舗  | 住居   |     | 9年8月   | 10年3月  | 完成  |
| 1-50 | 912  | H9.9.4    | 中川中央一丁目33-15他 | 189   | 752   | 7  | 店舗  | 住居   |     | _      | _      | 未着工 |
| 1-51 | 916  | H9.7.30   | 中川中央一丁目28-1   | 127   | 535   | 5  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 9年11月  | 10年6月  | 完成  |
| 1-52 | 918  | H9.8.29   | 中川中央一丁目33-1   | 93    | 373   | 5  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 9年11月  | 10年5月  | 完成  |
| 1-53 | 919  | H9.9.24   | 中川中央一丁目38-9   | 248   | 1,155 | 5  | 店舗  | 事務所  |     | 9年12月  | 10年10月 | 完成  |
| 1-54 | 929  | H9.12.9   | 中川中央一丁目38-3他  | 236   | 991   | 5  | 店舗  | 住居   |     | 10年9月  | 11年3月  | 完成  |
| 1-55 | 932  | H10.1.26  | 中川中央一丁目23-2   | 100   | 390   | 5  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 10年5月  | 10年12月 | 完成  |
| 1-56 | 935  | H10.2.13  | 中川中央一丁目1-2    | 1,336 | 8,605 | 3  | 店舗  | 事務所  |     | 10年2月  | 10年4月  | 完成  |
| 1-57 | 937  | H10.3.11  | 中川中央一丁目33-5   | 90    | 354   | 5  | 店舗  | 事務所  |     | 10年5月  | 11年1月  | 完成  |
| 1-58 | 1006 | H10.6.30  | 中川中央一丁目4-4    | 307   | 133   | 2  | 店舗  | 事務所  |     | _      | _      | 未着工 |
| 1-59 | 1010 | H10.8.3   | 中川中央一丁目37-10  | 89    | 213   | 4  | 事務所 | r 住居 | 駐車場 | 11年1月  | 11年8月  | 完成  |
| 1-60 | 1018 | H10.9.24  | 中川中央一丁目2-2他   | 276   | 1,601 | 8  | 店舗  | 事務所  |     | 10年11月 | 11年10月 | 完成  |
| 1-61 | 1023 | H10.10.21 | 中川中央一丁目2-5    | 193   | 100   | 2  | 店舗  | 事務所  | 駐車場 | 11年1月  | 11年2月  | 完成  |
| 1-62 | 1025 | H10.10.27 | 中川中央一丁目4-6    | 269   | 1,499 | 9  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 11年3月  | 11年11月 | 完成  |
| 1-63 | 1032 | H10.10.27 | 中川中央一丁目26-2他  | 1,030 | 3,470 | 8  | 事務所 | î    |     | 11年4月  | _      | 建築中 |
| 1-64 | 1027 | H10.10.27 | 中川中央一丁目39-7他  | 1,086 | 3,336 | 6  | 診療所 | 7 老人 | トーム | 11年3月  | 11年11月 | 完成  |
| 1-65 | 1037 | H11.1.19  | 中川中央一丁目33-6   | 94    | 387   | 6  | 店舗  | 住居   |     | 11年6月  | 12年1月  | 完成  |
| 1-66 | 1039 | H11.1.28  | 中川中央一丁目33-9   | 163   | 720   | 6  | 店舗  | 住居   |     | 11年4月  | 12年3月  | 完成  |
| 1-67 | 1042 | H11.2.25  | 中川中央一丁目36-1他  | 841   | 659   | 2  | 事務所 | ī    |     | 11年4月  | 11年8月  | 完成  |
| 1-68 | 1102 | H11.4.19  | 中川中央一丁目38-1   | 243   | 1,071 | 6  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 11年8月  | _      | 建築中 |
| 1-69 | 1106 | H11.6.4   | 中川中央一丁目24-3他  | 162   | 918   | 8  | 事務所 | f 住居 |     | _      | _      | 未着工 |
| 1-70 | 1109 | H11.6.21  | 中川中央一丁目22-12  | 172   | 1,056 | 9  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 11年9月  | _      | 建築中 |
| 1-71 | 1113 | H11.8.4   | 中川中央一丁目34-1他  | 184   | 652   | 5  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 11年10月 | _      | 建築中 |
| 1-72 | 1116 | H11.8.23  | 中川中央一丁目28-2   | 92    | 304   | 4  | 店舗  | 事務所  | 住居  | 11年10月 | =      | 建築中 |
| 1-73 | 1126 | H11.12.17 | 中川中央一丁目23-7   | 397   | 2,880 | 9  | 店舗  | 住居   |     | 12年2月  | _      | 建築中 |
| 1-74 | 1127 | H11.12.24 | 中川中央一丁目34-18  | 110   | 438   | 6  | 店舗  | 診療所  | 住居  |        | _      | 未着工 |
| 1-75 | 1128 | H11.12.24 | 中川中央一丁目21-1他  | 466   | 3,518 | 9  | 店舗  | 事務所  | 住居  | -      | _      | 未着工 |
| 1-76 | 1129 | H12.1.13  | 中川中央一丁目20-7他  | 329   | 2,332 | 11 | 店舗  | 住居   |     | -      | _      | 未着工 |
| 1-77 | 1131 | H12.1.24  | 中川中央一丁目2-6    | 161   | 245   |    | 店舗  |      |     |        | _      | 未着工 |
| 1-78 | 1134 | H12.2.10  | 中川中央一丁目23-4   | 80    | 483   | 10 | 店舗  | 事務所  | 住居  | _      |        | 未着工 |

## ●第二地区

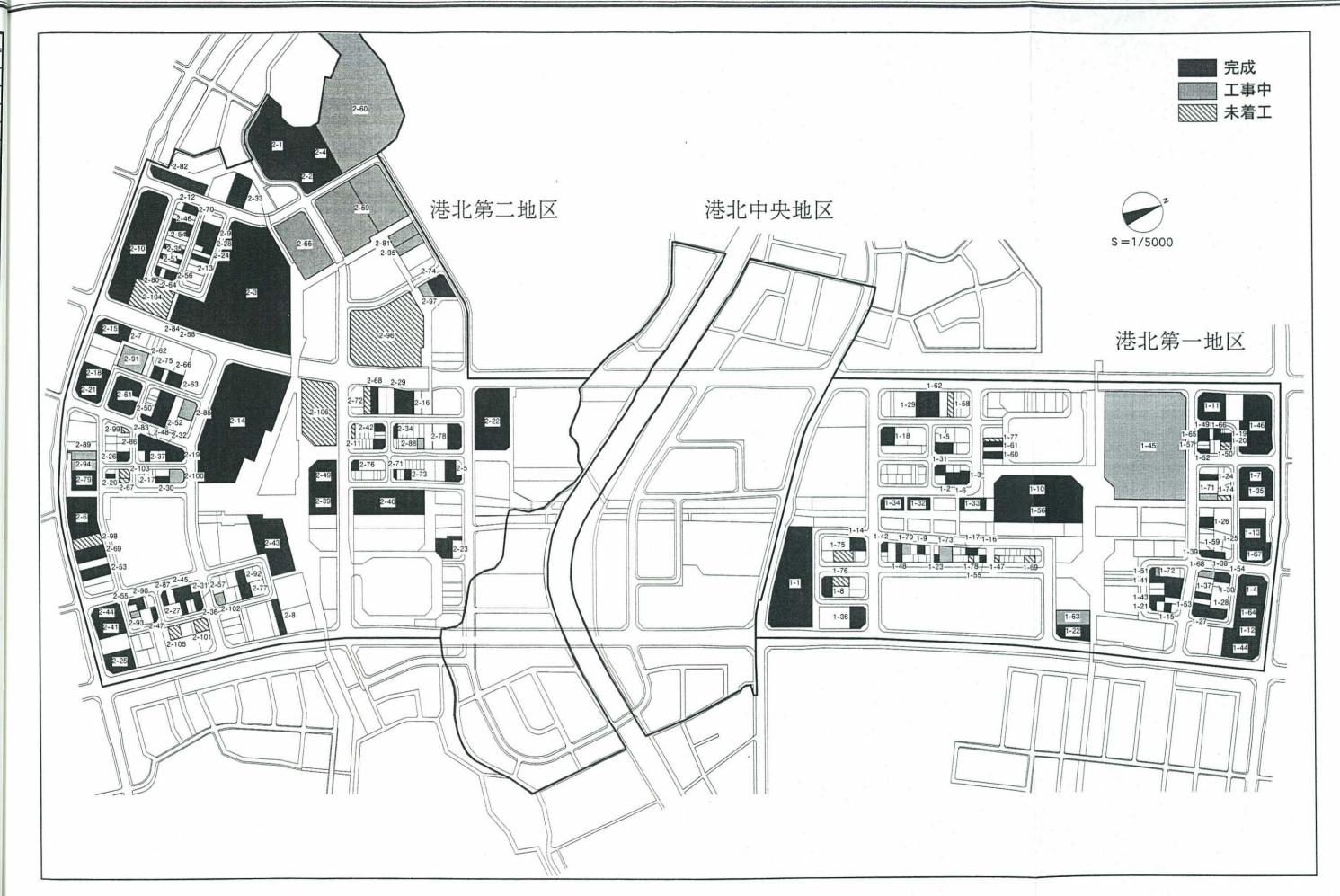
| 番号   | 届出  | 協定承認     | 住所                         | 敷地面積   | 延床面積   | 階数 | Ta 1 | 用途       |       | 着工年月  | 完成年月  | 備考  |
|------|-----|----------|----------------------------|--------|--|----|------|----------|-------|-------|-------|-----|
|      |     |          | 荏田東四丁目10-4                 |        |  |    | 古公司  |          |       | 眉工十八  |       |     |
| 2-1  | _   | H5.4.23  |                            | 6,834  | 4,253  |    | 事務所  |          |       |       | 6年4月  | 完成  |
| 2-2  | _   | H5.5.13  | 在田東四丁目10-3                 | 1,500  | 925  | _  | ホール  | 914      | -     |       | 6年4月  | 完成  |
| 2-3  | _   | H5.10.7  | 茅ヶ崎中央32-1                  | 18,897 | 25,461   | _  | 事務所  |          |       |       | 7年4月  | 完成  |
| 2-4  | _   | H5.5.10  | 荏田東四丁目10-2                 | 3,433  | 3,961  |    | 事務所  | T        |       |       | 7年4月  | 完成  |
| 2-5  | 501 | H5.9.3   | 茅ヶ崎中央48-2                  | 549    | 142  | 1  | 店舗   |          | 1     |       | 5年11月 | 完成  |
| 2-6  | 602 | H6.8.23  | 茅ヶ崎中央16-1他                 | 2,498  | 5,683  | 4  | 事務所  |          |       | _     | 8年5月  | 完成  |
| 2-7  | 604 | H6.8.30  | 茅ヶ崎中央26-7                  | 163    | 360  | 4  | 店舗   | 事務所      | 住居    |       | 7年4月  | 完成  |
| 2-8  | 606 | H7.2.6   | 茅ヶ崎中央8-4                   | 522    | 2,727  | 5  | 77   | 事務所      |       | 7年10月 | 8年12月 | 完成  |
| 2-9  | 607 | H7.3.8   | 茅ヶ崎中央30-5                  | 292    | 850  | 4  | 店舗   | 事務所      |       |       | 8年4月  | 完成  |
| 2-10 | 704 | H7.5.17  | 茅ヶ崎中央27-2他                 | 6,491  | 21,763   | 4  | 店舗   |          |       | _     | 8年4月  | 完成  |
| 2-11 | 707 | H7.9.4   | 茅ヶ崎中央43-2                  | 137    | 797  | 8  | 事務所  | f        |       | =     | _     | 未着工 |
| 2-12 | 710 | H7.10.26 | 茅ヶ崎中央29-8                  | 160    | 457  | 4  | 店舗   | 事務所      |       | 8年3月  | 8年12月 | 完成  |
| 2-13 | 711 | H7.10.26 | 茅ヶ崎中央31-5                  | 193    | 615  | 4  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年1月  | 8年6月  | 完成  |
| 2-14 | 713 | H7.12.20 | 茅ヶ崎中央5                     | 14,923 | 105,091  | 7  | 店舗   |          |       | 8年3月  | 10年4月 | 完成  |
| 2-15 | 714 | H7.12.20 | 茅ヶ崎中央26-5他                 | 1,007  | 3,677  | 5  | 店舗   | 事務所      |       | 8年8月  | 9年6月  | 完成  |
| 2-16 | 716 | H8.1.19  | 茅ヶ崎中央42-10他                | 511    | 261  | 1  | 店舗   |          |       | 8年4月  | 8年7月  | 完成  |
| 2-17 | 719 | H8.1.29  | 茅ヶ崎中央19-4                  | 78     | 238  | 4  | 店舗   | 事務所      |       | 8年5月  | 8年12月 | 完成  |
| 2-18 | 723 | H8.3.15  | 茅ヶ崎中央26-2                  | 1,052  | 2,771  | 6  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年11月 | 9年12月 | 完成  |
| 2-19 | 730 | H8.3.27  | 茅ヶ崎中央20-1他                 | 575    | 1,568  | 2  | 銀行   |          |       | 8年7月  | 9年4月  | 完成  |
| 2-20 | 802 | H8.4.19  | 茅ヶ崎中央18-4他                 | 89     | 344  | 5  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年9月  | 9年5月  | 完成  |
| 2-21 | 804 | H8.4.22  | 茅ヶ崎中央26-1他                 | 1,017  | 4,780  | 6  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年8月  | 9年9月  | 完成  |
| 2-22 | 805 | H8.4.22  | 茅ヶ崎中央55-1他                 | 4,589  | 22,877   | 5  | 店舗   | 駐車場      |       | 8年11月 | 9年11月 | 完成  |
| 2-23 | 807 | H8.5.17  | 茅ヶ崎中央50-4                  | 795    | 29   | 1  | 事務所  | 沂        |       | 8年7月  | 8年7月  | 完成  |
| 2-24 | 810 | H8.5.23  | 茅ヶ崎中央30-1                  | 95     | 366  | 5  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年9月  | 9年3月  | 完成  |
| 2-25 | 812 | H8.5.23  | 茅ヶ崎中央11-4他                 | 1,180  | 1,332  | 2  | 営業店  | 沂 ショ-    | -JV-1 | 8年8月  | 8年12月 | 完成  |
| 2-26 | 813 | H8.5.24  | 茅ヶ崎中央21-1                  | 210    | 862  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年11月 | 9年8月  | 完成  |
| 2-27 | 815 | H8.6.3   | 茅ヶ崎中央13-8                  | 155    | 435  |    | 店舗   | 事務所      |       | 8年12月 | 9年9月  | 完成  |
| 2-28 | 816 | H8.6.7   | 茅ヶ崎中央30-3他                 | 501    | 2,027  | 6  |      | 事務所      | 住居    | 8年11月 | 9年9月  | 完成  |
| 2-29 | 818 |          | 茅ヶ崎中央42-9                  | 483    |  | 4  | 貸事   | U        |       | 8年9月  | 9年5月  | 完成  |
| 2-30 | 820 |          | 茅ヶ崎中央19-3                  | 92     |  | +- | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年10月 | 9年5月  | 完成  |
| 2-31 | 822 |          | 茅ヶ崎中央13-2                  | 115    |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年12月 | 9年7月  | 完成  |
| 2-32 | 824 |          | 茅ヶ崎中央20-11                 | 101    |  | _  | 店舗   | 事務所      |       | 8年12月 | 9年8月  | 完成  |
| 2-33 | 825 |          | 荏田東四丁目8-2                  | 1,264  |  | _  | 店舗   | 住居       |       | 10年7月 | 11年6月 | 完成  |
| 2-34 | 826 |          | 茅ヶ崎中央46-2                  | 136    | <del>                                     </del> | +  |      | 事務所      |       | 8年10月 | 9年8月  | 完成  |
| 2-35 | 827 |          | 茅ヶ崎中央28-10                 | 191    |  | _  | 店舗   | 事務所      |       | 9年3月  | 9年8月  | 完成  |
| 2-36 | 832 |          | 茅ヶ崎中央13-4                  | 91     |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 9年1月  | 9年8月  | 完成  |
| 2-37 | 833 |          | 茅ヶ崎中央20-5                  | 105    |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 9年1月  | 9年6月  | 完成  |
| 2-37 | 834 |          | 茅ヶ崎中央29-6                  | 224    |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 9年1月  | 9年9月  | 完成  |
| 2-39 | 8報  |          | 茅ヶ崎中央3-2                   | 1,580  |  | _  | 店舗   | 7-177171 | 工作    | 8年10月 | 9年3月  | 完成  |
| 2-39 | 8報  |          | 茅ヶ崎中央1-1                   | 2,008  |  | _  | 店舗   | 事務所      |       | 8年10月 | 9年3月  | 完成  |
|      | 840 |          | 茅ヶ崎中央11-2                  | 952    |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 8年12月 | 9年9月  | 完成  |
| 2-41 | +   |          | 茅ヶ崎中央11-2<br>  茅ヶ崎中央43-11他 |        | _  | -  | _    | 事務所      | 止店    |       |       | 完成  |
| 2-42 | 844 |          |                            | 272    |  | -  | 店舗   |          |       | 8年11月 | 9年3月  | -   |
| 2-43 | 845 |          | 茅ヶ崎中央6-1他                  | 3,508  |  | _  | 店舗   | 事務所      | /     | 9年1月  | 9年6月  | 完成  |
| 2-44 | 846 |          | 茅ヶ崎中央11-1                  | 987    |  | _  | 店舗   | 事務所      |       | 9年4月  | 10年2月 | 完成  |
| 2-45 | 848 |          | 茅ヶ崎中央32-13他                | 538    |  | _  | 店舗   | 事務所      | 住居    | 9年4月  | 10年3月 | 完成  |
| 2-46 | 849 | нв.11.14 | 茅ヶ崎中央29-4                  | 219    | 82   | 4  | 倉庫   |          |       | 9年3月  | 9年4月  | 完成  |

### ●第二地区

|        |      | <u> </u>  |             |        |        |    |     |          |        |        |     |
|--------|------|-----------|-------------|--------|--------|----|-----|----------|--------|--------|-----|
| 番号     | 届出   | 協定承認      | 住所          | 敷地面積   | 延床面積   | 階数 |     | 用途       | 着工年月   | 完成年月   | 備考  |
| 2-47   | 859  | H9.1.22   | 茅ヶ崎中央12-2   | 173    | 621    | 5  | 店舗  | 事務所 住居   | 9年7月   | 10年3月  | 完成  |
| 2-48   | 864  | H9.3.6    | 茅ヶ崎中央20-10  | 129    | 515    | 6  | 店舗  | 住居       | 9年7月   | 10年3月  | 完成  |
| 2-49   | 866  | H9.3.9    | 茅ヶ崎中央3-1    | 1,631  | 9,436  | 4  | 店舗  | 事務所      | 9年5月   | 10年11月 | 完成  |
| 2-50   | 868  | H9.3.18   | 茅ヶ崎中央23-5   | 97     | 546    | 8  | 店舗  | 住居       | 9年11月  | 10年6月  | 完成  |
| 2-51   | 902  | H9.4.24   | 茅ヶ崎中央28-8   | 175    | 81     | 2  | 店舗  |          | 9年5月   | 9年8月   | 完成  |
| 2-52 1 | 1033 | H9.5.6    | 茅ヶ崎中央23-4   | 1,127  | 7,532  | 11 | 店舗  | 事務所 住居   | 9年11月  | 10年12月 | 完成  |
| 2-53   | 904  | H9.5.14   | 茅ヶ崎中央15-1   | 637    | 2,158  | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 9年11月  | 10年10月 | 完成  |
| 2-54   | 908  | H9.6.3    | 茅ヶ崎中央29-3   | 330    | 1,248  | 5  | 店舗  | 事務所 住居   | 9年11月  | 10年8月  | 完成  |
| 2-55   | 910  | H9.6.19   | 茅ヶ崎中央12-7   | 89     | 52     | 1  | 店舗  |          | 9年8月   | 9年11月  | 完成  |
| 2-56   | 915  | H9.7.30   | 茅ヶ崎中央28-1他  | 122    | 457    | 5  | 店舗  | 住居       | 9年9月   | 10年4月  | 完成  |
| 2-57   | 921  | H9.10.7   | 茅ヶ崎中央13-3   | 104    | 425    | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 10年2月  | 10年10月 | 完成  |
| 2-58   | 927  | H9.11.14  | 茅ヶ崎中央32-2   | 859    | 678    | 1  | 店舗  |          | 10年1月  | 10年4月  | 完成  |
| 2-59   | 923  | H9.10.9   | 茅ヶ崎中央35-1他  | 9,585  | 44,160 | 9  | 病院  | 学校       | 10年7月  | _      | 建築中 |
| 2-60   | 923  | H9.10.9   | 荏田東四丁目10-1  | 19,829 | 22,118 | 12 | 病院  | 学校 住居    | 10年8月  | _      | 建築中 |
| 2-61 1 | 1021 | H9.10.9   | 茅ヶ崎中央22-1他  | 1,685  | 7,965  | 7  | 店舗  | 住居 駐車場   | 10年8月  | 11年8月  | 完成  |
| 2-62   | 926  | H9.11.4   | 茅ヶ崎中央24-6   | 95     | 325    | 5  | 店舗  | 事務所 住居   | 10年5月  | 10年10月 | 完成  |
| 2-63   | 928  | H9.12.4   | 茅ヶ崎中央24-2   | 258    | 1,386  | 8  | 店舗  | 事務所      | 10年10月 | 11年6月  | 完成  |
| 2-64   | 930  | H9.12.18  | 茅ヶ崎中央28-3   | 58     | 43     | 1  | 飲食品 | <u> </u> | 10年1月  | 10年4月  | 完成  |
| 2-65   | 934  | H10.2.13  | 茅ヶ崎中央34     | 4,345  | 4,032  | 4  | 警察署 | <u> </u> | 11年1月  | _      | 建築中 |
| 2-66   | 936  | H10.3.10  | 茅ヶ崎中央24-3   | 161    | 744    | 6  | 店舗  | 医院       | 10年5月  | 11年1月  | 完成  |
| 2-67   | 939  | H10.4.2   | 茅ヶ崎中央18-1   | 83     | 328    | 5  | 店舗  | 事務所      | _      | _      | 未着工 |
| 2-68 1 | 1005 | H10.5.11  | 茅ヶ崎中央42-6   | 407    | 2,702  | 9  | 店舗  | 住居 駐車場   | 10年7月  | 11年9月  | 完成  |
| 2-69 1 | 1002 | H10.4.23  | 茅ヶ崎中央16-7   | 768    | 98     | 1  | 事務層 | ifi .    | 10年6月  | 10年8月  | 完成  |
| 2-70 1 | 1004 | H10.6     | 茅ヶ崎中央29-9   | 96     | 371    | 6  | 店舗  | 住居       | 10年8月  | 11年4月  | 完成  |
| 2-71 1 | 1007 | H10.7.24  | 茅ヶ崎中央45-1   | 79     | 123    | 2  | 飲食  | 生        | 10年8月  | 10年12月 | 完成  |
| 2-72 1 | 1008 | H10.7.3   | 茅ヶ崎中央42-5   | 405    | 1,124  | 4  | 店舗  | 事務所      |        | _      | 未着工 |
| 2-73 1 | 1012 | H10.8.7   | 茅ヶ崎中央45-14他 | 155    | 922    | 8  | 店舗  | 事務所      | 11年1月  | 11年9月  | 完成  |
| 2-74   | *    | H10.8.12  | 茅ヶ崎中央39-2他  | 784    | 3,257  | 10 | 住居  |          | 11年3月  | 12年2月  | 完成  |
| 2-75 1 | 1013 | H10.8.24  | 茅ヶ崎中央24-5   | 172    | 921    | 8  | 店舗  | 事務所 住居   | 10年12月 | 11年8月  | 完成  |
| 2-76 1 | 1014 | H10.8.25  | 茅ヶ崎中央44-2他  | 169    | 979    | 9  | 事務層 | 听 住居     | 10年12月 | 11年10月 | 完成  |
| 2-77 1 | 1015 | H10.8.28  | 茅ヶ崎中央7-3他   | 320    | 204    | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 10年12月 | 11年9月  | 完成  |
| 2-78 1 | 1016 | H10.8.27  | 茅ヶ崎中央47-2   | 718    | 6,074  | 10 | 店舗  | 住居       | 11年1月  | 12年2月  | 完成  |
| 2-79 1 | 1017 | H10.9.16  | 茅ヶ崎中央17-1他  | 1,036  | 1,295  | 2  | 事務層 | 所 倉庫     | 10年10月 | 11年1月  | 完成  |
| 2-80 1 | 1020 | H10.10.13 | 茅ヶ崎中央28-5   | 104    | 453    | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 11年3月  | 11年10月 | 完成  |
| 2-81 1 | 1024 | H10.10.28 | 茅ヶ崎中央36-6   | 734    | 3,651  | 7  | 店舗  | ホテル      | 11年7月  | _      | 建築中 |
| 2-82   | 1028 | H10.11.13 | 荏田東四丁目1     | 658    | 298    | 1  | 店舗  |          | 10年11月 | 11年4月  | 完成  |
| 2-83   | 1029 | H10.11.13 | 茅ヶ崎中央20-8   | 285    | 969    | 6  | 店舗  | 住居       | 11年1月  | 11年6月  | 完成  |
| 2-84   | 1031 | H10.11.30 | 茅ヶ崎中央32-3   | 717    | 4,138  | 6  | 店舗  | 事務所      | 11年1月  | 11年12月 | 完成  |
| 2-85   | 1034 | H10.11.30 | 茅ヶ崎中央23-12  | 540    | 3,430  | 7  | 店舗  | 住居       | 11年7月  | =      | 建築中 |
| 2-86   | 1043 | H11.2.25  | 茅ヶ崎中央20-7   | 265    | 1,024  | 6  | 店舗  | 住居       | 11年4月  | 12年2月  | 完成  |
| 2-87   | 1044 | H11.3.4   | 茅ヶ崎中央13-11  | 155    | 121    | 6  | 事務  | 所 住居     | 11年7月  | 12年3月  | 完成  |
| 2-88   | 1045 | H11.3.25  | 茅ヶ崎中央46-8他  | 177    | 1,038  | 8  | 店舗  | 事務所 住居   | 11年8月  | _      | 建築中 |
| 2-89   | 1101 | H11.4.12  | 茅ヶ崎中央17-7   | 380    | 1,340  | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 11年6月  | _      | 建築中 |
| 2-90   | 1103 | H11.5.26  | 茅ヶ崎中央12-8   | 221    | 946    | 6  | 店舗  | 事務所 住居   | 11年7月  | 12年3月  | 完成  |
| 2-91   | 1104 | H11.5.26  | 茅ヶ崎中央25-2他  | 325    | 1,177  | 1  | 店舗  | 事務所 住居   | 11年11月 |        | 建築中 |
|        | 1105 | H11.5.26  | 茅ヶ崎中央7-14   | 303    |        | _  | 店舗  | 住居       | 11年6月  | 12年2月  | 完成  |

## ●第二地区

| 番号    | 届出   | 協定承認      | 住所         | 敷地面積  | 延床面積   | 階数 |     | 用途    |    | 着工年月   | 完成年月 | 備考  |
|-------|------|-----------|------------|-------|--------|----|-----|-------|----|--------|------|-----|
| 2-93  | 1107 | H11.6.7   | 茅ヶ崎中央12-5  | 125   | 493    | 5  | 店舗  | 事務所   |    | 11年10月 | =    | 建築中 |
| 2-94  | 1108 | H11.7.14  | 茅ヶ崎中央17-5  | 565   | 2,258  | 7  | 店舗  | 事務所   | 住居 | 11年8月  | _    | 建築中 |
| 2-95  | 1111 | H11.7.21  | 茅ヶ崎中央36-4他 | 576   | 2,904  | 6  | 店舗  | 事務所   |    | 11年10月 | _    | 建築中 |
| 2-96  | 1114 | H11.8.24  | 茅ヶ崎中央38    | 9,430 | 25,400 | 7  | 事務層 | fi    |    | _      | _    | 未着工 |
| 2-97  | 1115 | H11.8.30  | 茅ヶ崎中央39-1  | 332   | 1,803  | 10 | 店舗  | 住居    |    | 11年10月 | _    | 建築中 |
| 2-98  | 1121 | H11.10.5  | 茅ヶ崎中央16-6  | 364   | 1,250  | 6  | 店舗  | 事務所   | 住居 |        | _    | 未着工 |
| 2-99  | 1118 | H11.8.23  | 茅ヶ崎中央21-7  | 94    | 369    | 6  | 店舗  | 住居    |    | 11年11月 | _    | 建築中 |
| 2-100 | 1119 | H11.9.13  | 茅ヶ崎中央19-1他 | 394   | 1,620  | 5  | 店舗  | 事務所   |    | 11年10月 | _    | 建築中 |
| 2-101 | 1122 | H11.10.25 | 茅ヶ崎中央9-1   | 362   | 1,655  | 6  | 店舗  | 住居    |    | _      | _    | 未着工 |
| 2-102 | 1123 | H11.12.6  | 茅ヶ崎中央7-8他  | 207   | 961    | 6  | 店舗  | 事務所   | 住居 | 11年12月 | _    | 建築中 |
| 2-103 | 1124 | H11.12.7  | 茅ヶ崎中央18-7  | 217   | 713    | 5  | 店舗  | 事務所   | 住居 | +      | _    | 未着工 |
| 2-104 | 1125 | H12.1.28  | 茅ヶ崎中央27-1  | 2,473 | 11,946 | 5  | 店舗  | 駐車場   |    | _      | -    | 未着工 |
| 2-105 | 1133 | H12.2.10  | 茅ヶ崎中央9-5   | 327   | 1,430  | 6  | 店舗  | 住居    |    | _      |      | 未着工 |
| 2-106 | 1138 | H12.2.28  | 茅ヶ崎中央4     | 4,566 | 4,686  | 4  | 集会  | 听 事務所 | 沂  |        | _    | 未着工 |



### ●平成5~8年完成

| 番号   | 住所      | 届出  | 完成  | 敷地    | 延床     |     |     |     |      |    | 建物名称           | 1階業種                         | 2階業種                    | 3階以上業種                                    |
|------|---------|-----|-----|-------|--------|-----|-----|-----|------|----|----------------|------------------------------|-------------------------|---|
|      |         |     |     |       |        |     | 戸数  | 入数  | 戸数   | 入数 |                |                              |                         |   |
| 2-5  | 茅48-2   | 501 | 511 | 549   | 142    | 1/0 | 2   | 2   |      | _  |                | 美容院1 飲食1                     |                         |   |
| 1-2  | 中7-4    | 502 | 511 | 143   | 108    | 1/0 | 1   | 1   | -    | -  |                | 不動産1                         |                         |   |
| 1-3  | 中7-1    | 503 | 612 | 293   | 1,159  | 8/1 | 11  | 10  |      |    |                | 不動産1 (一部キャッシュコーナー)           | 美容院1                    | 3F医院1事務1 4F医院1事務1 5F空室1 6F空室1 7F事務1 8F事務2 |
| 2-7  | 茅26-7   | 604 | 704 | 163   | 360    | 4/0 | 2   | 2   | 2    | 2  | 茅ヶ崎グリーンヒルズ     | 駐車場                          | 事務1 雑貨1                 |   |
| 1-4  | 中39-11  | 605 | 712 | 1,650 | 7,619  | 6/0 | 1   | 1   |      |    |                | パチンコ1 (一部飲食)                 | 駐車場                     |   |
| 2-9  | 茅30-5   | 607 | 804 | 292   | 850    | 4/1 | 8   | 6   | _    |    |                | 美容院1 事務1                     | 医院1 事務1                 | 3F事務1空室1 4Fギャラリー1空室1                      |
| 2-10 | 茅27-2他  | 704 | 804 | 6,491 | 21,763 | 4/1 | *   | *   | _    |    | ※オリンピック        |                              |                         |   |
| 2-6  | 茅16-1他  | 602 | 805 | 2,498 | 5,683  | 4/0 | *   | *   | _    | _  | ※アースポート        |                              |                         |   |
| 2-13 | 茅31-5   | 711 | 806 | 193   | 615    | 4/0 | 6   | 6   | 4    | 4  | ネオブラザブリッツ      | 美容院1 写真屋1                    | 事務2                     | 3F事務1 4F事務1                               |
| 2-16 | 茅42-10他 | 716 | 807 | 511   | 261    | 1/0 | 1   | 1   |      | _  |                | 飲食1                          |                         |   |
| 1-13 | 中36-3他  | 718 | 807 | 1,376 | 847    | 2/0 | 2   | 2   | _    |    |                | 飲食1 ゲームセンター1                 | 同左                      |   |
| 2-23 | 茅50-4   | 807 | 807 | 795   | 29     | 1/0 | 1   | 1   |      | _  |                | 不動産1                         |                         |   |
| 1-6  | 中7-2他   | 702 | 808 | 228   | 1,228  | 8/0 | 2   | 1   | 15   | 11 | 嵯峨野ビル          | 古本屋1                         | 空室1                     |   |
| 1-5  | 中6-3    | 608 | 809 | 429   | 2,342  | 9/0 | 2   | 2   | 28   | 21 | センター北バークホームズ   | 飲食1 駐車場                      | インテリア1                  |   |
| 1-11 | 中32-1他  | 712 | 809 | 1,558 | 1,104  | 2/0 | 1   | 1   |      | _  |                | 駐車場                          | 飲食1                     |   |
| 1-7  | 中35-5他  | 703 | 811 | 1,208 | 2,761  |     | 2   | 2   | 28   | 21 | グリーンヒルズ        | 事務1                          | 事務1                     |   |
| 2-8  | 茅8-4    | 606 | 812 | 522   | 2,727  | 5/2 | 9   | 9   | -    | _  |                | B1医院1 医院1 飲食1 保育所1           | 飲食1 医院1                 | 3F事務1 4F塾1 5F事務1                          |
| 1-9  | 中22-14  | 706 | 812 | 147   | 807    | 9/0 | 4   | 2   | 8    | 5  | ハナブサビル         | クリーニング1                      | 事務1                     | 空室2                                       |
|      | 茅29-8   | 710 | 812 | 160   | 457    | 4/0 | 3   | 3   | _    | _  |                | 自動車部品販売1                     | 同左                      | 3F事務1 4F事務1                               |
| 2-17 | 茅19-4   | 719 | 812 | 78    | 238    | 4/0 | 4   | 4   | _    | _  |                | 不動産1                         | 事務1                     | 3F事務1 4F事務1                               |
| 1-15 | 中28-10  | 721 | 812 | 149   | 210    | 3/0 | 1   | 1   | 1    | 1  | ハタ薬局           | 薬局1                          |                         |   |
| 2-25 | 茅11-4他  | 812 | 812 | 1,180 | 1,332  | 2/0 | 2   | 2   |      | _  |                | 事務十整備工場1                     | 事務1 駐車場                 |   |
|      | 平成5~8   | 年完成 |     |       |        |     | テナン | · ト | 住居部分 | }  | 年代別階別業種小計      | 飲食店5 不動産4 美容院3 事務所3 医院2      | 事務所8 飲食店2 医院2 美容院1 雑貨屋1 | 事務所14 医院2 塾1 キ ャラリー1 空室6                  |
|      |         |     |     |       | 小計     |     | 65  | 59  | 86   | 65 |                | 保育所1 古本屋1 薬局1 自動車部品販売1       | インテリア1 空室1              |   |
|      |         |     |     |       | 入居率    |     |     | 91% | 7    | 6% |                | 写真屋1 パチンコ屋1 ゲームセンター1 クリーニング1 |                         |   |
|      |         |     |     |       | (全体入局  | 居率) | (79 | %)  | (76) | 6) | l <del>l</del> | 25                           | 100 100 100 100 100     | 6   |

### ●平成9年完成

|      | 双 9 平元       | 120          |                |      |                |       |      |           |     |  |   |  |  |
|------|--------------|--------------|----------------|------|----------------|-------|------|-----------|-----|--|---|--|--|
| 番号   | 住所           | 届出           | 完成   療         | 地    | 延床 階           |       |      | 住居部分      |     | 建物名称   | 1階業種  | 2階業種   | 3階以上業種                                   |
|      |              |              |                |      |                | 戸数    | 入数   | 戸数        | 人数  |  |   |  |  |
| 1-22 | 中26-5他       | 808          | 901 1.         | 115  | 59 1/0         | _     | 1    |           |     | A Light Committee of the Committee of th | 中古車1  |  |  |
| 1-29 | 中4-7他        | 828          |                | 706  | 1,135 2/0      | _     | 1    |           |     |  | 駐車場   | 飲食1  |  |
| 1-17 | 中23-15       | 725          | 903            | 77   | 260 4/1        |       | 1 1  |           |     |  | リサイクル洋品1  | 事務1  | 3F事務1 4F事務1                              |
|      |              |              |                |      |                |       | 4    |           |     |  |   |  |  |
| 1-20 | 中33-14       | 803          | 903            | 95   | 426 5/1        | _     | 3    | 2         | _   |  | 低車場   | 美容院1 事務1   | 3F事務1                                    |
| 2-24 | 茅30-1        | 810          | 903            | 95   | 366 5/0        | _     | 4    | 2         | 2   |  | 飲食1   | 事務1  | 3F 事務1 4F 事務1                            |
| 2-19 | 茅20-1他       | 730          |                | 575  | 2,301 2/0      |       | 1    |           | _   |  | 銀行1   | 同左   | 3 F 同左                                   |
| 1-19 | 中33-13       | 801          | 904            | 95   | 375 6/0        | _     |      | 2         | _   |  | 維貨1   | 雑貨1  | 3 F 空室1                                  |
| 1-21 | 中28-12       | 806          |                | 162  | 638 6/0        |       | 2 2  | 13        | 13  | エスポワール・ハマダ   | 医院1   | 事務1  |  |
| 1-32 | 中12          | 837          |                | 673  | 578 1/0        | _     | 1 1  |           | -   |  | ペットショップ1  |  |  |
| 1-33 | 中1-10        | 838          | 904            | 756  | 612 1/0        | _     | 1 1  |           | -   |  | ペットショップ1  |  |  |
| 1-34 | 中11          | 839          | 904            | 628  | 537 1/0        | ) 1   | 1 1  |           | -   |  | ペットショップ1  |  |  |
| 2-46 | 茅29-4        | 849          | 904            | 219  | 82 1/0         | ) 1   | 1 1  |           | -   |  | 倉庫1   |  |  |
| 1-12 | 中39-6        | 715          | 905 1          | 088  | 2,626 7/0      | 10    | 9    | 25        | 19  | グレースマンション  | 眼鏡1 美容院1 飲食1 空室1                                | 不動産2 事務2 医院1 保育所1  |  |
| 2-20 | 茅18-4他       | 802          | 905            | 89   | 344 5/0        | ) 4   | 4 4  | 1         | 1   | LLCビル  | 飲食1   | 事務1  | 3F事務1 4F事務1                              |
| 1-25 | 中37-9        | 814          | 905            | 92   | 315 4/1        |       | 2 2  | 2         | -   | シンコウビル   | 飲食1   | 事務1  |  |
| 2-29 | 茅42-9        | 818          |                | 483  | 1,944 4/1      | _     | 19   |           | _   |  | 駐車場   | 事務5  | 3F事務4空室1 4F事務5 5F事務5                     |
| 2-30 | 茅19-3        | 820          | 905            | 92   | 367 6/0        | _     | 1    | 1         | 1   | センター南ヒル  | 飲食1   | 美容院1   | 3F空室1 4F飲食1 5F麻雀1                        |
|      | 茅26-5他       | 714          |                | 007  | 3,677 5/1      |       | -    |           | -   |  | 眼鏡1 駐車場   | 同左   | 3F美容院1印刷1 4~5F式場                         |
| 1-30 | 中38-3        | 829          | 906            | 92   | 379 5/         |       | 1 4  | 1         | 1   |  |   | 飲食1 麻雀1  | 3F飲食1                                    |
| 2-37 | 茅20-5        | 833          |                | 105  | 394 5/0        | _     | 3 3  | 6         | 5   | アーブルド  | 飲食1   | 保育所1   | 3F塾1                                     |
| 2-43 | 茅6-1他        | 845          |                | 508  | 2,766 3/0      | _     | 3 6  |           | _   |  | 飲食2 銀行1 案内所1                                    | 飲食1 スーパー1  | J. 2.                                    |
| 1-23 | 中23-8        | 809          | 907            | 74   | 299 5/         | _     | 2 2  | 2         | 2   | MKノースビル  | 飲食1   | 事務1  |  |
|      | 中34-6他       | 811          |                | _    | 821 6/0        | _     | 3 2  |           | _   | Y・Sアベニュー   |   |  |  |
| 1-24 |              |              |                | 209  | 464 6/0        | _     | 4 4  | 2         | _   | 宮下ビル   | インテリア1  | 保育所1 空室1   | 0.5 末76.4 4.5 以 下 数字4                    |
| 2-31 | 茅13-2        | 822          |                | 115  |                | _     | -    |           | _   |  | 飲食1   | 事務1  | 3F事務1 4Fパレエ教室1                           |
| 1-16 | 中23-16       | 724          | 908            | 93   | 556 10/        | _     | 5 2  | -         | _   | フォーレストビル   | リサイクル洋品1  | 美容院1   | 3~5 F 空室1ずつ                              |
| 2-26 | 茅21-1        | 813          |                | 210  | 862 5/0        | _     | 4 4  | 5         |     | ルネス・グランブルー   | アクアリウム1 花屋1                                     | 不動産1 事務1   |  |
| 1-27 | 中38-8        | 821          |                | 214  | 904 6/0        |       | -    | 10        |     | K・U六番館   | 美容院1 花屋1  | ギャラリー1 飲食1   |  |
| 1-28 | 中38-7        | 823          |                | 384  | 1,753 6/0      | _     | _    | 20        | 13  | ヴィラノルド   | 飲食1 洋品1 駐車場                                     | 不動産1 医院1 美容院1  |  |
| 2-32 | 茅20-11       | 824          |                | 101  | 399 5/         |       | -    |           | _   |  | 飲食1   | 音楽教室1  | 3F塾1 4F塾1 5F麻雀1                          |
| 2-34 | 茅46-2        | 826          | 908            | 136  | 810 7/         | _     | -    |           | _   |  | 塾1 事務1  | 塾1   | 3~7F空室1ずつ                                |
| 2-35 | 茅28-10       | 827          | 908            | 191  | 178 2/0        | 0 2   | 2 2  | _         | _   |  | 飲食1   | 医院1  |  |
| 2-36 | 茅13-4        | 832          | 908            | 91   | 355 5/0        | 0 1   | 1 1  | 3         | 2   | サンハイムK   | 飲食1   |  |  |
| 1-38 | 中38-2        | 852          | 908            | 92   | 205 3/0        |       |      |           | 1   |  | 印刷1   | 事務1  |  |
| 2-51 | 茅28-8        | 902          | 908            | 175  | 81 2/0         | 0 1   | 1 1  | _         | _   |  | 花屋1   |  |  |
| 2-21 | 茅26-1他       | 804          | 909 1          | ,017 | 4,780 6/       | 1 . 7 | 7 6  | 36        | 27  | エクレール横浜  | 飲食1   | 医院2 保育所1 事務2 空室1   |  |
| 2-27 | 茅13-8        | 815          | 909            | 155  | 435 5/         | 0 5   | 5 5  | -         | -   |  | 事務1   | 塾1   | 3F事務1 4F事務1 5F事務1                        |
| 2-28 | 茅30-3他       |              |                | 501  | 2,027 6/       | 0 5   | 5 5  | 20        | 19  | フローリッシュKSビル  | 飲食2 洋品1   | 保育所1 塾1  |  |
| 1-26 | 中37-5        |              |                | 303  | 928 5/         | _     | 4 4  |           |     | セントラルヴィラ   | 飲食1   | 医院1 事務2  |  |
| 2-38 | 茅29-6        | 834          |                | 224  | 847 6/         | _     | 4 2  |           | _   | レイグランデ2  | 印刷1 事務1   | 空室2  |  |
| 2-41 | 茅11-2        | 840          |                | 952  | 3,335 7/       | _     | 8 5  |           | _   | パスタ  | 飲食2 美容院1  | 医院1 保育所1 空室3   |  |
| 1-37 | 中38-11       |              |                | 214  | 842 7/         |       | 4 4  | 10        | _   | マルチナクレスト   | 飲食2   | 保育所1 医院1   | 3F塾1 4F事務1※3・4Fとも住居部分に含む                 |
|      | 中28-16       | 855          |                | 203  | 695 6/         |       | 2 2  | 8         |     | リブウェル  | 飲食1   | 事務1  | O. E. T. P177 (NO. 11 COLLIES / NO. 10   |
| 1-8  | 中20-16       |              |                | 463  | 2,771 10       |       | 2 1  |           | _   | 田園キャッスルセンター北   | 薬局1   | 空室   | <del> </del>                             |
|      | 中5-3他        |              |                | _    | 2,949 10       | _     | 5 4  | _         | _   | <b>中国</b> キャッスルセンター北<br>キタ・トマトビル   |   | 空室4  |  |
| 1-18 |              |              |                | 514  |                | _     | 5 1  | 32        |     | T > . L < L C / L  | 不動産1  |  | 0. 55 事致4ずの                              |
| 1-40 | 中28-6他       | 854          |                | 701  | 2,988 5/       |       | 2 4  | -         | -   | W 34 A 3 4   | 空室)   | 事務1  | 3~5F事務1ずつ                                |
| 2-22 | 茅55-1他       | 805          |                | ,589 | 22,877 5/      | _     | -    | _         | _   | ※ジョウシン   |   |  |  |
| 1-39 | 中37-1        | 853          |                | 223  | 785 5/         |       | 3 3  | 6         |     | ルネス・ヴィクトワール  | 飲食1   | 事務2  |  |
| 2-55 | 茅12-7        | 910          | 911            | 89   | 52 1/          | _     | 1 1  | -         | _   |  | バイク販売1  |  |  |
|      | 茅26-2        | 723          | 912 1          | ,052 | 2,771 6/       |       | 9 6  |           |     | ソレイアード3  | 事務1 電話販売1 サーフショップ1 駐車場                          |  |  |
|      | 平成9年完        | 記成           |                |      |                |       | ナント  | 住居部分      |     | 年代別階別業種小計  | 飲食店25 事務所4 美容院3 花屋3 銀行2                         | 事務所26 医院8 保育所7 不動産5 美容院4   | 事務所28 整4 飲食店2 麻雀屋2 美容院1 印刷屋1 パレエ教室1 空室11 |
|      |              |              |                |      | 小計             | 190   | 162  | 335 2     | 284 |  | ペットショップ4 リサイクル洋品2 眼鏡屋2 車販売2                     | 飲食店4 塾4 雜貨屋1 麻雀屋1 音楽教室1  |  |
| 1    |              |              |                |      | 入居率            |       | 85%  | 8         | 5%  |  | 洋品店2 印刷屋2 医院1 インテリア1 薬局1                        |  |  |
| 1    |              |              |                |      | STATE OF STATE |       |      | PARKE R   |     |  | 不動産1 雑貨屋1 塾1 案内所1 倉庫1                           |  |  |
|      |              |              |                |      |                | 表 原   |      | PER PER P |     |  | 電話1 サーアショップ1 空室2                                |  |  |
|      |              |              |                |      | (全体入居率         | ()    | 79%) | (769      | 6)  | 81   | 63  | 78   |  |
| _    | FEBRUS 08118 | TOWN NOT THE | A2 - P2 - 15 - |      | イエイングロゴ        | 1-1-1 |      | (10)      | U/  | Control of the second  | 12 April 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 19 | PERSONAL PROPERTY OF THE PROPE |  |

### ●平成 10 年完成

| W C0 | Low ex-   | E-mail    | and a decident | er ru       | 77.4    | The W.C.       |     | Carry Cards - In- | () El +n ( | o Fr | ±6: 4 = F        | TWO US AND THE PARTY OF THE PAR | Water to 42 feed in the manufacture was a superior with a first transfer or with the   | The control of the co |
|------|-----------|-----------|----------------|-------------|---------|----------------|-----|-------------------|------------|------|------------------|--|--|--|
| 番号   | 住所        | 届出        | 完成             | 敷地          | 延床      |                |     |                   |            |      | <b>建物名称</b>      | 1階業種   | 2階業種   | 3階以上業種   |
|      |           | HIX MIS-  |                |             |         |                | 尸数  | 人数                | 戸数         |      |                  | <b>过到开始的位置</b>   |  |  |
| 1-31 | 中7-6      | 831       | 1001           | 245         | 1,270   | 200000         | 8   | 6                 | 27         |      |                  | 洋品1  |  | 3F事務2 4F空室2 5F事務2  |
| 1-35 | 中35-1他    | 842       | 1001 1         | 1.035       | 4,134   |                | 10  | 10                | 35         | 30   |                  | 不動産1 花屋1 事務1 飲食1   | 医院1 道場1 リサイクル洋品1 美容院1 事務   | 3 F 医院1  |
| 1-46 | 中32-4他    | 905       | 1001 3         | 3,837       | 2,272   | 2/0            | 1   | 1                 | _          | -    |                  | 車用品1   | 同左   |  |
| 2-44 | 茅11-1     | 846       | 1002           | 987         | 4,258   | 7/0            | 2   | 2                 | 40         | 32 + | センター南パーク・ホームズ    | 洋品1 駐車場  | 事務1  |  |
| 1-14 | 中21-1他    | 720       | 1003           | 464         | 2,761   | 9/1            | 14  | 10                | 28         | 15   |                  | 不動産1 車買取1 印刷1 空室2  | 保育所1 事務4   | 3F事務2 空室2  |
| 1-36 | 中19-1他    | 847       | 1003           | 788         | 3,654   | 10/1           | 7   | 5                 | 32         | 20 7 | プライムシティ          | 飲食1  | 事務4 空室2  |  |
| 2-45 | 茅32-13他   | 848       | 1003           | 538         | 1,774   | 6/1            | 5   | 4                 | 16         | 16   | クレール1番館          | 飲食1 駐車場  | 事務3 空室1  |  |
| 1-42 | 中22-11    | 858       | 1003           | 101         | 603     |                | 2   | 2                 | 6          | 4 7  | 和田ビルセンター北        | 飲食1 駐車場  | 飲食1  |  |
| 2-47 | 茅12-2     | 859       | 1003           | 173         | 621     | 5/0            | 4   | 4                 | 7          | 4 食  | 返塚ビル             | 自動車販売1 飲食1   | 事務2  |  |
| 1-43 | 中28-13    | 861       | 1003           | 201         | 701     | 6/1            | 3   | 2                 | 12         | 3 3  | グリーンエージ          | 空室1  | 事務1 生け花教室1   |  |
| 2-48 | 茅20-10    | 864       | 1003           | 129         | 515     | 6/1            | 3   | 3                 | 4          | 1 -  | イズミビル            | CD販売1  | レンタルビデオ1   | 3 F C D 販売1  |
| 1-49 | 中33-7     | 911       | 1003           | 94          | 359     | 6/0            | 2   | 2                 | 8          | 5 2  | スカイフローリッシュビル     | 美容院1   | 洋品1  |  |
| 1-10 | 中1-1      | 709       | 1004 3         | 3,878       | 28,712  | 6/4            | *   | *                 | -          | - 3  | % itai           |  | A  |  |
| 2-14 | 茅5        | 713       | 1004 14        | 4,923       | 105,091 | 7/1            | *   | *                 | -          | - 3  | ※港北東急百賀店 S.C.    |  |  |  |
| 2-56 | 茅28-1他    | 915       | 1004           | 122         | 457     | 5/0            | 2   | 2                 | 1          | 1 1  | 左野ビル             | 飲食1  | 飲食1  |  |
| 2-58 | 茅32-2     | 922       | 1004           | 859         | 583     | 1/0            | *   | *                 | _          | -3   | ※自動車車庫           |  |  |  |
| 2-64 | 茅28-3     | 930       | 1004           | 58          | 43      | 1/0            | 1   | 1                 | _          | -    |                  | 飲食1  |  |  |
| 1-52 | 中33-1     | 918       | 1005           | 93          | 373     | 6/0            | 2   | 2                 | 6          | 6    | タウンコートヒル         | 飲食1  | 塾1   |  |
| 1-44 | 中39-4他    | 865       | 1006 1         | 1,548       | 6,793   | 8/0            | 7   | 7                 | 58         | 58   | マイキャッスルセンター北2    | 飲食1  | レンタルビデオ1 リサイクル洋品1 医院2 美容   | 字院1 薬局1  |
| 2-50 | 茅23-5     | 868       | 1006           | 97          | 546     |                | 5   | 4                 | 3          | 3    | ラーラ              | 洋品1  | 美容院1   | 3F事務1 4F事務1 5F空室1  |
| 1-51 | 中28-1     | 916       | 1006           | 127         | 535     | 5/0            | 3   | 1                 | 6          | 6    | アルシュ中川           | ダイビングスクール1   | 空室2  |  |
| 2-54 | 茅29-3     | 908       | 1008           | 330         | 1,248   | 5/0            | 6   | 4                 | 18         | 12 3 | 森ビル              | 飲食1 洋品1  | 事務2 空室2  |  |
| 2-69 | 茅16-7     | 1002      | 1008           | 768         | 98      | 1/0            | 1   | 1                 | _          | -    |                  | 事務1  |  |  |
| 1-48 | 中22-6他    | 907       | 1009           | 239         | 1,395   | 8/1            | 4   | 4                 | 24         | 8    | ベガプラザビル          | 不動産1   | 模型1  | 3F事務所2   |
| 2-53 | 茅15-1     | 904       | 1010           | 637         | 2,158   | 6/0            | 5   | 4                 | 24         | 22 3 | 第三幸喜ビル           | 飲食1 事務1 駐車場  | 事務1 空室1 保育所1   |  |
| 1-53 | 中38-9     | 919       | 1010           | 248         | 1,155   | 5/1            | 5   | 2                 | -          | -    |                  | 空室   | 塾1   | 3F空室1 4F空室1 5F医院1  |
| 2-57 | 茅13-3     | 921       | 1010           | 104         | 425     | 6/1            | 2   | 1                 | 7          | 7 -  | サウスエステート         | 空室1  | 保育所1   |  |
| 2-62 | 茅24-6     | 926       | 1010           | 95          | 325     | 5/1            | 2   | 2                 | 3          | 3    |                  | クリーニング1  | 医院1  | 3 F 不動産1※住居部分  |
| 1-55 | 中23-2     | 932       | 1012           | 100         | 390     | 5/1            | 2   | 2                 | 5          | 3    | I・F・ビル           | 不動産1   | 保育所1   |  |
| 2-71 | 茅45-1     | 1007      | 1012           | 79          | 123     | 2/0            | 2   | 2                 | _          | _    |                  | 飲食1  | 飲食1  |  |
| 2-52 | 茅23-4     | 1033      | 1012           | 1,127       | 7,532   | 11/1           | 4   | 2                 | 70         | 60   | メイフェア・ミュゼ・レトワール・ | 美容院1 駐車場   | 医院1 空室2  |  |
|      | 平成10年     | 完成        |                |             |         |                | テナン | · ト               | 住居部分       | 分    | 年代別階別業種小計        | 飲食店12 不動産4 洋品店4 事務所3   | 事務所20 医院5 保育所4 美容院3 飲食店3   | 事務所10 医院2 CD販売1 空室7  |
|      |           |           |                |             | 小計      | A CORD SECTION | 114 |                   | 440        |      |                  |  | 塾2 リサイケル洋品2 レンタルと"デ"オ2 洋品店1 薬局1  |  |
|      |           |           |                |             | 入居率     |                |     | 81%               |            | 75%  |                  | C D 販売1 クリーニング 1 ダ イヒ ング スクール1 空室5   |  |  |
|      |           |           |                |             | (全体入    | 民來)            | (79 | _                 | (76        |      |                  | 38   | PRODUCTION OF THE PRODUCTION O | 20   |
|      | ALC: STAR | 2021/25/4 | - HOUSELL      | SISSILE SIN | 工作人     | H/-            | 113 | 0/4               | (10        | . 07 |                  | 38   | 30   |  |

### 平成 11 ~ 12 年完成

| 番号   | 住所      | 届出   | 完成   | 敷地    | 延床    | 階数  | テナン | ( F ) | 主居部分 | }   | 建物名称         | 1階業種                           | 2階業種                            | 3階以上業種                                       |
|------|---------|------|------|-------|-------|-----|-----|-------|------|-----|--------------|--------------------------------|---------------------------------|--|
|      |         |      |      |       |       |     |     |       | 戸数   |     |              |                                |                                 |  |
| 2-66 | 茅24-3   | 936  | 1101 | 161   | 964   | 6/1 | 6   | 3     | _    | _   |              | 薬局1                            | 医院1                             | 3F医院1 4~6F空室1ずつ                              |
| 1-57 | 中33-5   | -    | 1101 | 90    | 354   | 5/0 | 5   | 4     | _    | -   |              | 洋品1                            | エステ1                            | 3F事務1 4F事務1 5F空室1                            |
| 2-79 | 茅17-1他  | 1017 | 1101 | 1,036 | 1,295 | 2/0 | 2   | 2     | -    | _   |              | 事務1                            | 事務1                             |  |
| 1-61 | 中2-5    | 1023 | 1102 | 193   | 100   | 2/0 | 1   | 1     | _    | -   |              | 駐車場                            | 不動産1                            |  |
| 1-54 | 中38-3他  | 929  | 1103 | 236   | 991   | 5/1 | 5   | 3     | 10   | 6   | 中西ビル         | B1空室1 飲食1 駐車場                  | 飲食1 麻雀1                         | 3 F 空室1                                      |
| 2-70 | 茅29-9   | 1004 | 1104 | 96    | 371   | 6/0 | 3   | 2     | 7    | 5   |              | 飲食·洋品1                         | 事務1 空室1                         |  |
| 2-82 | 荏1      | 1028 | 1104 | 658   | 298   | 1/0 | 6   | 6     | _    |     |              | 飲食3 ゴルフ用品1 洋品1 ペットショップ         | 1                               |  |
| 2-33 | 荏8-2    | 825  | 1106 | 1,264 | 3,974 | 6/1 | 10  | 3     | 24   | 12  | プラザ都筑        | 空室2                            | 美容院1 医院1 事務1 空室5                |  |
| 2-63 | 茅24-2   | 928  | 1106 | 258   | 1,386 | 8/0 | 15  | 5     | -    | _   |              | 塾1                             | 医院1 空室1                         | 3F事務1空室1 4F保育所1空室1 5F囲碁1空室1 6F空室2 7F空室2 8F空室 |
| 2-83 | 茅20-8   | 1029 | 1106 | 285   | 969   | 6/0 | 3   | 1     | 12   | 3   | パスタ2         | 洋品1                            | 空室1                             | 3 F 空室1                                      |
| 2-61 | 茅22-1他  | 924  | 1108 | 1,788 | 8,087 | 7/1 | 2   | 2     | 60   | 55  | 港北ガーデンハウス    | スーパーマーケット1                     | スーパーマーケット1                      |  |
| 1-59 | 中37-10  | 1010 | 1108 | 89    | 213   | 4/0 | 2   | 2     | 2    | 2   |              | 美容院1                           | 医院1                             |  |
| 2-75 | 茅24-5   | 1013 | 1108 | 172   | 921   | 8/0 | 5   | 5     | 15   | 10  | シャトルセンター南    | 洋品1                            | 不動産1 事務1                        | 3Fエステ1事務1                                    |
| 1-67 | 中36-1他  | 1042 | 1108 | 841   | 659   | 2/0 | 2   | 2     |      | _   |              | ショールーム1                        | 事務1                             | 4F事務1※住居部分                                   |
| 2-68 | 茅42-6   | 1005 | 1109 | 407   | 2,702 | 9/1 | 2   | 2     | 16   | 7   | サザンクロス       | 不動産1 飲食1                       |                                 |  |
| 2-73 | 茅45-14他 | 1012 | 1109 | 155   | 922   |     | 2   | 2     |      | _   |              | 不動産1                           | 医院1                             | 3F医院1 4F事務1 5F事務2 6F塾1空室1 7・8F空室2ずつ※住居部分     |
| 2-77 |         | 1015 |      | 320   | 204   |     | 2   | 1     | 16   | 6   | レスターテ港北      | 空室1                            | 医院1                             |  |
| 2-49 | 茅3-1    | 1022 | 1109 | 1,631 | 9,445 |     | *   | *     | _    | _   | *            |                                |                                 |  |
| 2-76 | 茅44-2他  | 1014 | 1110 | 169   | 979   | 9/1 | 2   | 2     | 14   | 4   | MASA·BLDG    | 不動産1                           | 医院1                             |  |
| 1-60 | 中2-2他   | 1018 | 1110 | 276   | 1,601 |     | 14  | 4     |      |     |              | 薬局1                            | 貴金属1 雑貨1                        | 3F空室1 4F空室2 5F医院1空室1 6~8F空室2ずつ               |
| 2-80 | 茅28-5   | 1020 | 1110 | 104   | 453   |     | 2   | 2     | 8    |     | 宮進ビル         | 美容院1                           | 美容院1                            |  |
| 1-62 | 中4-6    | 1025 | 1111 | 269   | 1,499 | 9/0 | 7   | 5     | 20   | 15  | フォーレストセンタービル | ペットショップ1                       | 塾2                              | 3F塾2 4F空室2                                   |
| 1-64 | 中39-7他  | 1027 | 1111 | 1,086 | 3,336 |     | 3   | 2     |      |     |              | 医院1 空室1                        | 保育所1                            |  |
| 2-84 | 茅32-3   | 1031 |      | 717   | 4,138 |     | *   | *     |      |     | ※図研自社ビル      |                                |                                 |  |
| 1-65 | 中33-6   | 1037 |      | 94    | 387   |     |     |       |      |     | ※建築中         |                                |                                 |  |
| 2-78 |         | 1016 |      | 718   | 6,074 |     | 4   | 2     | 90   |     | センターステージ     | 空室2                            | 塾1 事務1                          | 3・4F塾1ずつ 5F事務1 6F事務2※住居部分                    |
| 2-86 |         | 1043 |      | 265   | 1,024 |     | _   | _     |      | -   | ※建築中         |                                |                                 |  |
| 2-92 |         | 1105 |      | 303   | 1,444 | 7/0 |     |       |      |     | ※建築中         |                                |                                 |  |
| 2-74 | 茅39-2他  | 10報  | -    |       |       |     |     |       | 41   | 25  | センター南バークハイツ  |                                |                                 |  |
| 1-66 | 中33-9   | 1039 |      | 163   | 720   |     | -   |       |      | _   | ※建築中         |                                |                                 |  |
| 2-87 | 茅13-11  | 1044 |      | 155   | 654   |     | =   | _=    | _=   | _   | ※建築中         |                                |                                 |  |
| 2-90 | <b></b> | 1103 |      | 221   | 946   | 6/0 |     | _     |      |     | ※建築中         |                                |                                 |  |
|      | 平成11~   | 12年完 | 已成   |       |       |     |     |       | 住居部  |     | 年代別階別業種小計    | 飲食店6 洋品店4 不動産3 美容院2            | 医院7 事務所6 塾3 美容院2 不動産2           | 事務所4 医院2 塾2 保育所1 囲碁教室1 エセテティックサロン1 空室27      |
|      |         |      |      |       | 小計    |     | 105 |       |      |     |              | 薬局2 ペットショップ2 事務所1 医院1 塾1       | 飲食店1 保育所1 雑貨屋1 貴金属店1            |  |
|      |         |      |      |       | 入居率   |     |     | 60%   |      | 69% |              | コ゚ルフ洋品1 ショールーム1 スーパーマーケット1 空室7 | 麻雀屋1 スーパーマーケット1 エセテティックサロン1 空室8 |  |
|      |         |      |      |       | (全体入) | 居率) | (79 | %)    | (76  | %)  |              | 32                             | 35                              | 38   |

#### ●その他

|       | ) (A = F = F | l Bull | 7-1-1 | art Lit                                       | 27.15          | DEF WA |                  | r 1 | APON | Thek & IA                                  | 3 DEF WK TW  | ONE WE TE                             | country ( us to |
|-------|--------------|--------|-------|---|----------------|--------|------------------|-----|------|--|--|---------------------------------------|-----------------|
| 番号    | 住所           | 届出     | 完成    | 敷地  | 延床             | 陌致     | テナン              |     | 住居部分 |  | 1階業種   | 2階業種                                  | 3階以上業種          |
|       |              |        |       |   |                |        | 尸奴               | 人奴  |      |  | (图) 图象图4.1938 (ACE) 24 20 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12   |                                       |                 |
|       | 茅27-1        | 722    |       | 2,473   | 7              | 1/0    | -                | _   |      | <ul><li>※駐車場・管理事務所</li></ul>               |  |                                       |                 |
|       | 中4-10他       | 836    |       | 1,190   |                |        | -                |     | -    | 一 ※駐車場                                     |  |                                       |                 |
|       | 中24-10       | 860    |       | 73  | 397            | _      |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       | 中3-2         | 863    |       | 326   |                | 2/0    | -                | -   |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       | ·               |
|       | 中24-12       | 906    |       | 72  | 120            | _      | -                | _   |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | +      |       | 189   | 752            |        | _                | _   | -    | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
| 2-59  | 茅35-1他       | 923    |       | 9,585   | 44,160         | 9/3    | *                | *   | _    | 一 ※病院 学校                                   |  |                                       |                 |
|       | 茅32-2        | 927    |       | 859   | 678            | 1/1    | 1                | 1   |      | _  | B1・1Fコンピューター1ずつ  | 駐車場                                   |                 |
|       | 茅41-1他       | 931    |       | 1,520   | 909            | 2/0    | 2                | 2   | _    | -  | モデルルーム1  | 事務1                                   |                 |
|       | 中39-1他       | 933    |       | 1,357   | 142            | 1/0    | 1                | 1   | _    | _  | ショールーム1  |                                       |                 |
| 2-65  | 茅34          | 934    |       | 4,345   | 4,032          | 4/1    | *                | *   | -    | <b>一</b> ※警察                               |  |                                       |                 |
| 1-56  | 中1-2         | 935    |       | 7,976   | 8,605          | 3/0    | *                | *   |      | <b>-</b>  *                                |  |                                       |                 |
|       | 中4-1         | 1003   |       | 473   | 223            |        | -                | -   | _    | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1006   |       | 307   | 133            |        | -                | -   | -    | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
| -     |              | 1024   |       | 734   | 507            |        |                  | -   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1032   |       | 1,030   | 3,470          |        | -                | _   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       | 茅23-12       | 1034   |       | 540   | 3,430          |        | _                | _   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1045   |       | 177   | 1,038          | 8/1    | -                | _   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       | 茅17-7        | 1101   |       | 380   | 1,340          |        | _                | _   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       | 中38-11       | 1102   |       | 243   | 1,071          |        |                  | _   | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
| 2-91  | 茅25-2他       | 1104   |       | 325   | 1,177          |        |                  |     | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1106   |       | 162   | 918            |        |                  |     | _    | 一※建築中                                      |  |                                       |                 |
| 2-93  | 茅12-5        | 1107   |       | 125   |                | 5/0    |                  |     |      | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       | 茅17-5        | 1108   |       | 565   | 466            | _      |                  |     | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
| 1-45  | 中31          | 1110   |       |   | 108,371        | 7.7.1  | *                | *   |      | 一 ※阪急モザイクモール                               |  |                                       |                 |
|       |              | 1111   |       | 576   | 2,904          | 6/2    |                  |     |      | 一※建築中                                      |  |                                       |                 |
| 2-55  |              | 1112   |       | 1,905   |                | 1/0    |                  |     |      | 一 ※駐車場                                     |  |                                       |                 |
| 1-71  |              | 1113   |       | 184   | 652            |        |                  |     |      | 一 ※建築中                                     | The second secon |                                       |                 |
| 2-96  | 茅38          | 1114   |       | 9,430   | 25,400         | _      |                  |     |      | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       | 茅39-1        | 1115   |       | 332   |                |        |                  |     | _    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1116   |       | 92  |                |        |                  |     |      | 一《建築中                                      |  |                                       |                 |
|       |              |        |       | 94  |                | 6/0    | $\vdash \exists$ |     | =    | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
| -     |              | 1118   |       |   |                | _      |                  | -   |      |  |  |                                       |                 |
|       |              | 1119   |       | 394   | 1,620<br>1,250 |        |                  |     | -    | 一、※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1121   | _     | 364   |                |        |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
| 2-101 |              | 1122   |       | 362   |                |        |                  | -   |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1123   |       | 207   |                | 6/1    |                  |     |      | 一 ※建築中                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1124   |       | 217   |                | 5/0    |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1125   |       | 2,473   | 11,946         |        | *                | *   |      | 一 ※オリンピック                                  |  |                                       |                 |
|       |              | 1126   |       | 397   | 2,880          |        |                  |     | _    | 一 ※未着工                                     |  | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |                 |
|       |              | 1127   |       | 110   |                | 6/0    |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1128   |       | 466   | 2,518          |        |                  | 10  | 28   | 15 パルコ・プレチオーゾ                              | 不動産1 車買取1 印刷1 空室2 駐車場  | 保育所1 事務4                              | 3F事務所2空室2       |
|       | 中20-7他       | _      |       | 329   | 2,332          |        |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       |              | 1130   |       | 1,462   | 42             | 1/0    |                  |     |      | 一 ※未着工                                     |  |                                       |                 |
|       | その他          |        |       |   |                |        | テナン              |     | 住居部分 |  | 不動産1 車売買1 印刷屋1 コンピューター1  | 事務所4 保育所1                             | 事務所2 空室2        |
|       |              |        |       | - 55 / W. | 小計             |        | 18               |     | 28   |  | モデールルーム1 ショールーム1 空室2   |                                       |                 |
|       |              |        |       |   | 入居率            |        | TRE 7            | 78% | 5    | 4%   |  |                                       |                 |
|       |              |        |       |   | (全体入           | 居率)    | (79              | %)  | (769 | 6) a d t a a a a a a a a a a a a a a a a a |  | 8                                     | 6               |
| _     | -            |        |       | The second second                             | -              |        | -                |     |      |  |  |                                       |                 |

#### ●タウンセンター全体集計

| 主な業種の軒数と         | 階別內訳 (1階-  | +2階+3階以上) | テナント      | 住居部分     | 建設狀況   | 1階業種内訳                      | 2階業種内訳                         | 3階以上業種内訳      |            |                      |
|------------------|------------|-----------|-----------|----------|--|-----------------------------|--------------------------------|---------------|------------|----------------------|
| 事務所:134軒         |            | 27.2%     |           |          |  | 飲食店:48軒(29%) 不動産:13軒(8%)    |                                |               | 塾:7軒(5%)   | 医院:6軒(4%)            |
| 飲食店:60軒          | 48+10+2    | 12.2%     | 492   390 | 1224 927 | <b>=</b>   |                             |                                | 飲食店:2軒(1%)    | 麻雀屋:2軒(1%) | 空室:53軒               |
| 医院:32軒           | 4+22+6     | 6.5%      | 79%       | 76%      | The second secon | 洋品店:10軒(6%) ペットショップ:6軒(4%)  |                                | ※以下の業種は1軒     |            |                      |
| 美容院:21軒          | 10+10+1    | 4.3%      |           |          |  | 車・バイク売買:5軒 医院:4軒 薬局:4軒      | 不動産:7軒 雑貨屋:3軒 リサイクル洋品:2軒       | 保育所 ギャラリー 美容院 | 印刷屋 パレエ教室  | CD販売 囲碁教室 エステティックサロ. |
| 不動産:20軒          | 13+7+0     | 4.1%      |           |          | ※割合は街づくり行為届出が  | 花屋:4軒 印刷屋:4軒 モデル・ショールーム:3軒  | 麻雀屋:2軒 スーパーマーケット:2軒 レンタルビデオ:2軒 |               |            |                      |
| 塾:18軒            | 2+9+7      | 3.7%      |           |          | 出ている軒数に対する割合。  | クリーニング:2軒 銀行:2軒 眼鏡屋:2軒      | 空室:34軒                         |               |            |                      |
| 保育所:15軒          | 1+13+1     | 3.0%      |           |          |  | リサイクル洋品:2軒 塾:2軒 空室:16軒      | ※以下の業種は1軒                      |               |            |                      |
| 洋品店:11軒          | 10+1+0     | 2.2%      |           |          |  | ※以下の業種は1軒                   | インテリア 音楽教室 キ´ャラリー 洋品店 薬局       |               |            |                      |
| ^ *ットショッフ * : 6軒 | 6+0+0      | 1.2%      |           |          |  | 保育所 古本屋 写真屋 自動車部品販売         | 模型屋 カラデ道場 生け花教室 貴金属店           |               |            |                      |
| 車等売買:5軒          | 5+0+0      | 1.0%      |           |          |  | パチンコ屋 ゲームセンター インテリア 雑貨屋 案内所 | エステティックサロン                     |               |            |                      |
| 薬局:5軒            | 4+1+0      | 1.0%      |           |          |  | 倉庫 電話販売 サーフショップ 車用品         |                                | V             |            |                      |
| 印刷屋:5軒           | 4+0+1      | 1.0%      |           |          |  | CD販売 ダイビングスクール ゴルフ洋品        |                                |               |            |                      |
| 雑貨屋:4軒           | 1+3+0      | 0.8%      |           |          |  | スーハ°ーマーケット コンヒ°ューター         |                                |               |            |                      |
| テナント合計           | Marie Page | 492       |           | 小        | f   177  | 166                         | 191                            |               |            | · 在美国的一大学上的特殊生活发展。   |

### ●平成5~8年完成

| 番号   | 住所      | 届出  | 完成  | 敷地    | 延床     | 階数  | テナシ  | F   | 1階床面積 | 責別の入居 | 数と空室 | 室数(左 | :入居数   | 改、右:空  | 室数)      |        |    | 2階床面積 | 別の入居  | 女と空室数   | 女(左:. | 入居数、  | 右:空室    | 数)      |        | 3階以上 | 床面積別の | )入居数と空 | 室数(左:  | 入居数   | 、右:空    | 室数)    |       |
|------|---------|-----|-----|-------|--------|-----|------|-----|-------|-------|------|------|--------|--------|----------|--------|----|-------|-------|---------|-------|-------|---------|---------|--------|------|-------|--------|--------|-------|---------|--------|-------|
|      |         |     |     |       |        |     | 戸数 入 | 数   | 40以下  | 40~60 | 60~  | 80 8 | 30~100 | 100~15 | 0 150~20 | 0 2001 | 北上 | 40以下  | 40~60 | 60~80   | 80~   | 100 1 | 00~150  | 150~200 | 200以上  | 40以下 | 40~60 | 60~80  | 80~100 | 100-  | ~150 1! | 50~200 | 200以上 |
| 2-5  | 茅48-2   | 501 | 511 | 549   | 142    | 1/0 | 2    | 2   |       |       |      |      | 2      |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-2  | 中7-4    | 502 | 511 | 143   | 108    | 1/0 | 1    | 1   |       |       |      |      |        | 1      |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-3  | 中7-1    | 503 | 612 | 293   | 1,159  | 8/1 | 11   | 10  |       |       |      |      |        |        |          | 1      |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        | 6     | 3       |        | 1 2   |
| 2-7  | 茅26-7   | 604 | 704 | 163   | 360    | 4/0 | 2    | 2   |       |       |      |      |        |        |          |        |    |       | 2     |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-4  | 中39-11  | 605 | 712 | 1,650 | 7.619  | 6/0 | 1    | 1   |       |       |      |      |        |        |          | 1      |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-9  | 茅30-5   | 607 | 804 | 292   | 850    | 4/1 | 8    | 6   |       |       |      |      |        | 2      |          |        |    | 100   |       |         |       |       | 2       |         |        |      |       |        |        | 2     | 2 2     |        | -     |
| 2-10 | 茅27-2他  | 704 | 804 | 6,491 | 21,763 | 4/1 | ※オリン | ンピ  | ック    |       |      |      |        |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-6  | 茅16-1他  | 602 | 805 | 2,498 | 5,683  | 4/0 | ※アース | スポー | - F   |       |      |      |        |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-13 | 茅31-5   | 711 | 806 | 193   | 615    | 4/0 | 6    | 6   | 2     |       |      |      |        |        |          |        |    |       | 2     |         |       |       |         |         |        |      | 2     |        |        |       |         |        |       |
| 2-16 | 茅42-10他 | 716 | 807 | 511   | 261    | 1/0 | 1    | 1   |       |       |      |      |        |        |          | 1      |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-13 | 中36-3他  | 718 | 807 | 1.376 | 847    | 2/0 | 2    | 2   |       |       |      |      |        | 1      |          | 1      |    |       |       |         |       | T     |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-23 | 茅50-4   | 807 | 807 | 795   | 29     | 1/0 | 1    | 1   | 1     |       |      |      |        |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-6  | 中7-2他   | 702 | 808 | 228   | 1,228  | 8/0 | 2    | 1   |       |       |      |      |        |        | 1        |        |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-5  | 中6-3    | 608 | 809 | 429   | 2.342  | 9/0 | 2    | 2   |       |       |      |      |        | 1      |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-11 | 中32-1他  | 712 | 809 | 1,558 | 1,104  | 2/0 | 1    | 1   |       |       |      |      |        |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 1-7  | 中35-5他  | 703 | 811 | 1,208 | 2,761  | 6/0 | 2    | 2   |       |       |      |      |        |        |          | 1      |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-8  | 茅8-4    | 606 | 812 | 522   | 2,727  | 5/2 | 9    | 9   |       |       |      |      |        | 4      |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         | 2      |      |       |        |        |       |         |        | 3     |
| 1-9  | 中22-14  | 706 | 812 | 147   | 807    | 9/0 | 4    | 2   |       |       |      |      |        | 1      |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       | 2       |        |       |
| 2-12 | 茅29-8   | 710 | 812 | 160   | 457    | 4/0 | 3    | 3   |       |       |      |      | 1      |        |          |        |    |       |       |         |       | 1     |         |         |        |      |       |        | 2      |       |         | 1      |       |
| 2-17 | 茅19-4   | 719 | 812 | 78    | 238    | 4/0 | 4    | 4   |       | 1     |      |      |        |        |          |        |    |       | 1     |         |       |       |         |         |        |      | 2     |        |        |       |         |        |       |
| 1-15 | 中28-10  | 721 | 812 | 149   | 210    | 3/0 | 1    | 1   |       |       |      |      | 1      |        |          |        |    |       |       |         |       |       |         |         |        |      |       |        |        |       |         |        |       |
| 2-25 | 茅11-4他  | 812 | 812 | 1,180 | 1,332  | 2/0 | 2    | 2   |       |       |      |      |        |        |          | 1      |    |       |       |         |       |       |         |         | 1      |      |       |        |        |       |         |        |       |
|      | 平成5~8   | 年完成 |     |       |        | 小計  | 65   | 59  | 40以下  | 40~60 | 60~  | 80   | 80~100 | 100~1  | 50 150~2 | 00 200 | 以上 | 40以下  | 40~60 | 60~80   | 80~   | -100  | 100~150 | 150~20  | 200以上  | 40以下 | 40~60 | 60~80  | 80~100 | 100   | ~150 1  | 50~200 | 200以上 |
|      |         |     |     |       |        | 入居  | 壑 91 | %   | 3     | 0 1   | 0 0  | 0    | 4      | 0 10   | 0 1      | 0 6    | 0  | 0     | 5     | 0 0     | 0     | 1 0   | 2 0     | 0       | 1 7    | 0 0  | 0 4   | 0 0    | 0 2    | 0 8   | 3 4     | 0 0    | 4 2   |
|      |         |     |     |       |        |     |      | 85  | 1階集計  |       |      | 入居幸  | E 100  | 入数     | 25 空室    | 0 合計   | 25 | 2階集計  |       | reals ( | 人居率   | 94%   | 入数 15   | 空室      | 1 合計 1 | 3階以上 | 集計    | l      | 居率 75  | 5% 入数 | 女 18 3  | 2室 6   | 合計 24 |

#### ●平成9年完成

| 1-29 中 1-17 中 1-20 中 2-24 茅 2-19 茅 1-19 中 1-21 中 1-32 中            | P26-5他<br>P4-7他<br>P23-15<br>P33-14<br>荐30-1 | 808<br>828<br>725 | 完成<br>901<br>902 | 敷地 1,115 |        | 階数   | アアン戸数プ |               |         |         |         |     |     | 右:空室    | 奴人      |         | 2階       | 休田相 | 15川(ノ) 人 店を | インマー子の  | X (/T : | . 人店奴     | 、右:空室    | 奴人       |               | 3階以上     | 床面積別の         | の人居数        | と空室      | 致(左:            | 人店安  | 2、 石 · 3 | 亡至奴儿     | TO THE REAL PROPERTY. | 12.50 TA |
|--|--|-------------------|------------------|----------|--------|------|--------|---------------|---------|---------|---------|-----|-----|---------|---------|---------|----------|-----|-------------|---------|---------|-----------|----------|----------|---------------|----------|---------------|-------------|----------|-----------------|------|----------|----------|-----------------------|----------|
| 1-29 中 1-17 中 1-20 中 2-24 茅 2-19 茅 1-19 中 1-21 中 1-32 中            | P4-7他<br>P23-15<br>P33-14<br>₱30-1           | 828<br>725        |                  | 1,115    |        |      | 一女人    | ∧ xXII4       |         |         |         | 100 | 400 | 100 150 | 150 000 | Cooks   |          |     |             |         |         |           |          |          |               |          |               | 290 E 7 LON |          | MATERIAL STATES |      |          | 450 00   | 0 00                  | MOINT L  |
| 1-29 中 1-17 中 1-20 中 2-24 茅 2-19 茅 1-19 中 1-21 中 1-32 中            | P4-7他<br>P23-15<br>P33-14<br>₱30-1           | 828<br>725        |                  | 1,115    |        | 410  |        |               | 1       | 40~60   | 60~80   | 80~ | 100 | 100~150 | 150~200 | 200以_   | 400      | U F | 40~60       | 60~80   | 180     | ~100<br>T | 100~150  | 150~200  | 200以上         | 40以下     | 40~60         | 60~         | ~80<br>T | 80~100          | 100  | 0~150    | 150~200  | 7 200                 | T        |
| 1-17 中<br>1-20 中<br>2-24 茅<br>2-19 茅<br>1-19 中<br>1-21 中<br>1-32 中 | Þ23-15<br>Þ33-14<br>₱30-1                    | 725               | 902              | 700      |        | 1/0  | 1      |               | -       | 11      | -       |     | +   |         |         | +       | _        | +   |             | +-+     |         | -         |          |          | 1             |          | ++            |             | +-       | -               | +    |          | -        | +                     | +        |
| 1-20 中<br>2-24 茅<br>2-19 茅<br>1-19 中<br>1-21 中<br>1-32 中           | Þ33-14<br>₹30-1                              |                   | 000              | 706      | 1,135  |      | 1      |               | -       | + .     | +       |     | +   |         |         | +       | _        | -   | +-          | + +     | -       | -         |          |          |               |          |               |             | +        | -               | -    | -        | _        | +                     | +        |
| 2-24 第<br>2-19 第<br>1-19 中<br>1-21 中<br>1-32 中                     | 表30-1  |                   | 903              | 77       | 260    |      | 4      | 4             |         | + +     | -       | +   | +-  |         |         | ++      | _        | _   |             | ++      | -       | +-        | -        | $\vdash$ |               |          | 2             | _           |          | -               | +    | +        | _        | +                     | +        |
| 2-19   |  | 803               | 903              | 95       | 426    | _    | 3      | 3             | -       |         |         |     | +   |         |         | +       | _        | 2   |             | +       | -       | -         |          |          | -             | $\vdash$ | -             |             | 1        | -               | -    | -        | _        | +                     | +        |
| 1-19   | 620-11tt I                                   | 810               | 903              | 95       | 366    | _    | 4      | 4             |         | ++      | +       | -   | +   | _       |         | 1       | - -      | +   |             | 1       | -       | _         |          |          |               | $\vdash$ | 2             | _           | -        |                 | _    | -        |          | +                     | +        |
| 1-21   |  | 730               | 904              | 575      | 2,301  |      | 1      |               |         |         |         | -   | +   |         |         | 1       | - -      | +   |             |         | _       |           |          |          |               | $\vdash$ | +             |             | +        |                 | _    | -        | _        | -                     |          |
| 1-32 中   |  | 801               | 904              | 95       | 375    |      | 3      | 2             | _       | 1       |         |     | +-  |         |         | +-+     |          | _   | 1           | ++      | -       | _         |          |          |               |          | +             | 1           | +-       |                 | -    | _        | _        | +                     | +        |
|  | 28-12  | 806               | 904              | 162      | 638    |      | 2      | 2             |         | -       | 1       | _   | +   |         |         | 1-1     |          | -   |             | 1       |         |           | 1        |          |               |          | +             |             | +        | -               | _    |          | -        | +                     | +        |
| 1-33   | 12   | 837               | 904              | 673      | 578    |      | 1      | -1            |         |         |         | _   | -   |         |         | 1       |          |     |             | +-+     | _       | _         |          |          |               |          | -             | _           | +-       | -               | _    |          |          | +                     | +        |
|  | 1-10   | 838               | 904              | 756      | 612    |      | 1      | -1            |         | +-+     |         | _   | -   |         |         | 1       | _        | -   |             | $\perp$ | _       |           | $\vdash$ |          |               | $\vdash$ | -             | _           | -        | -               | -    |          |          | -                     | +        |
|  | Þ11  | 839               | 904              | 628      | 537    | _    | 1      | _1            |         |         |         | _   | -   |         |         | 1       | _        | -   |             | +       | _       |           |          | $\vdash$ |               |          | $\rightarrow$ |             | +-       |                 |      |          |          | -                     | -        |
|  |  | 849               | 904              | 219      |        | 1/0  | 1      | -1            |         |         | $\perp$ |     | 1   |         |         | 1       |          |     |             | -       |         |           |          |          |               | $\vdash$ |               |             | -        |                 | _    |          |          | _                     | _        |
|  |  | 715               |                  |          | 2,626  | _    | 10     | 9             | _       | 1       | 1 1     |     | _   | 1       |         | 1-1     |          |     |             | 6       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          | +                     | -        |
|  |  | 802               | 905              | 89       | 344    |      | 4      | 4             | 1       |         |         |     |     |         |         | $\perp$ |          | 1   |             |         |         |           |          |          |               | 2        |               |             | -        | -               | _    |          |          | +                     | +        |
| 1-25 中   | Þ37-9  | 814               | 905              | 92       | 315    |      | 2      | 2             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          | $\perp$       |             |          |                 | _    |          | -        |                       | +        |
| 2-29 茅   | F42-9  | 818               | 905              | 483      | 1,944  |      | 20     | 19            |         |         |         |     |     |         |         |         |          |     | 5           |         |         |           |          |          |               |          | 4             | 1 1         | _        |                 |      |          |          |                       |          |
|  | <b>序</b> 19-3                                | 820               | 905              | 92       | 367    |      | 5      | 4             |         |         | 1       |     |     |         |         | 1       |          |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             | 2 1      |                 |      |          |          |                       | -        |
| _  |  | 714               | 906              | 1,007    | 3,677  | _    | 3      | 3             |         |         |         |     |     |         |         | 1       |          |     |             |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          | 2        |                       |          |
| 1-30 🗗   | Þ38-3  | 829               | 906              | 92       | 379    | -    | 4      | 4             |         | $\perp$ | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             | 2       |         |           |          |          |               | $\perp$  | $\rightarrow$ |             | 1        | $\vdash$        |      | $\perp$  | $\perp$  | $\perp$               |          |
| 2-37 才   | ₹20-5  | 833               | 906              | 105      | 394    | _    | 3      | 3             |         | 1       |         |     |     |         |         |         |          |     | 1           |         |         |           |          |          |               |          | 1             |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 2-43 茅   | 序6-1他  | 845               | 906              | 3.508    | 2.766  | 3/0  | 6      | 6             |         |         |         |     |     |         |         | 4       |          |     |             |         |         |           |          |          | 2             |          |               |             |          |                 |      |          |          | $\perp$               |          |
| -23 4  | Þ23-8  | 809               | 907              | 74       | 299    | 5/1  | 2      | 2             |         | 1       |         |     |     |         |         |         |          | 1   |             |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          | $\perp$               |          |
| 1-24 4   | 中34-6他                                       | 811               | 907              | 209      | 821    | 6/0  | 3      | 2             |         | 1       |         |     |     |         |         |         |          | 1 . | 1           |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 2-31 茅   | <b>养13-2</b>                                 | 822               | 907              | 115      | 464    | 6/0  | 4      | 4             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             | 2        |                 |      |          |          |                       |          |
| 1-16 4   | <del>23-16</del>                             | 724               | 908              | 93       | 556    | 10/0 | 5      | 2             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             | 3        | 3               |      |          |          |                       |          |
| 2-26 才   | 序21-11                                       | 813               | 908              | 210      | 862    | 5/0  | 4      | 4             | 1       | 1       |         |     |     |         |         |         |          |     | 1           | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 1-27   | <b>₱38-8</b>                                 | 821               | 908              | 214      | 904    | 6/0  | 4      | 4             |         | 1       |         |     | 1   |         |         |         |          |     | 1           |         |         | 1         |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 1-28 4   | <b>Þ</b> 38-7                                | 823               | 908              | 384      | 1,753  | 6/0  | 5      | 5             | 1       |         |         |     | 1   |         |         |         |          |     |             |         |         |           | 3        |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          | $\perp$               |          |
| 2-32 身   | 序20-11                                       | 824               | 908              | 101      | 399    | 5/1  | 5      | 5             | 1       |         |         |     |     |         |         |         |          | 1   |             |         |         |           |          |          |               | 3        |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 2-34 茅   | <b>茅</b> 46-2                                | 826               | 908              | 136      | 810    | 7/1  | 8      | 3             |         | 2       |         |     |     |         |         |         |          |     |             |         |         |           | 1        |          |               |          |               |             |          |                 |      | 5        |          |                       |          |
| 2-35 才   | 茅28-10                                       | 827               | 908              | 191      | 178    | 2/0  | 2      | 2             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 2-36 茅   | 茅13-4  | 832               | 908              | 91       | 355    | 5/0  | 1      | 1             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 1-38   | <b>‡38-2</b>                                 | 852               | 908              | 92       |        | 3/0  | 2      | 2             |         | 1       |         |     |     |         |         |         |          |     | 1           |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | ₹28-8  | 902               | 908              | 175      |        | 2/0  | 1      | 1             |         |         | 1       |     |     |         |         |         |          |     |             |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
| 2-21 身   | 茅26-1他                                       | 804               | 909              | 1,017    | 4,780  | 6/1  | 7      | 6             |         |         |         |     |     |         |         | . 1     |          |     |             |         |         |           | 5 1      |          |               |          |               |             |          |                 |      |          | *,       |                       |          |
|  |  | 815               | 909              |          |        | 5/0  | 5      | 5             |         |         |         |     | 1   |         |         |         |          |     |             |         |         | 1         |          |          |               |          |               |             |          | 3               |      |          |          |                       |          |
|  |  | 816               | 909              |          | 2,027  |      | 5      |               |         |         |         |     |     | 3       |         |         |          |     |             | 2       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | <b>‡</b> 37-5                                | 819               | 909              |          |        | 5/0  | 4      |               |         |         |         |     |     | 1       |         |         |          | 2   |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | 茅29-6  | 834               | 909              |          |        | 6/0  | 4      |               |         |         |         |     | 1   | 2       |         |         | $\neg$   |     |             | 1       | 1       |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | 茅11-2  | 840               | 909              |          |        |      | 8      |               |         |         |         |     | 1   | 3       |         |         |          |     |             | 1       | 3       | 2         |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | <del>+</del> 38-11                           | 851               | 909              | 214      | 842    | 7/0  | 4      | $\overline{}$ | 2       |         |         |     |     |         |         |         | $\neg$   | 2   |             |         |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | ±28-16                                       | 855               | 909              |          |        | 6/0  | 2      | _             |         |         |         |     | 1   |         |         |         |          |     |             |         |         |           | 1        |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | 中20-4他                                       | 705               | 910              |          |        |      | 2      |               |         |         |         |     |     |         |         | 1       | $\dashv$ |     |             | 1       |         |           |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | 中5-3他  | 726               | 910              |          |        |      | 5      |               |         |         |         |     |     |         |         | 1       | $\neg$   |     |             | 1       |         | 4         |          |          |               |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       |          |
|  | 中28-6他                                       |                   | 910              |          |        |      | 5      |               |         |         |         |     | -   |         |         | -       | 1        | _   |             | ++      |         |           |          |          | 1             |          |               |             |          |                 |      |          |          |                       | 3        |
|  | 茅55-1他                                       | 805               |                  |          | 22,877 |      | 500    |               | >       |         |         | _   | -   |         |         | 1       |          | _   |             | 1       | -       |           |          | 1        |               |          |               |             |          |                 |      |          |          | _                     |          |
|  | †37-1<br>†37-1                               | 853               | 911              | 223      |        | 5/0  |        | 3             |         |         | ++      | _   | +-  |         | 1       | +       | -        | +   |             | -       | _       | 2         |          |          |               | 1        |               |             |          |                 |      |          |          | +                     | $\dashv$ |
|  | 茅12-7  | 910               | 911              | 89       |        | 1/0  | 1      |               |         | 1       | -       | -   | -   |         | ++      | +-      | -        | +   | -           | ++      | _       | -         |          | +        |               |          | +             |             |          |                 | _    |          |          | +                     | -        |
|  | 养12-7<br>茅26-2                               | 723               |                  | 1,052    |        |      | 9      | 6             |         | + +     | +       | _   | +-  | 2       | -       | +       | $\dashv$ | -   |             | + .     | 3       | -         | 2        | +        | 1             | 1        | +             | -           | _        | + +             | +    |          | $\vdash$ | +                     | -        |
|  |  |                   | 912              | 1,052    | 2,771  |      |        |               | 10 h 17 | 122 000 |         |     |     | 3       |         |         | +        |     | -           | 11      | _       |           |          | 150 000  | OCCUPATION OF | ADDIT    | 100           | 0 00        | ~80      | 00-10           | 0 10 | 00-150   | 150 0    | 00 10                 | 100111   |
| 1  | 平成9年完  | 正队                |                  |          |        | _    | 190    |               |         | 40~60   | 60~80   |     |     | 100~150 |         |         |          | 以下  | 40~60       | 60~80   |         |           |          | 150~200  |               |          |               |             |          |                 |      |          | 150~20   |                       |          |
|  |  |                   |                  |          |        | 入居率  | ≦ 8    | 35%           | 6 1階集計  | 0 14    |         |     |     | 入数 61   |         | 0 12    |          | 0   | 1 10        | 1 20    |         |           | 13 1     | 3 空室 15  | 4             |          |               | 2 1         |          | 4 3<br>音率 7     |      |          | 2        |                       |          |

#### ●平成 10 年完成

| 番号   | 住所      | 届出   | 完成   | 敷地     | 延床      | 階数    | テナン        |            |      |       | 入居数 | 女と空室変 | 文(左: | 入居数  | 文、右:空  | 室数)    |      |       | 2階床    | 面積別 | 別の入居  | 数と空室数 | 汝 (左: | 入居数  | 、右:空    | 室数)    |       |       | 3階以上 |     |     |       |     |      |         | 右:空室    |       |       |
|------|---------|------|------|--------|---------|-------|------------|------------|------|-------|-----|-------|------|------|--------|--------|------|-------|--------|-----|-------|-------|-------|------|---------|--------|-------|-------|------|-----|-----|-------|-----|------|---------|---------|-------|-------|
|      |         |      |      |        |         |       | 戸数         | 入数         | 40以下 | 40-   | ~60 | 60~80 | 80-  | -100 | 100~15 | 0 150- | ~200 | 200以上 | 40以7   | F   | 40~60 | 60~80 | 80-   | ~100 | 100~150 | 150~   | 200 2 | 00以上  | 40以下 | 40- | ~60 | 60~80 | 80  | ~100 | 100~    | 150 150 | J~200 | 200以上 |
| 1-31 | 中7-6    | 831  | 1001 | 245    | 1,270   | 9/0   | 8          | 6          |      | T     | T   | TT    |      | T    | 1 1    |        |      |       |        |     |       | 1     |       | T    |         | TI     |       | T     |      |     | T   | 4     | 2   |      | T       |         |       |       |
|      | 中35-1他  | 842  | 1001 | 1.035  |         |       | 10         | 10         |      |       |     |       |      |      |        | 4      | 4    |       |        |     |       |       |       |      | 5       |        |       |       |      |     |     |       |     |      | 1       |         |       |       |
| 1-46 | 中32-4他  | 905  | 1001 | 3,837  | 2,272   | 2/0   | 1          | 1          |      |       |     |       |      |      |        |        |      | 1     |        |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-44 | 茅11-1   | 846  |      |        |         |       | 2          | 2          |      |       |     |       |      |      |        |        |      | 1     |        |     |       |       |       |      |         |        |       | 1     |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-14 | 中21-1他  | 720  | 1003 | 464    |         |       | 14         | 10         |      |       |     | 3     | 2    |      |        |        |      |       |        |     |       | 5     |       |      |         |        |       |       |      |     |     | 2     | 2   |      |         |         |       |       |
| 1-36 | 中19-1他  | 847  | 1003 | 788    | 3,654   | 10/1  | 7          | 5          |      |       |     |       |      |      |        |        |      | 1     |        |     |       | 4     | 2     |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-45 | 茅32-13他 | 848  | 1003 | 538    | 1,774   | 6/1   | 5          | 4          |      |       |     |       |      |      | 1      |        |      |       |        |     |       | 3     | 1     |      |         |        | 2     |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-42 | 中22-11  | 858  | 1003 | 101    | 603     | 8/1   | 2          | 2          |      |       |     |       |      | 1    |        |        |      |       |        |     |       |       |       | 1    |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-47 | 茅12-2   | 859  | 1003 | 173    | 621     | 5/0   | 4          | 4          | 1    |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     | 2     |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-43 | 中28-13  | 861  | 1003 | 201    | 701     | 6/1   | 3          | 2          |      |       |     |       |      | T    |        | 1      |      |       |        |     | 1     | 1     |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-48 | 茅20-10  | 864  | 1003 | 129    | 515     | 6/1   | 3          | 3          |      |       |     |       |      | 1    |        |        |      |       |        |     |       |       |       | 1    |         |        |       |       |      |     |     |       |     | 1    |         |         |       |       |
| 1-49 | 中33-7   | 911  | 1003 | 94     | 359     | 6/0   | 2          | 2          | 1    |       |     |       |      |      |        |        |      |       | 1      |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-10 | 中1-1    | 709  | 1004 | 3,878  | 28,712  | 6/4   | <b></b>    | a i        |      |       |     |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-14 | 茅5      | 713  | 1004 | 14,923 | 105.091 | 7/1   | ※港北        | <b>上東急</b> | 百貨店  | s. c. |     |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-56 | 茅28-1他  | 915  | 1004 | 122    | 457     | 5/0   | 2          | 2          |      |       |     |       |      | 1    |        |        |      |       |        |     |       |       |       | 1    |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-58 | 茅32-2   | 922  | 1004 | 859    | 583     | 1/0   | ※自動        | 力車車/       | 車    |       |     |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-64 | 茅28-3   | 930  | 1004 | 58     | 43      | 1/0   | 1          | 1          | 1    |       |     |       |      |      |        |        |      |       |        | 5   |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-52 | 中33-1   | 918  | 1005 | 93     | 373     | 6/0   | 2          | 2          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     | 1     |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-44 | 中39-4他  | 865  | 1006 | 1,548  | 6,793   | 8/0   | 7          | 7          |      |       |     |       |      |      |        |        |      | 1     |        |     |       |       |       |      | 6       |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-50 | 茅23-5   | 868  | 1006 | 97     | 546     |       | 5          | 4          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     | 1     |       |       |      |         |        |       |       |      |     | 2 1 |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-51 | 中28-1   | 916  | 1006 | 127    |         | 5/0   | 3          | 1          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       | 2     |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-54 | 茅29-3   | 908  | 1008 | 330    |         |       | 6          | 4          | 1    |       |     | 1     |      |      |        |        |      |       |        |     | 2     | 2     |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 2-69 | 茅16-7   | 1002 | 1008 | 768    |         | 1/0   | 1          | 1          |      |       |     |       |      | 1    |        |        |      |       |        |     |       |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
| 1-48 | 中22-6他  | 907  | 1009 | 239    |         | _     | 4          | 4          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       | 1     |       |      |         |        |       |       |      |     |     | 2     |     |      |         |         |       |       |
| 2-53 | 茅15-1   | 904  | 1010 | 637    |         | _     | 5          | 4          |      |       | 2   |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       | 1     |       | 1    |         | 1      |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
|      | 中38-9   | 919  |      | 248    |         | _     | 5          | 2          |      |       |     |       |      |      |        | 1      |      |       |        |     |       |       |       |      |         | 1      |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         | 1 2   | 1     |
|      | 茅13-3   | 921  |      | _      |         | 6/1   | 2          | 1          |      | 1     |     |       |      |      |        |        |      |       |        | Ť   |       | 1     |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      | $\perp$ |         |       |       |
|      | 茅24-6   | 926  |      | 95     |         | 5/1   | 2          | 2          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     | 1     |       |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
|      | 中23-2   | 932  | 1012 | 100    |         | 5/1   | 2          | 2          |      |       |     | 1     |      |      |        |        |      |       |        |     |       | 1     |       |      |         |        |       |       |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
|      | 茅45-1   | 1007 |      | _      |         | 2/0   | 2          | 2          |      |       | 1   |       |      |      |        |        |      |       |        |     |       | 1     |       |      |         |        |       |       |      |     | -   |       |     |      |         |         |       |       |
|      | 茅23-4   | 1033 | 1012 | 1,127  | 7.532   | _     | 4          | 2          |      |       |     | 1     |      |      |        |        |      |       |        |     |       |       |       |      |         | 1      |       | 1     |      |     |     |       |     |      |         |         |       |       |
|      | 平成10年   | 完成   |      |        |         | 小計    | 114        | 92         | 40以下 | 40    | ~60 | 60~80 | 80   | ~100 | 100~1  | 50 150 | ~200 | 200以上 | 40以    | 下   | 40~60 | 60~80 | 80    | ~100 | 100~15  | 0 150~ |       |       | -    | _   | ~60 | 60~80 | 80  | ~100 | 100~    | 150 15  | 0~200 | 200以上 |
|      |         |      |      |        |         | 入居    | <b>≢</b> 8 | 31%        | 4    | 1     | 9 ( | 0 6   | 2    | 4 (  | 0 2    | 2 4    | 4 0  | 4     | 0 1    | 0   | 8     | 4 19  | 3     | 4 0  | 11      | 2 1    | 0     | 2     | 0    | 0   | 2 1 | 8     | 4   | 1 0  | 1       | 0       | 1 2   | 2 0   |
|      |         |      |      |        |         | TO BE |            | 相图         | 1階集計 | t s   |     |       | 入居率  | 87%  | 、入数    | 33 空室  | 堂 5  | 合計 :  | 38 2階算 | 集計  |       |       | 入居率   | 82%  | 入数 4    | 16 空室  | 10 1  | 合計 56 | 3階以  | 上集計 |     |       | 入居率 | 65%  | 入数      | 13 空    | 室 7   | 合計 2  |

### ●平成 11 ~ 12 年完成

| 番号   | 住所      | -    | 完成   | 敷地    | 延床    | 階数   | テナント   | 1階床面 | 積別の入居 | 数と空室数  | (左:入居娄  | 女、右:   | 空室数〉     |        | <b>Tribia</b> | 2階床面積  | 責別の入居委 | 数と空室数 | (左:入居  | 数、右:空室  | '数)     |         | 3階以上   | 床面積別の | 入居数と  | 空室数(  | 左:入居 | 民数 右:   | 空室数)    |         |
|------|---------|------|------|-------|-------|------|--------|------|-------|--------|---------|--------|----------|--------|---------------|--------|--------|-------|--------|---------|---------|---------|--------|-------|-------|-------|------|---------|---------|---------|
|      |         |      |      |       |       |      | 戸数 入数  | 40以下 | 40~60 | 60~80  | 80~100  | 100~1  | 50 150~2 | 00 20  | 0以上           | 40以下   | 40~60  | 60~80 | 80~100 | 100~150 | 150~200 | 200以上   | 40以下   | 40~60 | 60~80 | 0 80~ | 100  | 100~150 | 150~200 | 2001/ F |
| 2-66 | 茅24-3   | 936  | 1101 | 161   | 964   | 6/1  | 6 3    |      |       |        |         | 1      |          |        | T             |        | T      |       |        | 1       |         |         |        |       |       |       | 1    | 1 3     |         |         |
| 1-57 | 中33-5   | _    | 1101 |       |       | 5/0  | 5 4    | 1    |       |        |         |        |          |        |               |        | 1      |       |        |         |         |         |        | 2     | 1     |       | 1    | - 3     | B 3     | -       |
| 2-79 |         | _    |      | 1,036 |       |      | 2 2    |      |       |        |         |        |          | _      | 1             |        |        |       |        |         |         | 1       |        |       |       |       |      |         | 1100    |         |
| 1-61 |         | _    | 1102 | _     |       | 2/0  | 1 1    |      |       |        |         | $\top$ |          |        |               |        | 1      |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-54 | 中38-3他  | _    | 1103 |       |       | 5/1  | 5 3    |      | 1 1   |        |         | $\top$ |          |        | _             |        | 1      |       | 1      |         |         |         |        |       |       |       | 1    |         |         |         |
|      |         |      | 1104 | _     |       | 6/0  | 3 2    |      | 1     |        |         |        |          |        | _             | 1      | 1      |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-82 | 荏1      | _    | 1104 | _     |       | 1/0  | 6 6    | 3    | 2     | 1      |         |        | -        | $\neg$ | +             |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-33 | 荏8-2    | _    | 1106 | _     | 3,974 |      | 10 3   |      |       |        |         | 2      |          |        |               |        |        |       | 3      | 5       |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
|      | 茅24-2   |      | 1106 |       |       | _    |        |      |       |        |         | 1      |          |        | $\neg$        |        |        | 1     | 1      |         |         |         |        | 3     | 9     |       |      |         |         |         |
| 2-83 | 茅20-8   | _    | 1106 |       |       | 6/0  | 3 1    |      |       |        |         | 1      |          | _      | _             |        |        |       |        |         |         | 1       |        |       |       |       |      |         | 1       |         |
|      | 茅22-1他  | _    | _    | 1.788 |       | _    | 2 2    |      |       | $\top$ |         | 1      |          | $\neg$ | 1             |        |        | 1     |        |         |         | 1       |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-59 |         | _    | 1108 |       |       | 4/0  | 2 2    |      | 1     |        |         |        |          |        |               |        | 1      |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-75 |         | _    | 1108 |       |       | 8/0  | 5 5    |      | 1     |        |         |        |          |        | $\neg$        |        | 2      |       |        |         |         |         |        | 2     |       |       |      |         |         |         |
| 1-67 | 中36-1他  | 1042 | 1108 | 841   | 659   | 2/0  | 2 2    |      |       |        |         |        |          |        | 1             |        |        |       |        |         |         | 1       |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-68 | 茅42-6   | 1005 | 1109 | 407   | 2,702 | 9/1  | 2 2    |      |       | 1      | 1       |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-73 | 茅45-14他 | 1012 | 1109 | 155   | 922   | 8/0  | 2 2    |      |       | 1      |         |        |          |        |               |        | 1      |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-77 | 茅7-3他   | 1015 | 1109 | 320   | 204   | 6/0  | 2 1    |      |       |        |         |        |          | - 1    |               | ,      |        |       |        |         | 1       |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-49 | 茅3-1    | 1022 | 1109 | 1,631 | 9,445 | 4/3  | * *    |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-76 | 茅44-2他  | 1014 | 1110 | 169   | 979   | 9/1  | 2 2    |      |       |        | 1       |        |          |        |               |        |        |       |        | 1       |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-60 | 中2-2他   | 1018 | 1110 | 276   | 1,601 | 8/0  | 14 4   |      |       | 1      |         |        |          |        |               | 2      |        |       |        |         |         |         |        |       | 1     | 9     |      | 1       |         |         |
| 2-80 | 茅28-5   | 1020 | 1110 | 104   | 453   | 6/1  | 2 2    |      | 1     |        |         |        |          |        |               |        |        | 1     |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-62 | 中4-6    | 1025 | 1111 | 269   | 1,499 | 9/0  | 7 5    |      |       |        |         | 1      |          |        |               |        |        |       | 2      |         |         |         |        |       | 1     | 1 1   | 1 1  |         |         |         |
| 1-64 | 中39-7他  | 1027 | 1111 | 1.086 | 3.336 | 6/0  | 3 2    |      |       | 1      |         |        |          | 1      |               |        |        |       |        |         |         | 1       |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-84 | 茅32-3   | 1031 | 1112 | 717   | 4,138 | 6/0  | ※図研自*  | tビル  |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-65 | 中33-6   | 1037 | 1201 | 94    | 387   | 6/1  |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-78 | 茅47-2   | 1016 | 1202 | 718   | 6.074 | 10/1 | 4 2    |      |       |        |         |        |          |        |               | 2      |        |       |        |         |         | 2       |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-86 | 茅20-7   | 1043 | 1202 | 265   | 1.024 | 6/0  |        | -    |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-92 | 茅7-14   | 1105 | 1202 | 303   | 1,444 | 7/0  |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-74 | 茅39-2他  | 10報  | 1202 | 2     |       |      |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 1-66 | 中33-9   | 1039 | 1203 | 163   | 720   | 6/1  |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-87 | 茅13-11  | 1044 | 1203 | 155   | 654   | 6/0  |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
| 2-90 | 茅12-8   | 1103 | 1203 | 221   | 946   | 6/0  |        |      |       |        |         |        |          |        |               |        |        |       |        |         |         |         |        |       |       |       |      |         |         |         |
|      | 平成11~   | 12年  | 完成   |       |       | 小計   | 105 63 | 40以下 | 40~60 | 60~80  | 80~100  | 100~   | 150 150~ | 200 20 | 00以上          | 40以下   | 40~60  | 60~80 | 80~100 | 100~150 | 150~20  | 0 200以上 | 40以下   | 40~60 | 60~8  | 0 80~ | -100 | 100~150 | 150~200 | 200以上   |
|      |         |      |      |       |       | 入居   | ≨ 60%  | 4    | 1 7   | 0 5    | 0 2     | 2 4    | 0 0      | 2      | 3             | 2 3    | 1 7    | 0 2   | 1 6    | 5 2 (   | 1       | 1 6     | 0 0    | 0 7   | 10 2  | 10    | 1 2  | 1 4     | 0 1     | 1 0 0   |
|      |         |      |      | 1.561 |       |      | 作品 型   | 1階集計 | †     | 7      | 人居率 78% | 。入数    | 25 空室    | 7 合    | 計 3           | 2 2階集計 |        | ス     | 居率 77  | % 入数 27 | 空室      | 8 合計 3  | 5 3階以上 | 集計    |       | 入居率   | 29%  | 入数 11   | 空室 27   | 7 合計 38 |

#### ●その他及び全体集計

| 番号                                     | 住所           | 届出   | 完成       | 敷地          | 延床     | 尼生型    | マーテナ          | トント         | 18     | 古中市      | <b>基本</b> 早川で | O I E    | 巻かと           | 空室数           | 1+.  | 1 2 * | 4 ± | · 505 | 2米47                                 | N. SPATER   | SEIGU    | erula.   | の際は      | 南塘    | 2000 1        | <b>庄₩</b>     | か中米              | H /+-         | ・1日      | N4 +     | 5:空室     | <b>史</b> 米佐                               | range la   |          | 2700   | つかよい     | FER    | 石 (青 円)                                    | D 1 E    | ンメケレッ          | ち空港           | 1+.    | 1 E M                   | + :                        | 空室数      | Visibles | 10, 2007      |
|--|--------------|------|----------|-------------|--------|--------|---------------|-------------|--------|----------|---------------|----------|---------------|---------------|--|-------|-----|-------|--------------------------------------|-------------|----------|----------|----------|-------|---------------|---------------|------------------|---------------|----------|----------|----------|---|------------|----------|--------|----------|--------|--|----------|----------------|---------------|--------|-------------------------|----------------------------|----------|----------|---------------|
| W 7                                    | IXTH         | 一川   | 元队       | 敖江也         | 延休     | PEI SU |               | _           | 数 40   |          |               | 0~60     |               | 工主奴)~80       |  |       |     |       | _                                    | 200         | 2001     |          |          |       |               |               | CITY DESCRIPTION |               |          |          | 0~150    |   | ~200       | 2001     |        | 40以下     |        | 40~60                                      |          | and the second |               |        | A STATE OF THE PARTY OF | TO SECURE AND DESCRIPTIONS | 150~     |          | 2001:1        |
| ###################################### | 茅27-1        | 722  | HIZZES I | 2.473       |        | 7 1/0  | _             | _           | £ 407  |          | 140           | 1        | 100           | 1             | 1005   | 100   | 100 | 7150  | 150                                  | 7200        | 2001     | I I      | 40LX N   | KW 82 | 40~60         |               | 00~80            | 100           | 100      | 110      | 130      | 130                                       | 7200       | 2001     |        | 40121    | 123    | 40~60                                      |          | 1              | 100           | )~100  | 100                     | 150                        | 150~     | 200      | 2001          |
|  | 中4-10他       | 836  |          | 1,190       |        | 7 170  | -             | -           |        | +        | +             | +        | -             | -             | -1-  | +-    | +   | +     | +                                    | -           | ├        |          | $\vdash$ |       | -             | $\dashv$      | -                | -             | +        | +        | +        | +   | -          |          | -      |          | -      | $\dashv$                                   | -        | -              | +             | -      | +                       | +                          |          | -        | -+            |
|  | ±24-10       | 860  |          | 73          | 30     | 7 9/0  |               |             |        | +        | +             | +        | +             |               | +  | +     | +   | +     | +-                                   | -           | -        |          | $\vdash$ |       | -             | $\dashv$      | _                | $\dashv$      | +        | +        | -        | +   | 1          |          | -      |          | -      |  |          | _              | +             | _      | +                       | +                          |          |          |               |
|  | <b>‡3-2</b>  | 863  |          | 326         |        | 0 2/0  | _             | 1           | _      | _        | +             | +        | +             | _             | +  | +     | +   | +-    | +-                                   | +           | $\vdash$ | $\vdash$ | $\vdash$ | -     | $\rightarrow$ | -             | _                | +             | _        | +        | _        | +   | +-         |          | -      |          |        | $\neg$                                     | -        |                | +             | _      | +                       | +-                         | $\vdash$ |          | $\dashv$      |
|  | †24-12       | 906  |          | 72          |        | 0 3/0  | _             | +           | _      | _        | +             | +        | +             |               | +-   | +-    | +   | +     | +-                                   | +           | -        | -        | $\vdash$ | -     | -             | -             | -                | +             | $\dashv$ | +        | _        | +   | -          |          | -      | -        | $\neg$ | -+   | -        | -              | +             | +      | +                       | +                          |          | -        | $\rightarrow$ |
| _                                      | 中33-15他      | _    |          | 189         |        | 2 7/0  |               | +           |        | _        | _             | +        | +             |               | _  | _     | +   | +-    | +                                    | +           | -        |          | $\vdash$ | ,     | $\vdash$      | $\rightarrow$ | -                | $\dashv$      | _        | +        |          | +   | +          |          | $\neg$ |          |        |  | _        |                | +             | +      | _                       | +                          |          |          | -             |
|  | 茅35-1他       | 923  |          | 9,585       | 44.160 |        | _             | -           | *      | _        | +             | +        | _             | _             | +  | +     | +   | +-    | +-                                   | +-          | -        | -        | $\vdash$ |       | -             | -             | _                | +             | _        | _        | _        | +   | -          |          |        |          | -      | -  | -        | -              | +             | +      | +                       | +                          |          |          | -             |
|  | 茅32-2        | 927  |          | 859         |        | 8 1/1  | _             | 1           | 1      | _        | +             | +        | +             | _             | +-   | +     | +-  | +-    | +-                                   | +           | 1        | -        | $\vdash$ |       |               | -             | -                | +             | +        | +        | +        | +   | +          |          | -      |          |        |  | -        | -              | +             | _      | +                       | +                          |          | -        | $\overline{}$ |
|  | 茅41-1他       | 931  |          | 1,520       |        | 9 2/0  | _             |             | *      | _        | _             | +        | _             | _             | +  | +     | +-  | -     | +-                                   | +-          | 1        | -        |          | -     |               | -             | $\rightarrow$    | +             | +        | +        | +        | +   | +          | 1        |        | $\vdash$ | _      |  | $\dashv$ |                | +             | _      | +                       | +-                         | +-       | -        | -             |
|  | 中39-1他       | 933  |          | 1,357       |        | 2 1/0  |               | _           | *      | +        | _             | +        | +             | _             | +  | 1     | +-  | +     | +                                    | -           | -        | -        |          |       |               | -             | -                | -             | -        | +        | -        | +   | -          | -        |        | $\vdash$ | $\neg$ |  | -        | -              | +             | +      | +                       | +-                         |          |          |               |
|  | 茅34          | 934  |          | 4,345       |        | 2 4/1  | _             |             | *      | +        | _             | +        | +             | _             | +  | +-    | +   | +-    | +-                                   | +           | -        |          | $\vdash$ |       | $\vdash$      | -             | -+               | -             | +        | +        | +-       | +   | +          |          |        | $\vdash$ | _      |  | -        | -              | +             | +      | +                       | +-                         | +        |          | _             |
|  | <b>‡1-2</b>  | 935  |          | 7,976       |        | 5 3/0  | _             | k           |        | +        | +             | +        | +             | -             | +  | +-    | +-  | +-    | +-                                   | +-          | -        |          | $\vdash$ |       | $\vdash$      | $\dashv$      | -                | -             | _        | +        | +        | +-  | +          | -        | _      | $\vdash$ | _      | -  | $\dashv$ | -+             | -             | +      | +                       | +                          | -        |          | $\overline{}$ |
|  | ±1-2<br>±4-1 | 1003 |          | 473         |        | 3 1/0  | _             | _           |        | +        | +             | +        | +             | +             | +-   | +     | +-  | +-    | +-                                   |             | -        | $\vdash$ | $\vdash$ | -     |               | $\dashv$      | -                | -             | +        | +        | +        | +   | -          | -        |        | $\vdash$ |        | -1   | -        | -              | -             | +      | +                       | +                          | 1        |          | -             |
| _                                      | ±4-1<br>±4-4 | 1003 |          | 307         |        | 3 2/0  | _             | _           |        | +        | +             | +        | +             | _             | +  | +-    | +   | +-    | +-                                   | -           | -        | -        | $\vdash$ | -     |               | -             | -                | -             | +        | +        | +        | +   | +          | -        |        | $\vdash$ | _      | $\vdash$                                   | $\dashv$ | -              | +             | +      | +                       | +                          | -        | $\dashv$ | -             |
|  | 茅36-6        | 1024 |          | 734         |        | 7 7/2  | _             | _           | _      | +        | +             | -        | -             | _             | +  | +-    | +   | +-    | +                                    | +-          | -        | -        | $\vdash$ |       |               | -             |                  | -             | +        | -        | +-       | +   | +          | -        |        | $\vdash$ | -      | -  | $\dashv$ | -              | -             | -      | +                       | +-                         | 1        | -+       | $\rightarrow$ |
|  | 中26-2他       | 1032 |          | 1,030       |        | 0 8/2  | _             | -           |        | +        | $\dashv$      | +        | +             | +             | +-   | +     | +   | +     | +                                    | -           | -        | -        | -+       |       |               | -             | -                | +             | _        | +        | +        | +   | +          | -        | -      | $\vdash$ | -      |  | -        | -              | +             | +      | +                       | +-                         |          | -        | -             |
|  |              | 1034 |          | 540         | 3,430  | _      | -             | -           | _      | +        | +             | +        | +             |               |  | -     | +   | +     | +-                                   | +           | -        | -        |          |       | -             | $\dashv$      | _                | -             | -        | -        | -        | +   | +          |          | _      | $\vdash$ | _      |  | -        | -              |               | +      | +                       | +-                         | -        | -        | $\overline{}$ |
|  |              | 1034 |          | 177         | _      | 8 8/1  |               | -           |        | +        | -             | +        | +             | -             | 7  | -     | +-  | +     | -                                    | -           | -        | 1        |          |       | -             | -             | -                | -             | -        | +        | _        | +   | -          | -        |        | $\vdash$ |        |  | $\dashv$ | -              | +             | -      | -                       | +-                         | -        | -        | $\rightarrow$ |
|  | 茅17-7        | 1101 |          | 380         |        | 0 6/1  |               | _           |        | _        | _             | +        | +             | -             | +  | +     | +   | +-    | +                                    | +-          | -        | -        |          |       |               | -             | +                | +             | -        | +        | +        | +   | +-         | -        |        | $\vdash$ | _      |  |          | -              | +             | +      | +                       | +                          | +-       | -        | $\overline{}$ |
|  | ±38-11       | 1102 |          | 243         |        | 1 6/1  | _             |             |        | -        | +             | _        | +             | +             | +  | +     | +   | +     | +                                    | +           | -        | -        | $\vdash$ |       |               |               | -                | +             | -        | +        | +        | +   | +          | -        |        | $\vdash$ |        |  | -        | -+             | +             | +      | +                       | +                          |          |          |               |
| _                                      | 茅25-2他       | 1104 |          | 325         |        | 7 6/0  | _             | _           | _      | +        | _             | +        | -             | -             | +  | -     | +   | +-    | +                                    | +-          | +-       | -        | $\vdash$ |       | $\vdash$      | $\dashv$      | -                | +             | +        | +        | _        | +   | +-         | -        |        | $\vdash$ | -      | $\vdash$                                   | $\dashv$ | -              | +             | +      | +                       | +-                         | +        | -        |               |
|  | 中24-3他       | 1104 |          | 162         |        | 8 8/1  | _             | _           |        | +        | +             | +        | +             | _             | -  | +     | +-  | +-    | +                                    | -           | -        | -        | $\vdash$ |       |               | -1            | -                | +             | _        | -        | +        | +   | +-         | -        |        | $\vdash$ | _      |  | -        | -              | +             |        | +                       | +                          | -        |          | -             |
|  | 茅12-5        | 1107 | _        | 125         |        | 3 5/0  |               | -           | _      | +        | _             | +        | +             | -             | +  | +     | +   | +-    | +                                    | +-          | +-       | -        | $\vdash$ | -     |               | -             | +                | +             | -        | +        | +        | +   | +-         | -        |        | -        |        |  |          | -              | -             | +      | +                       | +                          | 1        |          | -             |
|  | 茅17-5        | 1108 | _        | 565         |        | 6 7/1  | _             | +           |        | +        | $\dashv$      | +        | +             | _             | +  | +     | +-  | +     | +                                    | +           | -        |          |          |       |               | -             | -                | +             | -        | +        | +        | +   | +          | -        |        | $\vdash$ | _      | $\vdash$                                   | $\neg$   | -              | +             | +      | +                       | +                          | +-       |          |               |
|  | ±31          | 1110 |          | 18,112      |        | _      | _             | -           | *      | _        | _             | _        | +             | -             | +  | +     | +   | +     | +                                    | +           | +        | -        | $\vdash$ |       |               | -1            | -                | +             | -        | +        | +        | +   | +-         | $\vdash$ |        | $\vdash$ | _      |  |          | _              | +             | +      | +                       | +                          | +        |          |               |
|  | 茅36-4他       | 1111 |          | 576         |        | 4 6/2  | _             | _           | _      | _        | -             | _        | +             | _             | +  | +     | +   | +-    | +                                    | +-          | -        | +-       | $\vdash$ |       |               | -+            | -+               | +             | +        | +        | _        | +   | -          | _        |        | $\vdash$ | -      |  | -        | -              | -             | +      | +                       | _                          | _        |          |               |
|  | 茅24-1        | 1112 |          | 1,905       |        | 2 1/0  | _             | -           |        | _        | -             | -        | _             | -             | +  | _     | +   | +-    | +                                    | +           | $\vdash$ | +        |          |       | -             |               |                  | -             | _        | +        | _        | +   | +          | <u> </u> |        |          |        | $\vdash$                                   | $\dashv$ | $\dashv$       | -             | +      | +                       | -                          | +        |          |               |
|  |              | 1113 |          | 184         |        | 2 9/1  | _             | +           | _      | +        | _             | $\dashv$ | $\overline{}$ | +             | +  | +     | +   | +-    | +                                    | +-          | -        | 1        |          |       |               | -             | -                | -             | -        | +        | _        | +   | +-         | -        |        |          | _      |  |          | -              | -             | +      | +                       | +-                         | +        |          |               |
|  | 茅38          | 1114 |          | 9.430       | 25,40  | _      | _             | +           |        | +        | +             | +        | +             | _             | +  | _     | +   | _     | +                                    | _           | -        | -        |          | -     |               | $\neg$        | _                | $\dashv$      |          | +        | _        | +   | +          |          |        |          | _      |  |          | _              | -             | +      | +                       | _                          | 1        |          | $\Box$        |
|  | 茅39-1        | 1115 |          | 332         |        | 3 10/1 | $\overline{}$ | _           |        | $\neg$   | $\neg$        | -        | $\neg$        | $\top$        | +  | _     | +   | +     | +                                    | +           | -        | 1        |          |       |               | -             |                  | _             | _        | +        | -        | +   | +          |          |        |          | - 72   |  |          | $\neg$         | $\neg$        | -      | +                       | -                          | +        |          |               |
|  | <b>‡28-2</b> | 1116 |          | 92          |        | 4 4/1  | _             |             |        | $\top$   |               |          | +             | _             | +  | +     | +-  | _     | +                                    | +           | 1        | 1        |          |       |               |               | -                | _             | _        | $\dashv$ | _        | +-  | +          |          |        |          |        |  |          | -              | $\overline{}$ | +      | +                       | -                          | 1        |          |               |
|  | 茅21-7        | 1118 |          | 94          |        | 9 6/0  |               | _           |        | $\vdash$ |               | _        | $\neg$        | $\rightarrow$ | +  | _     | +   | 1     | +                                    | +           |          | -        |          |       |               |               |                  | +             | -        | +        | $\dashv$ |   | +          |          |        |          |        |  | $\dashv$ |                | $\overline{}$ | $\neg$ | _                       |                            |          |          |               |
|  |              | 1119 |          | 394         |        | 0 5/0  | $\overline{}$ | _           |        | _        | $\neg$        | _        | _             | +             | +  | -     | +   | +-    | +                                    | +           | -        | +        |          | -     |               | $\neg$        | -                | +             | -        | _        | +        | +   | _          | 1        |        |          | _      |  |          |                | _             | $\neg$ | $\vdash$                | +                          | +        |          |               |
| -98                                    |              | 1121 |          | 364         |        | 0 6/0  |               |             |        | $\top$   | _             | _        | +             | _             | _  | +     | +   | +     | +                                    | +-          | -        | $\vdash$ |          |       |               | $\dashv$      | _                | $\rightarrow$ | _        | +        | _        | +   | +          | 1        |        |          |        |  |          | $\neg$         | $\overline{}$ | $\neg$ | +                       | +                          | 1        |          |               |
|  | 茅9-1         | 1122 |          | 362         |        | 5 6/1  |               | _           |        | +        | $\top$        |          | _             | +             | +  | _     | +   | _     | +                                    | +-          | +        | +        |          |       |               |               | -+               | _             |          | _        | _        | +   | +          | 1        |        |          |        |  |          |                | $\neg$        | +      | +                       | _                          |          |          |               |
|  |              | 1123 |          | 207         |        | 1 6/1  |               |             |        | $\dashv$ | $\neg$        | $\neg$   | +             |               | +  | +     | +   |       | +                                    | +           | -        | _        |          |       |               |               |                  | $\rightarrow$ | -        | _        | _        | +   | +          | -        |        |          |        |  |          |                | _             | _      | +                       | +                          | 1        |          |               |
| -103                                   |              | 1124 |          | 217         |        | 3 5/0  |               | _           | #      | +        |               |          | _             | $\rightarrow$ | -  | _     | +   | -     | +                                    | +           | +        | 1        |          |       |               |               | -                | $\dashv$      | -        | -        | _        | +   | +          |          |        |          |        |  |          |                | $\overline{}$ | _      | +                       |                            |          |          |               |
| 2-104                                  |              | 1125 |          | 2,473       | 11.94  |        | $\overline{}$ | _           | *      | _        | +             |          | _             | _             | +  | +     | +   | +     | +-                                   | +           | $\vdash$ | +-       |          |       |               |               | -+               | $\rightarrow$ | -        | +        | _        | +   | +          | +-       | _      |          | _      |  |          |                | $\overline{}$ |        |                         | _                          |          |          |               |
|  |              | 1126 |          | 397         |        | 0 9/1  | _             | -           |        | +        | _             |          | $\neg$        |               | +  | _     | +   | +     | +                                    | _           | 1        | 1        |          |       | $\vdash$      |               |                  | _             | +        | -        | $\neg$   | +   | +          | +        |        |          | _      |  |          | _              | $\neg$        |        | $\top$                  | $\top$                     |          |          |               |
|  |              | 1127 |          | 110         |        | 8 6/0  |               | _           |        |          | 1             |          |               |               | _  | _     | +   |       | +                                    | 1           | 1        | 1        |          |       |               |               |                  | $\dashv$      | +        |          |          |   | $\top$     |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |
| _                                      |              | 1128 |          | 466         |        | 8 9/1  |               | 4           | 10     | +        | -             | 3        | 2             |               | _  | +     | +   | -     | _                                    | 1           | 1-       |          |          |       | 4             |               | 1                | _             | +        | +        | _        | _   | _          |          |        |          |        | 1  |          | 1              | 1             |        | 1                       |                            |          |          |               |
|  |              | 1129 |          | 329         |        | 2 11/0 | _             |             |        |          | +             |          |               | $\vdash$      | +  | -     |     |       | 1                                    | 1           | 1        | 1        |          |       | -             |               | 1                | _             | +        | +        |          | $\top$                                    | 1          |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |
|  |              | 1130 |          | 1,462       |        | 2 1/0  | _             |             |        | _        | +             |          | +             |               | +  | +     |     |       | 1                                    | 1           | 1        | 1        |          |       | $\vdash$      |               |                  | _             | _        | +        |          | 1   |            |          |        |          |        |  |          |                | _             |        | $\neg$                  |                            |          |          |               |
|  | その他          |      |          | FIRST       | 400    | 小言     | -             | 5 1         | 1 40   | LIF      | 11            | 0~60     | 6             | 0~80          | 90   | ~100  | 100 | 0~150 | 150                                  | ~200        | 2001     | NE       | 40以      | K.    | 40~6          | 0             | 60~80            | , ,           | 0~100    | 1 10     | 00~150   | 150                                       | 1~200      | 2001     | 11     | רנומא    |        | 40~6                                       | 0        | 60~80          | 0 8           | 0~100  | 10                      | 0~150                      | 150~     | 200      | 2001          |
|  | ( 0) (       |      |          |             |        | 入居     | The second    | 739         |        | _        | 0             | _        | _             |               | _  | 1     | _   | 0 1   |                                      |             |          |          | _        | 0     |               |               |                  |               |          |          | 0        |   |            |          |        |          |        | _  | _        | 1              | _             |        |                         |                            | 0 0      |          |               |
| 100                                    |              |      |          |             |        | 100    |               | . , o       |        | 皆集計      |               | 01       | E P           |               |  |       | -   |       |                                      |             |          |          |          | _     | Maria State   | 0             |                  |               |          |          | 数        |   |            |          |        |          |        |  |          |                | 入居率           |        |                         |                            | 2 空室     |          |               |
| E CONTRACTOR                           | カムンエ         |      | A  + =   | <b>±</b> ≣1 |        |        |               |             | _      |          |               | (D 7 F   | J W.L. 1      | -             | THE RESERVE AND ADDRESS OF THE PERSON NAMED IN | 75%   | _   |       | THE REAL PROPERTY.                   | THE RESERVE | 台計       | 8        | 2階集      | EST   |               |               |                  | 人店率           |          | 00% 人    | XX       | 0 至                                       | <b>±</b> 0 | 口計       | 6      | -        | _      | of Street or other Designation of the last | I        | _              |               |        | -                       | -                          | _        | -        | _             |
|  | タウンセ         | - X  | 王冲       | 未訂          |        |        |               |             | CES.   |          |               |          |               | 空室数           |  |       |     |       |                                      |             |          | 44.28    | Pers     |       |               | 4.33          |                  | 23/15/0       |          | T        |          | RESIDENCE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 1 |            |          |        |          |        |  |          | _              |               |        |                         |                            | 改、右      |          | _             |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             |        |          |               | 0~60     | 6             | 0~80          | 80   | ~100  | 100 | 0~150 | 150                                  | ~200        | 2001     | 以上       | 40以      |       | 40~6          |               | 60~80            |               |          |          | 00~150   |   |            |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            | 150~     |          |               |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             | Self C |          |               | 34       | 3             |               |  |       |     |       |                                      |             |          |          |          |       | 34            | 5             |                  |               |          |          | 28       |   |            |          |        |          |        |  | 13       |                |               |        |                         |                            | 3 3      |          |               |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             | 1111   | 谐合計      | -             |          |               | -             | Laborator Control                              |       |     |       | Name and Address of the Owner, where |             | -        | 166      | 2階台      | 信     |               | n=3.          |                  | 入居率           | 82       | 2% 入     | 数 157    | 7 空                                       | 室 34       | 合計       | 191    | 3階以      | 上合     | 計  |          |                | 入居率           | 61     | % 入                     | 数 82                       | 空室       | 53       | 合計            |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             | 夕      | ウン       | センタ           | ター床      | 面積別           | リの入居          | 居率 (   | 左:テ   | ナン  | 卜数、   | 右:                                   | 【居数         | )輔書      |          |          |       |               |               |                  |               |          |          |          |   |            |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             | 40     | 以下       | 4             | 0~60     | 6             | 0~80          | 80   | ~100  | 100 | 0~150 | 150                                  | ~200        | 200      | 以上       |          |       |               |               |                  |               |          |          |          |   |            |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |
|  |              |      |          |             |        |        |               |             |        |          |               |          |               | 90 3          |  |       |     |       |                                      |             |          |          |          |       |               |               |                  |               |          |          |          |   |            |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |
|  |              |      |          |             |        |        |               | THE RESERVE | 1,1000 |          |               | ター合      |               |               |  |       | % 入 |       |                                      |             |          |          |          |       |               |               |                  |               |          |          |          |   |            |          |        |          |        |  |          |                |               |        |                         |                            |          |          |               |

