センター南駅前共同ビル完成記念写真集

1998

港北ニュータウンタウンセンター第二地区共同化義務街区事業者組合

センター南駅前共同ビル完成記念写真集

1998

港北ニュータウンタウンセンター第二地区共同化義務街区事業者組合



1998年4月23日

ごあいさつ

港北ニュータウンタウンセンター第二地区
共同化義務街区事業者組合理事長
センター南駅前共同ビル株式会社代表取締役

金子　保

組合員のみなさまにおかれましては、ますますご清祥の御事とお慶び申し上げます。センター南駅前共同ビルの完成に当たり、一言ご挨拶申し上げます。

ご高承のとおり、港北ニュータウンでは、平成8年に区画整理を完了しました。安全で快適に暮らせる真の文化都市と呼ぶにふさわしい、これまでにはない、住む人にとって理想的な都市の実現をめざした、まちづくりが進められております。

顧みますと、組合員のみなさまとは、昭和 51 年の「特別な用地」の申し出調査の時点が御縁の始まりかと存じます。平成２年の初会合以来、出店企画コンペ、選定、出店辞退等の紆余曲折を経たものの、東急百貨店という良き伴侶に恵まれました。建物の設計・施工は、一括して東急建設株式会社にご依頼しました。工事にあたりましては、その豊富な経験による、優れた技術と監理の総合力がいかんなく発揮されました。

事業は長期にわたりましたが、組合員各位は、一貫した強い意志と情熱で結ばれ、バブル崩壊という厳しい経済環境のなか、一致協力して所期の目的を達成し、無事今日を迎えることができました。誠にご同慶に堪えません。

これも偏に横浜市、住宅都市整備公団をはじめ、県や市の商工会議所等、広範囲にわたる関係者の方々にいただきました暖かいご指導・ご鞭撻の賜です。そのご尽力に対し、あらためて厚く御礼申し上げる次第です。

この施設は、豊かな都市づくりのノウハウを導入、都市に必要な経済・文化・観光など、交流を支える受け皿として、地区の発展をリードすることとなりましょう。従前からお住まいの方々や、新たに来られる方々とともに、文化を伝えていくステージとして、また、21 世紀の都市として、夢をかたちにしていきたいと存じます。

今後とも、皆様からのお力添えを賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

表彰状

横浜まちづくり功労者賞

港北ニュータウン・タウンセンター

第二地区共同化

義務街区事業者組合　様

貴組合はセンター南駅前共同ビルの建設を通じて活力と魅力あるまちづくりに貢献されその功績はまことに多大であります

ここに横浜まちづくり功労者として表彰します

平成十年　十一月　二十日

横浜市長　高秀　秀信

完　成　写　真　編

平成１０年４月

建　築　概　要

建築場所	横浜市都筑区茅ヶ崎町1875番1
施主	港北ニュータウン タウンセンター 第二地区共同化義務街区事業者組合 理事長　金子　保他44名
設計監理	東急建設㈱ 一級建築士事務所
施工	東急建設㈱ 横浜支店
建物用途	店舗（百貨店、ショッピングセンター）、自動車車庫、銀行、映画館、事務所
敷地面積	14,943.26㎡
建築面積	13,601.76㎡
延床面積	105,672.56㎡
施工延床面積	107,119.63㎡
構造規模	ＲＣ、ＳＲＣ、Ｓ造　地下1階・地上7階
外部仕上	屋　根：アスファルト防水　押えコンクリート仕上げ 外　壁：ＡＬＣ版＋磁器タイル、石調吹付、吹付タイル
内部仕上	床　：磁器タイル、ビニル床タイル他 壁　：石コウボード＋ＥＰＡ、珪酸カルシウム板＋石調吹付 天　井：岩綿吸音板、珪酸カルシウム板＋ＥＰＡ
工期	平成８年３月28日 ～ 平成10年４月15日


10 CINEMAS
港北S.C


P
PARKING
BOOK
LIBRO


港北
東急百貨店
S.C.
一日遊こせる百貨店。
港北
SC
P




S.C
富士銀行
富士銀行


109 CINEMAS
namco
MOVIX
PAC-MAN STUDIO
LAOX
コンピュータ&電化製品
MITSUKOSHI
LIBRO
BOOKS
無印良品
B1
カネミツ
富士銀行
港北 S.C
P
PARKING


港北
東急百貨店
S.C.
LaQX


港北東急百貨店S.C
BELLINI CAFFÈ


湘北東急百貨店S.C
BELLINI CAFE





うどん
天ぷら
むさぼろ
うどん
天ぷら
むさぼろ
うどん
港北SC




PINK HOUSE
1F


3F



航　空　撮　影　編



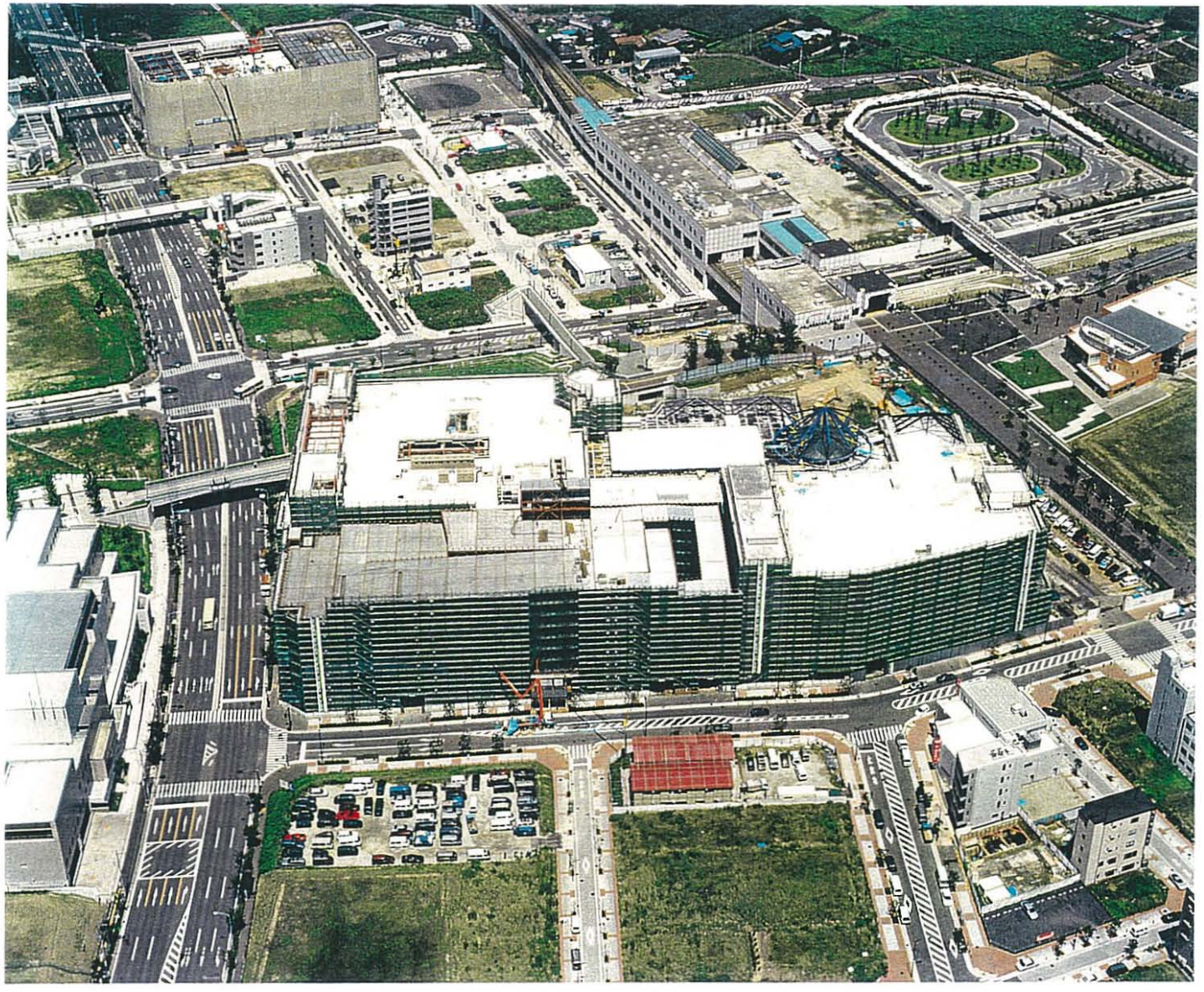
昭 和 ５ ０年　撮 影　　大塚遺跡上空よりタウンセンター第二地区方向を望む



昭和５４年１２月撮影



平成７年５月撮影



平成９年８月撮影



平成１０年４月撮影



平成１０年４月撮影

地　鎮　祭　・　祝　賀　会　編

平成８年３月２８日


センター南駅前共同ビル新築工事
地鎮祭・祝賀会々場
施主関係




























祝センター











工　事　記　録　編


(仮称)センター南
駅前共同ビル新築工事
施主
第二地区共同化義務街区
事業者組合
設計監理
東急建設株式会社
一級建築士事務所
施工
東急建設株式会社横浜支店
東急建設
21世紀へ 豊かさを深める
とうきゅうグループ
建設業の許可票
労災保険関係成立票
TOKYU CONSTRUCTION


大型店舗出店計画概要
店舗の名称 センター南駅前共同ビル
大型小売業者
氏名 (株)西南東急百貨店 他 TEL 045(903)2211
住所 横浜市青葉区美しが丘一丁目7番地
店舗所在地 横浜市都筑区茅ヶ崎町1875番1(9-25)
店舗設置者 金子 保 他52名
開店予定 平成10年 4 月
敷地面積 14,943.26㎡
建築面積 13,358 ㎡
延床面積 105,092 ㎡
階数高さ 9階建 31 m
店舗面積 44,681㎡
取扱品目
当件に関する問い合わせ先 横浜市経済局産業振興部産業立地指導担当
横浜市中区港町1-1 TEL 671-3838
掲示期間 平成7年12月27日から平成8年3月26日まで
(この標識は「横浜市大型店舗出店指導要綱」により掲示するものです。)
建築計画のお知らせ
センター南駅前共同ビル
TOKYU CONSTRUCTION












KOMATSU


ISUZU

















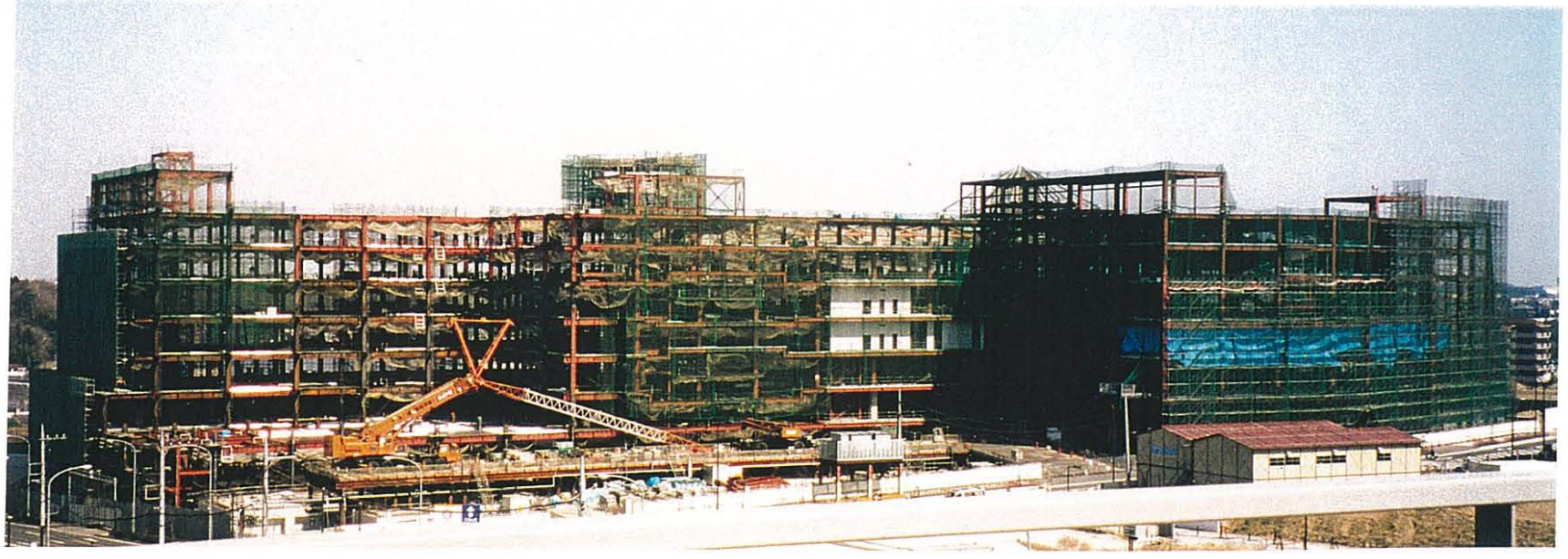

'95 11 11




'95 11 11


'97 3 19









修抜式・落成披露宴・開業編

平成１０年４月２３日


奉献




6
6




6







五島　哲　　東急建設　（株）　取締役社長


6
'98 4


'98 4 2


'98 4 2






祝開店
株式会社 東急百貨
内山 徹
祝開店
109
祝開店


祝開店
東急建設株式会社
取締役
社長
五島 哲
式次第
一、開会の辞
一、主催者挨拶
一、来賓祝辞
一、祝電披露
一、鏡開き
一、乾杯
一、中締め
一、閉会の辞
以上

司　会　　小川　宏



金子　保　理事長



三浦　守　（株）東急百貨店　取締役会長



高秀　秀信　　横浜市長



清水　　仁　　東京急行電鉄（株）取締役社長


ター南駅前共同ビル落成
東急百貨店S.C.開業披露
港北東急百貨店
清酒之精華
松竹梅
宮酒造株式会社謹


祝
センター南
港北東急
港北東急百貨店
松竹梅



内山　徹　（株）東急百貨店　取締役社長


落成
C. 開業披露




インド料理




そば



開　店　（グランドオープン）　編

平成１０年４月２５日






GUESS?




MUSIC



センター南駅前共同ビル完成記念写真集

掲載写真所蔵者名

住宅都市整備公団
財団法人 横浜市ふるさと歴史財団
埋蔵文化財センター
東急建設 株式会社
株式会社 エスエス横浜
有現会社 誠光堂建築写真
株式会社 港北東急百貨店
株式会社 ティー・エム・ディー
株式会社 港北都市開発センター

掲載のご協力に心より謝意を表します。

掲載写真は組合員及び関係者への限定配布を条件に特別許可された資料を含んでおりますので、 許可なく複写 ・ 転載 他への貸与・譲渡等は厳禁とさせていただきます。

巻頭を飾ります表彰状は、
「横浜 まちづくり功労者賞 」　　です。
平成１０年１１月２０日　横浜市長より
当組合が受賞したものです。

編　集　後　記

はじめに、記念アルバム発行に当たり、ご理解とご協力を賜りました、所蔵者に対し心より感謝申し上げます。

共同ビル建設事業がめでたくも実現できましたのは、全組合員の固い結束とご協力が不可欠ではありましたが、事務局歴代職員のお力添えを忘れることはできません。事業成功に至る道を、適正かつ的確に示していただきました。あらためて厚くお礼申しあげます。今後の管理運営もまた事務局のサポートを得て組合が行うこととなります。

幸いにも、私たちの組合は、発足以来、固い絆により結ばれ和やかなうちに、 親睦を深めつつ運営されております。 将来にわたりましては、時として、内外の困難な問題と対峙せざるをえない局面もあろうかとおもいますが、円満な組合組織運営を堅持することによって、いかなる難局をも乗り越えることが可能であると信じております。

皆様の益々のご健勝と、組合の更なる発展を祈念いたします。

事務局長　専務理事　　金 子　三 千 男

編集者　港 北 ニュータウン タウンセンター
第二地区共同化義務街区事業者組合
事務局 （株）港北都市開発センター

委　員　荒井　耕也
遠藤　琢也
関　昌幸
並木　幸男
秦野　章男

