

# センター南駅前共同ビル完成記念写真集

1998

港北ニュータウンセンター第二地区共同化義務街区事業者組合

# センター南駅前共同ビル完成記念写真集

1998

港北ニュータウンセンター第二地区共同化義務街区事業者組合



1998年4月23日

## ごあいさつ

港北ニュータウンタウンセンター第二地区  
共同化義務街区事業者組合理事長  
センター南駅前共同ビル株式会社代表取締役

金子 保

組合員のみなさまにおかれましては、ますますご清祥の御事とお慶び申し上げます。センター南駅前共同ビルの完成に当たり、一言ご挨拶申し上げます。

ご高承のとおり、港北ニュータウンでは、平成8年に区画整理を完了しました。安全で快適に暮らせる真の文化都市と呼ぶにふさわしい、これまでにはない、住む人にとって理想的な都市の実現をめざした、まちづくりが進められております。

顧みますと、組合員のみなさまとは、昭和51年の「特別な用地」の申し出調査の時点が御縁の始まりかと存じます。平成2年の初会合以来、出店企画コンペ、選定、出店辞退等の紆余曲折を経たものの、東急百貨店という良き伴侶に恵まれました。建物の設計・施工は、一括して東急建設株式会社にご依頼しました。工事にあたりましては、その豊富な経験による、優れた技術と監理の総合力がいかんなく発揮されました。

事業は長期にわたりましたが、組合員各位は、一貫した強い意志と情熱で結ばれ、バブル崩壊という厳しい経済環境のなか、一致協力して所期の目的を達成し、無事今日を迎えることができました。誠にご同慶に堪えません。

これも偏に横浜市、住宅都市整備公団をはじめ、県や市の商工会議所等、広範囲にわたる関係者の方々のおかげでした暖かいご指導・ご鞭撻の賜です。そのご尽力に対し、あらためて厚く御礼申し上げます。次第です。

この施設は、豊かな都市づくりのノウハウを導入、都市に必要な経済・文化・観光など、交流を支える受け皿として、地区の発展をリードすることとなりましょう。従前からお住まいの方々や、新たに来られる方々とともに、文化を伝えていくステージとして、また、21世紀の都市として、夢をかたちにしていきたいと存じます。

今後とも、皆様からのお力添えを賜りますよう、心よりお願い申し上げます。

# 表彰状

横浜まちづくり功労者賞  
港北ニュータウン・タウンセンター  
第二地区共同化  
義務街区事業者組合様

貴組合はセンター南駅前共同ビ  
ルの建設を通じて活力と魅力あ  
るまちづくりに貢献されその功  
績はすことに多大であります  
ここに横浜まちづくり功労者と  
して表彰します

平成十年十一月二十日

横浜市長 高秀秀信



完 成 写 真 編

平成 1 0 年 4 月

## 建 築 概 要

建 築 場 所	横浜市都筑区茅ヶ崎町1875番1
施 主	港北ニュータウン タウンセンター 第二地区共同化義務街区事業者組合 理事長 金子 保他44名
設 計 監 理	東急建設(株) 一級建築士事務所
施 工	東急建設(株) 横浜支店
建 物 用 途	店舗 (百貨店、ショッピングセンター)、自動車車庫、銀行、映画館、事務所
敷 地 面 積	14,943.26 m <sup>2</sup>
建 築 面 積	13,601.76 m <sup>2</sup>
延 床 面 積	105,672.56 m <sup>2</sup>
施工延床面積	107,119.63 m <sup>2</sup>
構 造 規 模	R C、S R C、S 造 地下1階・地上7階
外 部 仕 上	屋 根：アスファルト防水 押えコンクリート仕上げ 外 壁：A L C版+磁器タイル、石調吹付、吹付タイル
内 部 仕 上	床 ：磁器タイル、ビニル床タイル他 壁 ：石コウボード+E P A、珪酸カルシウム板+石調吹付 天 井：岩綿吸音板、珪酸カルシウム板+E P A
工 期	平成8年3月28日 ~ 平成10年4月15日

















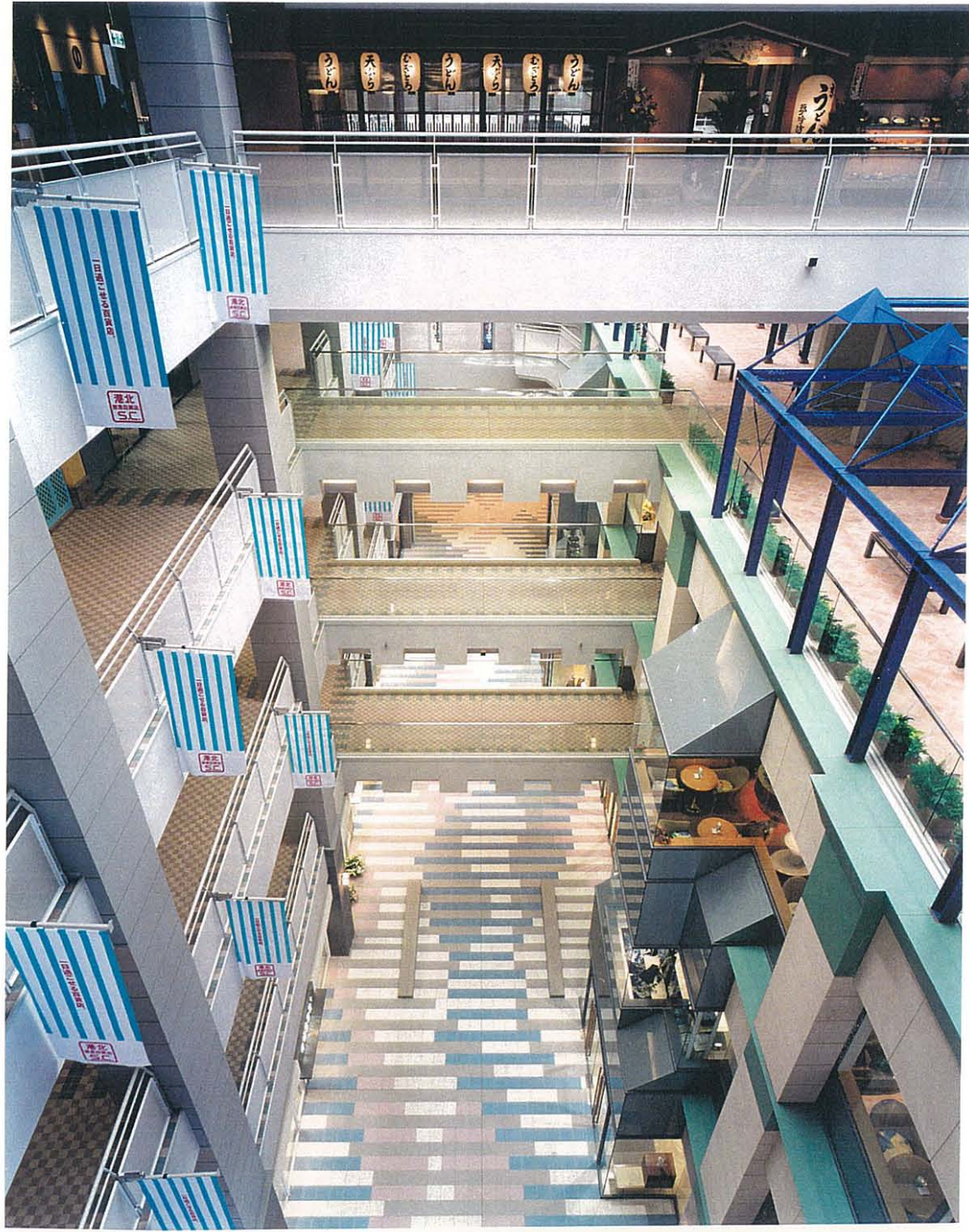




















航 空 撮 影 編



昭和50年撮影 大塚遺跡上空よりタウンセンター第二地区方向を望む

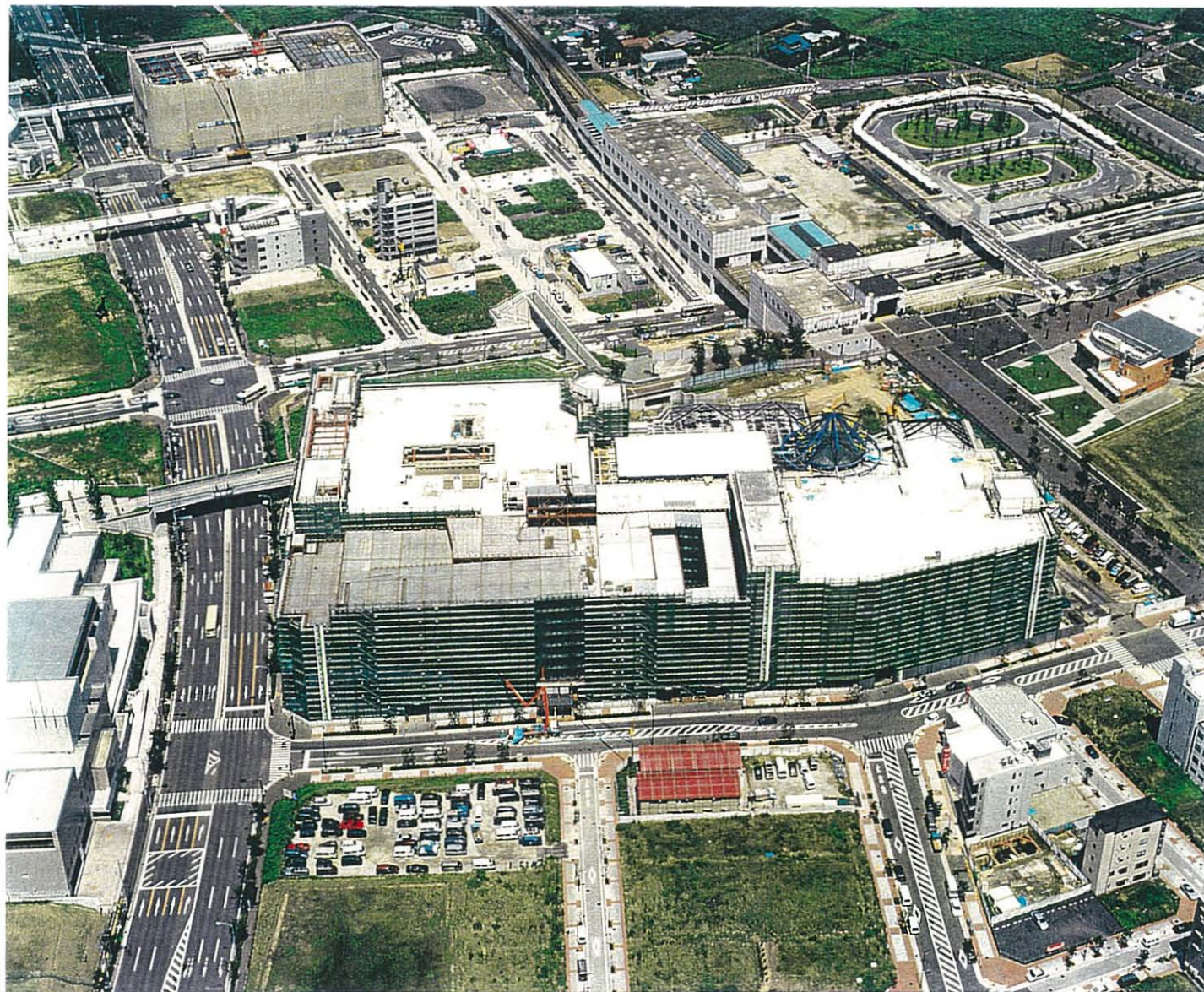




昭和54年12月撮影



平成 7 年 5 月 撮 影



平成 9 年 8 月 撮 影



平成 1 0 年 4 月 撮 影



平成 1 0 年 4 月 撮 影

地 鎮 祭 ・ 祝 賀 会 編

平 成 8 年 3 月 2 8 日



















工 事 記 録 編



















修 拔 式 ・ 落 成 披 露 宴 ・ 開 業 編

平 成 1 0 年 4 月 2 3 日



















五島 哲 東急建設（株）取締役社長













司会 小川 宏

# 駅前共同ビル落成披露 百貨店 S.C. 開業



金子 保 理事長



三浦 守 (株) 東急百貨店 取締役会長

— 南駅前共同ビル  
急百貨店 S.



高秀秀信 横浜市長





清水 仁 東京急行電鉄（株）取締役社長

# ソニー南駅前共同ビル落成披露 東急百貨店S.C.開業披露



祝 センター南  
港北東急





内山 徹 (株)東急百貨店 取締役社長















開 店 ( グ ラ ン ド オ ー プ ン ) 編

平 成 1 0 年 4 月 2 5 日















## センター南駅前共同ビル完成記念写真集

### 掲載写真所蔵者名

住宅都市整備公団  
財団法人 横浜市ふるさと歴史財団  
埋蔵文化財センター  
東急建設 株式会社  
株式会社 エスエス横浜  
有現会社 誠光堂建築写真  
株式会社 港北東急百貨店  
株式会社 ティー・エム・ディー  
株式会社 港北都市開発センター

掲載のご協力に心より謝意を表します。

掲載写真は組合員及び関係者への限定配布を条件に特別許可された資料を含んでおりますので、許可なく複写・転載他への貸与・譲渡等は厳禁とさせていただきます。

巻頭を飾ります表彰状は、  
「横浜 まちづくり功労者賞」 です。  
平成10年11月20日 横浜市長より  
当組合が受賞したものです。

### 編集後記

はじめに、記念アルバム発行に当たり、ご理解とご協力を賜りました、所蔵者に対し心より感謝申し上げます。

共同ビル建設事業がめでたくも実現できましたのは、全組合員の固い結束とご協力が不可欠ではありましたが、事務局歴代職員のお力添えを忘れることはできません。事業成功に至る道を、適正かつ的確に示していただきました。あらためて厚くお礼申しあげます。今後の管理運営もまた事務局のサポートを得て組合が行うこととなります。

幸いにも、私たちの組合は、発足以来、固い絆により結ばれ和やかなうちに、親睦を深めつつ運営されております。将来にわたりましては、時として、内外の困難な問題と対峙せざるをえない局面もあろうかとおもいますが、円満な組合組織運営を堅持することによって、いかなる難局をも乗り越えることが可能であると信じております。

皆様の益々のご健勝と、組合の更なる発展を祈念いたします。

事務局長 専務理事 金子 三千男

編集者 港北ニュータウン タウンセンター  
第二地区共同化義務街区事業者組合  
事務局 (株)港北都市開発センター

委員 荒井 耕也  
遠藤 琢也  
関 昌幸  
並木 幸男  
秦野 章男

